



T. C.  
YATAĞAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

KARAR NO : 2025/32  
KARAR TARİHİ : 06/03/2025  
EVRAK NO : 32  
GELİŞ TARİHİ : 06/03/2025  
BİRİMİ : İMAR İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ  
KONUSU : "İmar ve Gelir Tarifeleri" Konulu Plan ve Bütçe Komisyonu Kararı  
SAATİ : 14:30

**MECLİS KARARI**

Belediye Meclisimizin 06.03.2025 tarih ve 2025/112 sayılı kararıyla Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen "İmarla İlgili Ücretlerin Revize Edilmesi" konulu Plan ve Bütçe Komisyonunun 06.03.2025 tarih ve 2025/1 sayılı Komisyon raporu incelenerek görüşülmüş ve yapılan görüşmeler sonucunda;

**Plan ve Bütçe Komisyonunun**

**YATAĞAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU  
2025 YILI İMARLA İLGİLİ ALINAN ÜCRETLERE İLİŞKİN  
GELİR TARİFE RAPORUDUR**

Karar No : 2025/1  
Tarih : 06.03.2025

Belediye Meclisimizin 06.03.2025 tarihli toplantısında 2025/1 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen Yatağan Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 2025 Yılı Gelir Tarife Cetvellerinin 17. maddesinde yer alan imarla ilgili alınan ücretler bölümünde güncellenmesine ve eklenme yapılmasına ihtiyaç duyulan kalemlerle ilgili konuyu değerlendirmek üzere, Komisyonumuz 06.03.2025 tarihinde Başkan Hüseyin KAYNAR'ın mazeretli olması nedeniyle yokluğunda Belediye Toplantı salonunda toplandı.

S.N.	2025 Yılı Gelir Tarifesi 17. Madde	BEDEL	Talep Edilen Gelir Tarifesi	
1	a1) İmar durum belgesi bedeli (Taşınmaz m <sup>2</sup> için) alınır.	12,00 TL	a1) İmar durum belgesi bedeli(taşınmaz m <sup>2</sup> ve kullanım amacı için) alınır	
			Kullanım türü	Ücreti
			Konut	10,00 TL
			Ticaret, K.D.K.Ç.A., Sanayi, Akaryakıt, ... vb.	12,00 TL
			Tarım	2,50 TL
2	a2) İmar durum belgesi bedeli (Hayvancılık Tesisleri için (Taşınmaz m <sup>2</sup> için) alınır.	1,20 TL	a2) İmar uygulaması yapılacak alanlarda imar durum belgesi bedeli	
			Kullanım türü	Ücreti
			Planlı Alan (Parsel başına)	5000,00TL
			Plan Dışı Alan (Parsel başına)	4000,00TL
			Tespitli Yerleşik Alan İçi (Parsel başına)	5000,00TL
			Tarım (Parsel başına)	4000,00TL
3	a3) İmar durum belgesi yenileme (taşınmaz m <sup>2</sup> için)	6,00 TL	Yürürlükten Kaldırılmasına	
4	v) Kırsal yerleşim Alanlarında Yapı Rusatı Dosya İnceleme Bedeli	12.000,00 TL	Yürürlükten Kaldırılmasına	
5		0,00 TL	z3) Asansör Tescil Belgesi Bedeli	
			Kullanım türü	Ücreti
			a) Yük Asansörleri için (adet)	5000,00TL
			b) İnsan Asansörleri için (adet)	5000,00TL
			c) Yürüyen merdivenler için (adet)	5000,00TL
6		0,00 TL	z4) Atık Taşıma ve Kabul Belgesi (İnşaatlardan çıkan hafriyat atıklarının taşınmasında)	
			Kullanım türü	Ücreti
			Belge	2000,00TL

**Komisyonumuza sevk edilen 2025 Yılı İmarla ilgili alınan ve alınması gereken ücretlerle ilgili Gelir Tarife Cetvelinin 17. maddesindeki değişikliğin yukarıda belirtildiği şekilde kabulüne, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddeleri ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 28. maddesi gereğince değerlendirilmiş ve uygun bulunmuştur. Belediye Meclisimizin tasviplerine arz olunur.”** şeklindeki raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ve iş bu kararımızın bir suretinin Muğla Büyükşehir Belediyesine, bir suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne, bir suretinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne verilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/f maddesi gereği,

Belediye Meclisimizin 06.03.2025 tarihli olağan toplantısının birinci birleşiminin ikinci oturumunda oy birliğiyle karar verilmiştir.