



T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı

MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 11 HAZİRAN 2026
TARİHLİ TOPLANTISI GÜNDEM KONULARI

I- BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

II- GEÇEN TOPLANTI TUTANAĞINDA MADDİ HATA YAPILIP YAPILMADIĞININ
GÖRÜŞÜLMESİ

1. İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporlarının Görüşülmesi

- a) İlimiz, Bodrum ilçesi, Gürece Mahallesi, 220 ada 8 ve 9 parsel numarasında kayıtlı taşınmazlar üzerinde hazırlanan TEKLİF-481127304 Plan İşlem Numaralı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Değişikliği teklifinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- b) İlimiz, Seydikemer ilçesi, Çobanlar Mahallesi, 122 ada, 33 parsel ve 102 ada 2 parsel numaralı taşınmazlar ile tescil harici orman sahasının bir kısmını kapsayan alana yönelik hazırlanan, TEKLİF-481080860 Plan İşlem Numaralı, “Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Biyokütle Enerji Santrali)” amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- c) İlimiz, Köyceğiz ilçesi, Yayla Mahallesi, 116 ada, 84 (eski 44) ve 45 parsellerde hazırlanan, TEKLİF-481080164 Plan İşlem Numaralı, “Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı” amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Değişikliği teklifinin, 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- ç) Fethiye Belediye Başkanlığı'nca hazırlanan Fethiye Belediye Meclisinin 01.12.2025 tarihli ve 148 sayılı kararı ile uygun bulunan İlimiz, Fethiye İlçesi, Üzümlü Mahallesi, 558 ada, 1, 2 ve 5 parsellere yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ile 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
- d) Ortaca Belediye Meclisinin 04.02.2026 tarih ve 19 sayılı kararıyla uygun görülen İlimiz, Ortaca ilçesi, Merkez Mahallesi, 1023 ada, 1 parselde “Özel Sosyal Tesis Alanı” amaçlı UİP-481124556 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanun'un 8/b ile 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
- e) Mentеше Belediye Başkanlığı'nın 03.04.2025 tarihli ve 44 sayılı Meclis Kararıyla uygun görülen İlimiz, Mentеше ilçesi, Bayır Mahallesi, 287 ada, 5 ve 6 parsellerde kayıtlı taşınmazlara ilişkin hazırlanan UİP-481086513 Plan İşlem Numaralı Yeşil Alanın Konumunun Düzenlenmesi amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı

Değişikliği teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ile 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci maddesi uyarınca görüşülmesi.

- f) İlimiz, Milas İlçesi, Avşar Mahallesi, 109 ada, 609 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın bir kısmı üzerinde hazırlanan TEKLİF-481094521 Plan İşlem Numaralı “Enerji Depolama Alanı” amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin 5216 sayılı Kanun’un 7/b ile 3194 sayılı Kanun’un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- g) Milas Belediye Meclisinin 08.12.2025 tarihli ve 246 sayılı kararı ile uygun görülen UİP-481119108 Plan İşlem Numaralı, İlimiz, Milas ilçesi, Boğaziçi Mahallesi, 3104 parselin doğusunda “Park Alanı” kullanımında kalan alanda hazırlanan “Trafo Alanı” amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin, 5216 sayılı Kanun’un 7/b ile 3194 sayılı Kanun’un 8.maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- h) Milas Belediye Meclisinin 06.01.2026 tarihli ve 18 sayılı kararı ile uygun görülen UİP-481122491 Plan İşlem Numaralı, İlimiz, Milas ilçesi İsmetpaşa Mahallesi 962 ada 2 parselin doğusunda kalan alanda hazırlanan “Trafo Alanı” amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin, 5216 sayılı Kanun’un 7/b ile 3194 sayılı Kanun’un 8.maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- i) Mentеше Belediye Meclisinin 02.12.2025 tarihli ve 158 sayılı kararıyla uygun görülmeyen İlimiz, Mentеше ilçesi, Karabağlar Mahallesi, 1155 ada 1 parselde kayıtlı taşınmaza ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine yönelik hazırlanan UİP-481111443 sayılı Plan İşlem Numaralı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ile 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci maddesi uyarınca görüşülmesi.
- i) Mentеше Belediye Meclisinin 06.01.2026 tarihli ve 2 sayılı Meclis Kararıyla uygun görülen, Mentеше Belediye Başkanlığınca re’sen hazırlanan İlimiz, Mentеше ilçesi, Kafaca Mahallesi, 190 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 ve 10 parseller ile 189 ada, 2 parselde yönelik hazırlanan UİP-481117692 Plan İşlem Numaralı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ile 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci maddesi uyarınca görüşülmesi.
- j) Mentеше Belediye Meclisinin 03.03.2026 tarihli ve 34 sayılı Meclis Kararıyla uygun görülen, mülkiyeti Mentеше Belediye Başkanlığına ait olan, İlimiz, Mentеше ilçesi, Bayır Mahallesi, 380 ada, 2 parsel ve 401 ada, 1 parsel numaralı taşınmazlara yönelik hazırlanan UİP-481124521 Plan İşlem Numaralı, Trafo ve Park Alanı Amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ile 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci maddesi uyarınca görüşülmesi.
- k) Mentеше Belediye Meclisinin 03.03.2026 tarihli ve 37 sayılı Kararıyla uygun görülen, Mentеше Belediye Başkanlığınca re’sen hazırlanan, TEKLİF-481125481 Plan İşlem Numaralı, İlimiz, Mentеше ilçesi, Akçaova (Köy) 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Plan Hükümü Değişikliği teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ile 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci maddesi uyarınca görüşülmesi.

- l) Menteşre Belediye Meclisinin 03.03.2026 tarihli ve 37 sayılı Kararıyla uygun görülen, Menteşre Belediye Başkanlığınca re'sen hazırlanan, TEKLİF-481125477 Plan İşlem Numaralı, İlimiz, Menteşre ilçesi, Akçaova (Köy) 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Hükümü Değişikliği teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ile 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci maddesi uyarınca görüşülmesi.
- m) Ortaca Belediye Meclisinin 07.01.2026 tarihli ve 06 sayılı kararıyla uygun görülen İlimiz, Ortaca ilçesi, Çaylı Mahallesi 701 ada 1 ve 4 parsellerde "Sosyal Tesis Alanı" amaçlı TEKLİF-481121966 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanun'un 8/b ile 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
- n) Ortaca Belediye Meclisi'nin 07.01.2026 tarihli ve 06 sayılı kararıyla uygun görülen İlimiz, Ortaca ilçesi, Çaylı Mahallesi 701 ada 1 ve 4 parsellerde "Yurt Alanı" amaçlı UİP-481133770 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanun'un 8/b ile 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
- o) Marmaris Belediye Meclisinin 04.11.2025 tarih ve 139 sayılı kararı ile uygun görülen, mülkiyeti Marmaris Belediye Başkanlığında bulunan 2798,56 m² yüzölçümlü, Muğla ili, Marmaris ilçesi, Armutalan Mahallesi, 4595 numaralı taşınmazda, UİP- 481111612 PİN numaralı "Muğla İli, Marmaris İlçesi, Armutalan Mahallesi, 4595 Numaralı Taşınmaz İlişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği" teklifinin, 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- ö) İlimiz, Milas ilçesi, Dörttepe Mahallesi, 195 ada, 51 parsel numaralı taşınmazda TEKLİF-481134004 Plan İşlem Numaralı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi ile 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi uyarınca görüşülmesi.
- p) İlimiz, Milas ilçesi, Akyol Mahallesi'nde tapunun 145 ada, 13 parsel numarasında kayıtlı taşınmazı kapsayan alanda hazırlanan TEKLİF-481133997 Plan İşlem Numaralı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi ile 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi uyarınca görüşülmesi.
- r) Menteşre Belediye Meclisi'nin 07.04.2026 tarihli ve 85 sayılı kararı ile uygun görülen; Maliye Hazinesi mülkiyetinde, "Tarla" tapu niteliğinde, 11.509,74 m² yüzölçümlü, İlimiz, Menteşre ilçesi, Dügerek Mahallesi, 1435 ada, 1 parsel nolu taşınmazda "İlkokul Alanı" amaçlı UİP-481130476 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- s) TEKLİF-481134012 PİN numaralı, 67.193,41 hektar alanı kapsayan Muğla İli, Dalaman ve Ortaca İlçeleri 1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planının 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8/b maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- ş) İlimiz, Milas ilçesi, Boğaziçi Mahallesi'nde tapunun 2342 parsel numarasında kayıtlı taşınmazı kapsayan alanda hazırlanan TEKLİF-481134742 Plan İşlem Numaralı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi ile 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi uyarınca görüşülmesi.

- t) İlimiz, Seydikemer ilçesi, Ceylan Mahallesi, 183 ada, 1, 2 ve 3 parsellerde hazırlanan TEKLİF-481134851 Plan İşlem Numaralı, “Turizm Alanı” amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin, 5216 sayılı Kanununun 7/b ile 3194 sayılı Kanununun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- u) İlimiz, Kavaklıdere ilçesi, Çayboyu Mahallesi sınırları içerisinde hazırlanan UİP-481134930 Plan İşlem Numaralı “Toplu İşyerleri” alanı amaçlı 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı teklifinin 5216 sayılı Kanun’un 7/b maddesi ile 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 8. maddesi uyarınca görüşülmesi.
- ü) İlimiz, Kavaklıdere ilçesi, Yeni Mahallesi, 148 ada, 17 parsele yönelik UİP-481134934 Plan İşlem Numaralı, “Sosyal Tesis Alanı (Yatılı Kuran Kursu)” amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 5216 sayılı Kanunu’nun 7/b ile 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
2. İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Hukuk Komisyonu Müşterek Raporunun Görüşülmesi
- a) Muğla Büyükşehir Belediyesi İlan ve Reklam Uygulamaları Yönetmeliği’nin 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18’inci maddesinin birinci fıkrasının (m) bendi uyarınca görüşülmesi.
3. Hukuk Komisyonu, Plan ve Bütçe Komisyonu ve Turizm Komisyonu Müşterek Raporunun Görüşülmesi
- a) Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığı’nın görev, yetki ve sorumluluğu olan “Uluslararası kurum ve kuruluşlara üyelik konusunda ön incelemeleri yapmak ve Başkana sunmak” maddesi gereği; ilimizin uluslararası düzeyde tanınırlığını artırmak ve kültür-sanat alanındaki iş birliklerini güçlendirmek amacıyla, Avrupa Festivaller Birliği (European Festivals Association) tarafından yürütülen EFFE Seal (Festival Kentleri ve Bölgeleri İçin EFFE Mührü) girişimine başvuru yapılması planlanmakta olup; belirtilen kuruluşa üyelik hususunun 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 74’üncü maddesi gereğince görüşülmesi.
4. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi gereğince 1 yıl görev yapmak üzere, Belediye Meclisi üyelerinden oluşan Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonu üyelerinin işaretle oylama yapılmak suretiyle seçilmesi hususunun görüşülmesi.
(Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı)
5. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi gereğince 1 yıl görev yapmak üzere, Belediye Meclisi üyelerinden oluşan Ekoloji Komisyonu üyelerinin işaretle oylama yapılmak suretiyle seçilmesi hususunun görüşülmesi.
(Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı)
6. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi gereğince 1 yıl görev yapmak üzere, Belediye Meclisi üyelerinden oluşan Deprem ve Doğal Afet Komisyonu üyelerinin işaretle oylama yapılmak suretiyle seçilmesi hususunun görüşülmesi.
(Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı)

7. 22.02.2007 tarihli ve 26442 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik'in 11'inci maddesinin birinci fıkrası gereği teklif yazı ekinde sunulan (III) Sayılı Dolu Kadro Değişiklik Cetvelinde belirtilen dolu kadroların derece değişikliği hususunun görüşülmesi. (İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı)
8. İlimiz Ula İlçesi, Esentepe Mahallesi, 159 ada, 8 parsel numaralı taşınmazın yol olarak kullanılan kısımlarının 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu kapsamında kamulaştırma iş ve işlemlerinin yapılabilmesi için 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 10. maddesine istinaden beş yıllık yatırım programına alınması hususunun görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)
9. Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Bodrum İlçesi, Turgutreis Mahallesi, 691 ada, 1 parsel numaralı, 6.097,54 m² yüz ölçümlü "İncir Bahçesi" nitelikli taşınmazın, Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 231 sayılı kararı ile Muttaş Muğla Kent Hizmetleri İnşaat Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye "Otopark" olarak yapılan işletme devrinin aynı şartlar altında ve kalan süre kadar "Büfe, Çay Bahçesi ve Otopark" olarak güncellenmesi hususunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)
10. Bodrum Feribot İşletmeciliği ve Ticaret Anonim Şirketi'nin 12.05.2026 tarihli dilekçesine istinaden Bodrum - Datça (Körmen) feribot hattı fiyat tarifesinin güncellenmesi hususunun görüşülmesi. (Ulaşım Dairesi Başkanlığı)
11. 2026 yılı yaz sezonunda deniz taksi işletmesi yapılması durumunda kullanılmak üzere, Deniz Taksi fiyat tarifesinin güncellenmesi hususunun görüşülmesi. (Ulaşım Dairesi Başkanlığı)
12. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75'inci maddesi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7'nci ve 27'nci maddeleri hükümleri gereğince Dalaman Belediye Başkanlığına "*Taziye evi, Afet ve Acil Durum Sonrası Toplanma Alanı ve Afetzedelere Yapılacak Olan Yemek Dağıtım Alanı*" yapılması amacıyla 55.000.000,00 TL+KDV'ye kadar maddi destek sağlanması hususunda Büyükşehir Belediye Başkanımız Sayın Ahmet ARAS'a gerekli iş ve işlemleri yürütmek adına yetki verilmesinin görüşülmesi. (Etüt ve Projeler Dairesi Başkanlığı)
13. Ortaca Belediye Meclisi'nin 04.02.2026 tarihli ve 18 sayılı kararı ile reddedilen, UİP-481124557 Plan İşlem Numaralı, İlimiz, Ortaca ilçesi, Çaylı Mahallesi, 533 ada, 1, 2, 3, 15, 16, 17 ve 18 parsellerde "Ticaret Alanı" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
14. Bodrum Belediye Meclisi'nin 07.05.2026 tarih ve 2026-84 sayılı Meclis Kararı ile reddedilen Ortakent-Yahşi Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri Değişikliğine ilişkin Bodrum Belediye Başkanlığı'nın yazısı ile Başkanlığımıza iletilen bir (1) adet itiraz dilekçesinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b ve 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)

15. İlimiz, Milas ilçesi, Ören Mahallesi sınırlarında bütüncül hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna (NİP-481133286) ait itiraz tablosu teklif yazı ekinde sunulmuş olup; itirazların 5216 sayılı Kanununun 7/b ve 3194 sayılı Kanununun 8'inci maddeleri uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
16. Ula Belediye Meclisi'nin 01.04.2026 tarihli ve 43 sayılı kararı ile uygun görülerek Başkanlığımıza iletilen, UİP-481115690 Plan İşlem Numaralı, "Muğla İli Ula İlçesi Ataköy Mahallesi Kırıkköy Dağdibi Mevkii 109 Ada 1 Parsel ve 110 Ada 1 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği"ne askı süresinde yapılan 1 adet itiraza ilişkin hazırlanan itiraz değerlendirme tablosu teklif yazı ekinde sunulmuş olup; itiraz yazısının 5216 sayılı Kanun'un 7/b ve 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddeleri uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
17. Bodrum Belediye Meclisininin 06.11.2025 tarih ve 2025-131 sayılı Meclis kararı ile uygun görülen İlimiz, Bodrum ilçesi, Mumcular Mahallesi, 446 ada, 36 parsel ve 427 ada, 5 parselde hazırlanan UİP-481125980 Plan İşlem Numaralı, "Trafo Alanı" amaçlı 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin, 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
18. Yatağan Belediyesi Meclisi'nin 05.03.2026 tarih ve 2026/20 sayılı kararı ile uygun görülen, UİP-481127108 Plan İşlem Numaralı, İlimiz, Yatağan ilçesi, Hisarardı Mahallesi, 128 ada, 39 parselde "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerji Santrali Alanı)" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)