

Abide H. Nuri Öncüer Huzurevi, Yaşlı Bakım Ve Rehabilitasyon Merkezi ve Aile Hekimliği Binalarının Hurda Bedeli Karşılığı Yıkılması ve Hafriyatının Kaldırılması İşi

Muğla İli, Menteşe İlçesi, Orhaniye Mahallesi, 1026 ada, 338 numaralı parselde kayıtlı 5.472,44 m² yüz ölçümlü ‘Üç Katlı Huzurevi, Üç Katlı Rehabilitasyon Binası ve Eczanesi Olan Arsa’ nitelikli taşınmaz üzerinde bulunan 3.428,22 m² yapı inşaat alanına sahip ‘Abide H. Nuri Öncüer Huzurevi, Yaşlı Bakım Ve Rehabilitasyon Merkezi Ve Aile Hekimliği’ binalarının ‘Hurda Bedeli Karşılığı Yıkılması Ve Hafriyatının Kaldırılması İşi’ 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri çerçevesinde, Kanun’un 51. maddesinin birinci fıkrasının (a) bendine göre “Pazarlık Usulü” ile **11.03.2025 Salı Günü saat 14.00’te** Orhaniye Mahallesi, Bülent Önüçan Sokak Dış Kapı No:2 Menteşe/MUĞLA adresindeki Türkan Saylan Çağdaş Yaşam Merkezi’nde bulunan ‘Yaşam Atölyesi’nde İhale Komisyonu (Encümen) huzurunda ihale edilecektir.

İhale konusu işin tahmin edilen bedeli **₺316.666,67 (Üç Yüz On Altı Bin Altı Yüz Altmış Altı Lira Altmış Yedi Kuruş Türk Lirası)**’dir. Geçici teminat bedeli tahmin edilen bedelin %3 (yüzde üç)’ü olup, tutarı **₺9.500,00 (Dokuz Bin Beş Yüz Türk Lirası)**’dır. İhale dokümanları (İdari ve Teknik Şartnameler, Yer Görme ile Borcu Yoktur Belgeleri, vb.) Orhaniye Mahallesi, Bülent Önüçan Sok. Türkan Saylan Çağdaş Yaşam Merkezi, No:2 (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı) Menteşe/MUĞLA adresinde bedelsiz olarak görülebilir. Şartnameler **₺500,00 (Beş Yüz Türk Lirası)** karşılığında aynı adresten temin edilebilir.

İhaleye katılacaklardan istenilecek belgeler

1) Gerçek kişilerden;

- a) Kimlik Sureti ve T.C Kimlik Numarası,
- b) Yerleşim Yeri (İkametgah) Belgesi (www.turkiye.gov.tr (e-Devlet) adresinden alınacaktır),
- c) Noter onaylı imza beyannamesi
- ç)Temsil durumunda vekil adına düzenlenmiş ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekaletname ile imza beyannamesi,
- d) Adli Sicil Kayıt Belgesi

2) Tüzel kişilerden;

- a) Özel hukuk tüzel kişilerinin, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, dernekler müdürlüğünden veya ilgili makamdan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirküsü,
- b) Temsil durumunda vekil adına düzenlenmiş ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekaletname ile imza beyannamesi,
- c) Vergi kimlik numarası,

3) Ortak belgeler;

- a) 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu’nun 26. maddesine uygun olarak hazırlanacak Geçici Teminat Belgesi,
- b) Türkiye’de tebligat için adres beyanı,
- c) İdare ve istekliler tarafından onaylı şartname ve ekleri,
- ç) İstekliler tarafından onaylı yer görme belgesi,
- d) Muğla Büyükşehir Belediyesi’ne vadesi geçmiş herhangi bir borcunun bulunmadığına dair Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı ve 1. Hukuk Müşavirliğince onaylanmış belge (Bu belge tüzel kişilerden alınan başvurularda, hem tüzel kişilik adına hem de tüzel kişiliğin yetkili ve/veya ortakları adına ayrı ayrı düzenlenecektir.),
- e) Şartname ve eklerinin satın alındığına ilişkin belge,

f) İş bitirme Belgesi, (Tahmin edilen bedelin % 60 dan az olmamak kaydıyla yıkımla ilgili kamuya yaptığı taşınmaz yıkımı konusunda iş bitirme belgesi) veya İnşaat Mühendisliği diploması,

g) Yıkım İşleri Mütcaahhidi Yetki Belgesi kapsamında Y2 Belgesi,

h) En az 5 (beş) yıl deneyimli İnşaat Mühendisi veya Mimar bulundurmayı içeren taahhütname.

4) İş ortaklığı olması halinde;

a) Noter tasdikli iş ortaklığı beyannamesi,

b) İş ortaklığında her bir ortağın (1) ve/veya (2) ile (3) maddelerde istenen belgeleri ayrı ayrı sunmaları zorunludur.

İhaleye katılacakların, istenilen belgeleri **10.03.2025 Pazartesi Günü saat 17:00'** ye kadar Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığına teslim etmeleri gerekmektedir. Bu tarih ve saatten sonraki başvurular kabul edilmeyecektir.

Ancak; istekliler 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 37. maddesine uygun olarak düzenleyecekleri teklifleri ihalenin başlama saatine kadar İhale Komisyonu Başkanlığına ulaşmış olmak kaydı ile iadeli taahhütlü mektupla da gönderilebilirler. Teklif sahibi komisyonda hazır bulunmadığı takdirde posta ile gönderilen teklif son ve kesin teklif olarak kabul edilir. Postada meydana gelecek gecikmeler halinde teklif işleme alınmaz.

İLAN OLUNUR.