



T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı

MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 9 OCAK 2025 TARİHLİ
TOPLANTI GÜNDEM KONULARI

I- BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

II- GEÇEN TOPLANTI TUTANAĞINDA MADDİ HATA YAPILIP YAPILMADIĞININ
GÖRÜŞÜLMESİ

1. İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

- a) 178 ha'lık alanda itirazların değerlendirilmesi sonrası 10.10.2024 tarihli ve 294 sayılı Büyükşehir Belediye Meclisi kararıyla onaylanan "İlimiz, Fethiye İlçesi Uzunyurt (Faralya) Mahallesi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve Değişikliği" ne yapılan, 2 adedi mükerrer olmak üzere toplam 29 adet itiraz dilekçesinin 5216 sayılı Kanununun 7/b ve 3194 sayılı Kanununun 8'inci maddeleri uyarınca görüşülmesi.
 - b) Dalaman Belediye Başkanlığı'nın 01.11.2024 tarih ve 152 sayılı kararı ile uygun görülmeyen İlimiz, Dalaman İlçesi, Taşlıburun Mahallesi (Akkaya Mevkii), 203 Ada, 1 Parselde hazırlanan "Konut Alanı", "Park Alanı" ve "Trafo Alanı" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin, 5216 sayılı kanunun 7/b ile 3194 Sayılı Kanununun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
 - c) İlimiz, Kavaklıdere İlçesi, Salkım Mahallesi, 126 ada 1 parsel, 129 ada 4 parsel, 130 ada 1 parsel, 106 ada 2 parselde hazırlanan, TEKLİF-481075351 Plan İşlem Numaralı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve İlavesi teklifinin, 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
2. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 28. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 25. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 22. maddesi gereği; Meclisimizce, gizli oylamayla Denetim Komisyonuna üye seçiminin yapılması.
(Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı)
3. Muğla Büyükşehir Belediyesi'nin Mayors for Peace (Barış İçin Belediye Başkanları) Organizasyonu'na üyelik hususunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 74. maddesi kapsamında görüşülmesi. (Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığı)
4. Muğla Büyükşehir Belediyesi'nin ICLEI (Sürdürülebilirlik için Yerel Yönetimler) Ağı'na üyelik hususunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 74. maddesi kapsamında görüşülmesi.
(Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığı)
5. Muğla Büyükşehir Belediyemiz ile Çin'in Leshan Belediyesi arasında, Çin ile halihazırda devam eden dostluk ilişkilerimizi ilerletmek adına, her iki ülke ve kentleri ile vatandaşlarının yararına ortak projelerin geliştirilip uygulanmasına vesile olacak, iki kent arasındaki iş birliğini artıracığına inandığımız bir kardeş kent ilişkisi kurulmasının öngörüldüğü, kurulacak kardeş kent ilişkisinin özellikle eğitim, yatırımlar (yatırım), kültür, kültürel ve tarihi miras, çevre korumanın geliştirilmesi, tarım, tarımsal teknoloji, ortak altyapı alanında işbirliği (atık su arıtma sistemleri ile ilgili deneyim alışverişi, atık tasfiyesi ve elektriğe dönüşümü), spor, kent planlaması, turizm, enerji verimliliği,

uluslararası ilişkiler, gençlik sorunları, sağlık ve sosyal politika, kamu hizmetleri, Sivil Toplum Kuruluşları ve iki şehrin diğer çıkarları konularında farkındalığın artırılmasına yönelik projelerin geliştirilmesi konularında iki ülke ve kent arasında karşılıklı fayda sağlamanın beklendiği, bu çerçevede; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/p maddesi ve İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü'nün 2005/36 sayılı genelgesinin Yurtdışı İlişkiler başlıklı maddesinin son fıkrası hükmü gereğince Muğla Büyükşehir Belediyesi ile Çin'in Leshan Belediyesi arasında yukarıda bahsi geçen hususlarda ortak bağ ve iş birliğine ivme kazandıracak bir "Kardeş Kent Anlaşması"nın imzalanması hususunun görüşülmesi. (Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığı)

6. Muğla Büyükşehir Belediyemiz ile İtalya'nın Lecce Belediyesi arasında, İtalya ile halihazırda devam eden dostluk ilişkilerimizi ilerletmek adına, her iki ülke ve kentleri ile vatandaşlarının yararına ortak projelerin geliştirilip uygulanmasına vesile olacak, iki kent arasındaki iş birliğini artıracığına inandığımız bir kardeş kent ilişkisi kurulmasının öngörüldüğü, kurulacak kardeş kent ilişkisinin özellikle eğitim, yatırımlar (yatırım), kültür, kültürel ve tarihi miras, çevre korumanın geliştirilmesi, tarım, tarımsal teknoloji, ortak altyapı alanında işbirliği (atık su arıtma sistemleri ile ilgili deneyim alışverişi, atık tasfiyesi ve elektriğe dönüşümü), spor, kent planlaması, turizm, enerji verimliliği, uluslararası ilişkiler, gençlik sorunları, sağlık ve sosyal politika, kamu hizmetleri, Sivil Toplum Kuruluşları ve iki şehrin diğer çıkarları konularında farkındalığın artırılmasına yönelik projelerin geliştirilmesi konularında iki ülke ve kent arasında karşılıklı fayda sağlamanın beklendiği, bu çerçevede; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/p maddesi ve İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü'nün 2005/36 sayılı genelgesinin Yurtdışı İlişkiler başlıklı maddesinin son fıkrası hükmü gereğince Muğla Büyükşehir Belediyesi ile İtalya'nın Lecce Belediyesi arasında yukarıda bahsi geçen hususlarda ortak bağ ve iş birliğine ivme kazandıracak bir "Kardeş Kent Anlaşması"nın imzalanması hususunun görüşülmesi. (Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığı)
7. 2025 yılı için toptancı halleri içerisinde bulunan işyeri kiracılarından alınacak olan teminat tutarının Sebze ve Meyve Ticareti ve Toptancı Halleri Hakkında Yönetmeliğin 31. maddesinin üçüncü fıkrası hükmü gereği belirlenmesi hususunun görüşülmesi. (Zabita Dairesi Başkanlığı)
8. 31 Aralık 2024 tarihli ve 32769 (1. Mükerrer) sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7535 sayılı 2025 Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu'nun 4'üncü maddesinin birinci fıkrasında bu Kanuna bağlı cetveller sayılmış olup, (g) bendinde ek ders, konferans ve fazla çalışma ücretleri ile diğer ücret ödemelerinin tutarları K Cetvelinde gösterilmiştir. Söz konusu Kanun'da gösterilen K Cetvelinde "Aylık Maktu Fazla Çalışma Ücreti" başlıklı üçüncü bölümünün (B) fıkrasının birinci bendinde; *"Belediyeler ile bunlara bağlı müstakil bütçeli kamu tüzel kişiliğini haiz kuruluşlarda (iktisadi işletmeler hariç), görevlerinin niteliği gereği 657 sayılı Kanun'da belirtilen çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın zabıta ve itfaiye hizmetlerinde fiilen çalışan personele (destek hizmeti yürüten personel hariç), belediye meclisi kararı ile tespit edilen tutar, fazla çalışma ücreti olarak maktuen ödenir. Ancak, bunlara ödenecek aylık fazla çalışma ücreti en son yapılan resmi nüfus sayımına göre belediye nüfusu; ... Ankara, İstanbul ve İzmir büyükşehir belediyeleri dışındaki diğer büyükşehirlerin belediye sınırları içerisindekiler için 3.129 Türk Lirasını ... geçemez."* hükmü gereğince Büyükşehir Belediye Başkanlığımızda çalışmakta olan zabıta ve itfaiye personeline 01 Ocak 2025 tarihinden geçerli olmak üzere ödenecek olan 2025 yılı fazla çalışma ücretinin tespit edilmesi hususunun görüşülmesi. (İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı)
9. 2025 Yılında Büyükşehir Belediyemizde ihtiyaç duyulması halinde 7836 Adam/Ay miktarında geçici iş pozisyonunun vize edilmesi hususunun 22.02.2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik'in 24'üncü maddesinin birinci fıkrası gereği görüşülmesi. (İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı)

- 10.** 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 49'uncu maddesinin birinci ve ikinci fıkraları gereği, sözleşmeli olarak istihdam edilecek personele ödenecek ücret, aynı Kanun'un 49'uncu maddesinin üçüncü fıkrasında "...sözleşmeli olarak istihdam edilecekler ödenecek net ücret, söz konusu kadro unvanı için birinci derecenin birinci kademesi esas alınmak suretiyle 657 sayılı Devlet Memurları Kanunu'na göre tespit edilecek her türlü ödemeler toplamının net tutarının yüzde 25 fazlasını geçmemek üzere belediye meclisi kararıyla belirlenir. Genel hükümlere göre birinci dereceden kadro ihdas edilemeyen kadro unvanları için ise o kadro unvanından ihdası yapılmış en yüksek kadro derecesinin birinci kademesi esas alınır..." denilmekte olup; Büyükşehir Belediyemizde 2025 yılında sözleşmeli personel olarak çalıştırılacakların sözleşme ücretlerinin; Hazine ve Maliye Bakanlığı Kamu Mali Yönetim ve Dönüşüm Genel Müdürlüğü tarafından yayınlanacak olan genelgenin I sayılı cetvelinde belirtilen unvan bazında tam zamanlı sözleşmeli personel net ücret tavanı olarak belirlenmesi, söz konusu ücretlerin yeni bir Genelge ile yeniden belirlenmesi halinde yeni bir Meclis kararı alınmasına gerek kalmaksızın bu Genelgede belirtilecek ücretler üzerinden yukarıdaki esaslar dahilinde yeniden belirlenmesi hususlarının görüşülmesi. (İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı)
- 11.** 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 21'inci maddesi gereğince norm kadro esaslarına uygun olarak hazırlanan 12.12.2024 tarihli ve 409 sayılı meclis kararı ile güncellenen Büyükşehir Belediyemiz idari şemasında yer alan birimlerden; Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığında bulunan Çevre Yönetimi ve İklim Değişikliği Şube Müdürlüğü'nün isminin Çevre Yönetimi Şube Müdürlüğü, Atık Yönetimi ve Sıfır Atık Şube Müdürlüğü'nün isminin Atık Yönetimi Şube Müdürlüğü ve Hafriyat ve Denetim Şube Müdürlüğü'nün isminin Hafriyat Yönetimi ve Denetim Şube Müdürlüğü olarak güncellenmesi, İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığının kurulması ve bu Daire Başkanlığına bağlı Çevre ve İklim Politikaları Şube Müdürlüğü ve Temiz Enerji ve Sıfır Atık Şube Müdürlüğü'nün ihdas edilmesi hususlarının görüşülmesi.
(İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı)
- 12.** 17.12.2024 tarihli ve 32755 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik ile (A) Grubu Büyükşehir Belediyeleri Norm Kadro Standartları Cetveli'ne Veteriner İşleri Dairesi Başkanı kadrosu eklenmiş olup; Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik'in 10'uncu maddesinin birinci fıkrası gereği teklif yazı ekinde sunulan (I) Sayılı Cetvelde belirtilen kadronun ihdası hususunun görüşülmesi.
(İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı)
- 13.** Mülkiyeti Muğla Büyükşehir Belediyesi Başkanlığına ait olan İlimiz Fethiye ilçesi, Karaçulha Mahallesi Fethiye-Karaçulha Yaş Meyve ve Sebze Toptancı Hali içerisinde yer alan J Blok 2a ve 2b dış kapı numaralı taşınmazın kooperatif desteklemeleri kapsamında Muğla Büyükşehir Belediyesi Tarım ve Hayvancılık Destekleme Yönetmeliğine uygun olarak hazırlanacak protokol çerçevesinde kullanılması konusunun görüşülmesi. (Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı)
- 14.** Mülkiyeti Muğla Büyükşehir Belediyesi Başkanlığına ait olan İlimiz Yatağan ilçesi, Nebiköy Mahallesi 165 ada, 1 parsel numaralı niteliği "Tarla" olan 34.221,11 m² taşınmazın kooperatif desteklemeleri kapsamında Muğla Büyükşehir Belediyesi Tarım ve Hayvancılık Destekleme Yönetmeliğine uygun olarak hazırlanacak protokol çerçevesinde kullanılması konusunun görüşülmesi. (Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı)
- 15.** Muğla Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 02.01.2025 tarihli ve E-59117193-604.01.01-17414449 sayılı yazısı ile Muğla ili, Milas ilçesi, Avşar Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 109 ada 725 parsel numaralı yaklaşık 154 hektarlık kısmında modern teknolojik örtü altı tarımı ve sanayi entegrasyonunu sağlamak ve katma değeri yüksek ürünlerin üretileceği bir bölge oluşturmak

amacıyla Organize Tarım Bölgesi kurulması planlandığı belirtilmiş olup; Milas Topraksız Tarım Milas Organize Tarım Bölgesi kurucu ortakları arasında yer alınmasına, katılım payının 2 (iki) hisse olmasına, müteşebbis heyette 2 (iki) temsilci ile yer alınmasına, projenin uygulanması ile ilgili olarak hisse başına 2025 yılı için belirlenen 1.311.800,00 TL' nin Muğla Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı (YİKOB) bünyesinde açılan hesaba (TR1300 0100 0201 6890 6054 5002) "Milas OTB Katılım Payı Bedeli" açıklaması yapılarak yatırılmasına, projenin başlangıcından sonuna kadar doğabilecek her türlü masrafa hissemiz oranında katılım sağlanması konusunun görüşülmesi. (Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı)

- 16.** Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait Bodrum İlçesi, Bitez Mahallesi, 182 ada, 81 parsel numaralı, 9.291,74 m² yüz ölçümlü, 'Arsa' nitelikli taşınmazdaki teklif yazı eki krokide gösterilen alanların tamamının adliye hizmetlerinde kullanılması amacıyla 3 (üç) yıl süreliğine yazılı taleplerine istinaden Bodrum Cumhuriyet Başsavcılığı'na bedelsiz tahsisi için 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ve 75. maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi kapsamında görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)
- 17.** Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait Menteşe İlçesi, Dokuzçam Mahallesi, 203 ada, 110 parsel numaralı, 143,42 m² yüz ölçümlü 'Su Kaynağı' nitelikli taşınmazın, bölgenin içme ve kullanma suyu ihtiyacının karşılanması amacıyla yazılı taleplerine istinaden Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'ne bedelsiz mülkiyet devrinin yapılması için 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi kapsamında görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)