

Karar No: 293

Duyurulan gündem, Başkanlık Makamınca eklenen teklifler, Plan ve Bütçe Komisyon Raporları ile oluşan 34 maddelik gündemin görüşülmesine Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 294

1- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

a) 185 ha'lık alanda "İlimiz, Fethiye İlçesi Uzunyurt (Faralya) Mahallesi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve Değişikliği" ne yapılan toplam 113 adet itiraz dilekçesinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b ve 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddeleri uyarınca Belediyemiz Meclisince incelenerek bir karar alınması hususunun görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu ve Eki Teknik Değerlendirme Raporuna Ait Tablonun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 295

1- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

b) Mentеше Belediye Meclisinin 02.01.2024 tarihli ve 3 sayılı Kararı ile uygun görülen; Mentеше İlçesi, Kozağaç Mahallesi, 102 ada 16 parsel numaralı taşınmaza ilişkin "Ekoturizm Alanı" amaçlı, UİP-48862587 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 296

1- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

c) Mentеше Belediye Meclisinin 02.01.2024 tarihli ve 4 sayılı Kararı ile uygun görülen; Mentеше İlçesi, Kozağaç Mahallesi, 159 ada 1 parsel numaralı taşınmaza ilişkin "Ekoturizm Alanı" amaçlı, UİP-481040715 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 297

1- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

ç) Bodrum İlçesi, Karakaya Mahallesi, 401 ada, 8 parselde kayıtlı taşınmazda Bodrum Belediye Meclisinin 01.06.2023 tarih ve 2023-90 sayılı Meclis Kararıyla kabul edilen ve Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 02.08.2024 tarih ve 16286 sayılı kararıyla 2863 sayılı Yasa doğrultusunda uygun bulunan, *KUİP: 481016904* PİN numaralı "Trafo Alanı" amaçlı 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 3194 sayılı Kanun'un 8/b ile 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 298**1- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının Görüşülmesi**

d) Menteşe Belediye Meclisinin 06.08.2024 tarihli ve 127 sayılı kararıyla uygun görülen İlimiz, Menteşe İlçesi, Gülağzı Mahallesi, 115 ada ve çevresine yönelik Menteşe Belediye Başkanlığınca re'sen hazırlanan UİP-481061731 plan işlem numaralı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ile 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci maddesi uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 299**1- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının Görüşülmesi**

e) 06.08.2024 tarihli ve 136 sayılı Menteşe Belediye Meclisi kararıyla uygun görülen İlimiz, Menteşe İlçesi, Kötekli ve Cedit (Yeniköy) Mahallelerini kapsayan 1/1000 Ölçekli Kötekli-Yeniköy Uygulama İmar Planı Plan Hükümlerine yönelik Menteşe Belediyesince re'sen hazırlanan UİP-481062906 plan işlem numaralı 1/1000 Ölçekli Kötekli-Yeniköy Uygulama İmar Planı Spor Tesisi Alanlarına İlişkin Plan Hükümü İlavesi teklifinin, 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 300**1- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının Görüşülmesi**

f) İlimiz, Milas İlçesi, Kent Merkezinde yaklaşık 150 hektarlık alana ait 1/5000 ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama Revizyon İmar Planının 5216 sayılı Kanun'un 7/b, 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu ve Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulaması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik uyarınca Belediyemiz Meclisince incelenerek Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesi hususunun görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, Meclisimizce; Cumhuriyet Halk Partisi Grubundan Fevzi TOPUZ, Ali Rıza ÖNER, Bülent SEZGİN ve Önder ERSOY'un Çekimser oylarına karşılık 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi gereğince Meclisimizce **OYÇOKLUĞU İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 301**1- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının Görüşülmesi**

g) İlimiz, Menteşe İlçesi, Emirbeyazıt Mahallesi, 582 ada 109 parsel numaralı taşınmazda hazırlatılan "Ticaret-Konut (TİCK) Alanı" amaçlı TEKLİF-481065020 plan işlem numaralı 1/25.000 Nazım İmar Planı Revizyonu ve TEKLİF-481065013 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu Muğla 2. İdare Mahkemesi'nin E:2023/1461 K:2024/1125 sayılı kararı uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 302

1- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

h) İlimiz, Milas İlçesi, Güllük Mahallesinde bulunan 366 ada 12 ve 22 parsel numaralı taşınmazlarda hazırlanan, Milas Belediye Meclisinin 07.06.2024 tarihli ve 125 sayılı kararı ile uygun bulunan, UİP-481043689 Plan İşlem Numaralı "Yaya Yolu Düzenlenmesi" amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 303

1- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

ı) Menteşe Belediye Meclisinin 06.08.2024 tarihli ve 128 sayılı kararıyla uygun görülen Menteşe Belediyesince re'sen hazırlanan İlimiz, Menteşe İlçesi, Kafaca Mahallesine ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında Sanayi Alanlarında yapı yüksekliğine ilişkin plan notlarına 1 (bir) adet plan hükmü ilave edilmesine yönelik hazırlanan UİP-481062826 Plan İşlem Numaralı mevcut yürürlükteki 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Hükmü Değişikliği teklifinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ile 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci maddesi uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtildiği şekilde; detaylı inceleme yapılmak üzere konunun komisyonda bekletilmesi teklifinin kabulüne, Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 304

3- 13.06.2024 tarih ve 177 sayılı Muğla Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile MKS Turizm İnşaat Taşımacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne 5 (beş) yıl süreliğine işletme devri yapılmasına karar verilen mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait, İlimiz Menteşe İlçesi, Dügerek Mahallesi, 1482 ada, 1 parsel numaralı taşınmaz içerisinde bulunan, ek krokide (A) harfi ile gösterilen 1.453,41 m² yüz ölçümlü alanın yazılı taleplerine istinaden MKS Turizm İnşaat Taşımacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne yapılan işletme devrinin iptal edilmesine 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 305

4- Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Milas İlçesi, İkiztaş Mahallesi, 130 ada, 1 parsel numaralı, 753,32 m² yüz ölçümlü, 'Arsa' nitelikli taşınmazın sosyal tesis yapılarak kullanılmak üzere, 5 (beş) yıl süreliğine yazılı taleplerine istinaden Milas Belediye Başkanlığı'na bedelsiz tahsisine, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. maddesinin birinci fıkrasının (h) bendi, 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ve 75. maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 306

5- 09.09.2014 tarih ve 150 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile 10 (on) yıl süreliğine Menteşe Belediye Başkanlığı'na bedelsiz tahsis edilen mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Menteşe İlçesi, Karamehmet Mahallesi, 12 ada, 10 parsel numaralı, 540,47 m² yüz ölçümlü 'İçindeki Dükkan ve Kulübe Olan Kahve Avlusu' nitelikli taşınmazın Sekibaşı Kadın Dayanışma Evi olarak kullanımına devam edilmesi amacıyla mevcut tahsis süresinin bitiş tarihinden geçerli olmak üzere 10 (on) yıl süreyle yazılı taleplerine istinaden Menteşe Belediye Başkanlığı'na bedelsiz

tahsisine, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ve 75. maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 307

7- Sermayesinin yüzde yüz hissesine Büyükşehir Belediyemizin sahip olduğu BELTES Petrol Enerji Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin ihtiyacı olması durumunda nakdi ve gayri nakdi kredi kullanmak üzere bankalardan 5393 sayılı Kanun'un 68/(e) maddesi gereğince belediye meclisi kararı ile borçlanabilecek sınırdaki borçlanılmasına ve kredinin sağlanması ile kullanılması, kredi geri ödeme koşullarının belirlenmesi, kredi sözleşmesi üzerinde değişiklik yapılması, kullanılacak olan kredi için gerekli garanti ve teminatların verilmesi, kredilerin teminatı olarak gayrimenkul ipoteki gösterilmesi ile bu işlemlerle ilgili her türlü sözleşme, taahhütname, protokol ve temlik sözleşmelerinin düzenlenmesi veya imzalanması, kredi ile ilgili her türlü yazışma işlem yapılabilmesi için Şirket Yönetim Kurulu Başkanı ve Yönetim Kurulu üyelerinden birinin müşterek yetkili kılınmasına Meclisimizce; Adalet ve Kalkınma Partisi Grubundan Ali TEKİN, Duygu Pınar MARÇALI DOĞRU, Mehmet DEMİR, Bayram Önder AKDENİZLİ, Osman MÜCASİROĞLU, Abdullah KÜÇÜKBOZBAŞ, Hakan BÜYÜKAYDIN, Mehtap ÇAHAN, Mustafa KARAKUŞ, Şahan ŞAHAN, Uysal AVCI, Mesut KARATAŞ, Muhsin VURAL, Kağan AKKAYA ile Milliyetçi Hareket Partisi Grubundan Serdar ÖREN, Osman İREZ, Nuri ÖZTÜRK, Bayram KARATAÇ'ın 18 Ret oylarına karşılık, Cumhuriyet Halk Partisi Grubu ile İyi Parti Grubunun 44 Kabul oyları ile **OYÇOKLUĞU İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 308

8- Sermayesinin yüzde yüz hissesine Büyükşehir Belediyemizin sahip olduğu Muğla Büyükşehir Belediyesi Emek Personel Limited Şirketi'nin ihtiyacı olması durumunda nakdi veya gayri nakdi kredi kullanmak üzere bankalardan 5393 sayılı Kanun'un 68/(e) maddesi gereğince belediye meclisi kararı ile borçlanabilecek sınırdaki borçlanılması ve kredinin sağlanması ile kullanılması, kredi geri ödeme koşullarının belirlenmesi, kredi sözleşmesi üzerinde değişiklik yapılması, kullanılacak olan kredi için gerekli garanti ve teminatların verilmesi, kredilerin teminatı olarak gayrimenkul ipoteki gösterilmesi ile bu işlemlerle ilgili her türlü sözleşme, taahhütname, protokol ve temlik sözleşmelerinin düzenlenmesi veya imzalanması, kredi ile ilgili her türlü yazışma işlem yapılabilmesi için Şirket Müdürler Kurulu Başkanı ve Müdürler Kurulu üyelerinden birinin müşterek yetkili kılınmasına Meclisimizce; Adalet ve Kalkınma Partisi Grubundan Ali TEKİN, Duygu Pınar MARÇALI DOĞRU, Mehmet DEMİR, Bayram Önder AKDENİZLİ, Osman MÜCASİROĞLU, Abdullah KÜÇÜKBOZBAŞ, Hakan BÜYÜKAYDIN, Mehtap ÇAHAN, Mustafa KARAKUŞ, Şahan ŞAHAN, Uysal AVCI, Mesut KARATAŞ, Muhsin VURAL, Kağan AKKAYA ile Milliyetçi Hareket Partisi Grubundan Serdar ÖREN, Osman İREZ, Nuri ÖZTÜRK, Bayram KARATAÇ'ın 18 Ret oylarına karşılık, Cumhuriyet Halk Partisi Grubu ile İyi Parti Grubunun 44 Kabul oyları ile **OYÇOKLUĞU İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 309

9- Sermayesinin yüzde yüz hissesine Büyükşehir Belediyemizin sahip olduğu Muttaş Muğla Kent Hizmetleri Taşımacılık Eğitim Danışmanlık İnşaat Turizm Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin ihtiyacı olması durumunda nakdi ve gayri nakdi kredi kullanmak üzere bankalardan 5393 sayılı Kanun'un 68/(e) maddesi gereğince belediye meclisi kararı ile borçlanabilecek sınırdaki borçlanılması ve kredinin sağlanması ile kullanılması, kredi geri ödeme koşullarının belirlenmesi, kredi sözleşmesi üzerinde değişiklik yapılması, kullanılacak olan kredi için gerekli garanti ve teminatların verilmesi, kredilerin teminatı olarak gayrimenkul ipoteki gösterilmesi ile bu işlemlerle ilgili her türlü sözleşme,

taahhütname, protokol ve temlik sözleşmelerinin düzenlenmesi veya imzalanması, kredi ile ilgili her türlü yazışma işlem yapılabilmesi için Şirket Yönetim Kurulu Başkanı ve Yönetim Kurulu üyelerinden birinin müşterek yetkili kılınmasına Meclisimizce; Adalet ve Kalkınma Partisi Grubundan Ali TEKİN, Duygu Pınar MARÇALI DOĞRU, Mehmet DEMİR, Bayram Önder AKDENİZLİ, Osman MÜCASİROĞLU, Abdullah KÜÇÜKBOZBAŞ, Hakan BÜYÜKAYDIN, Mehtap ÇAHAN, Mustafa KARAKUŞ, Şahan ŞAHAN, Uysal AVCI, Mesut KARATAŞ, Muhsin VURAL, Kağan AKKAYA ile Milliyetçi Hareket Partisi Grubundan Serdar ÖREN, Osman İREZ, Nuri ÖZTÜRK, Bayram KARATAÇ'ın 18 Ret oylarına karşılık, Cumhuriyet Halk Partisi Grubu ile İyi Parti Grubunun 44 Kabul oyları ile **OYÇOKLUĞU İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 310

10- Mülkiyeti Muğla Büyükşehir Belediyesi Başkanlığımıza ait olan İlimiz Fethiye ilçesi, Üzümlü Mahallesi, 472 ada, 163 parsel numaralı niteliği "Tarla" olan 17.855,77 m² taşınmazın ve Fethiye - Karaçulha Toptancı Hali 17/B numaralı 300 m² lik taşınmazda bulunan Şarap Üretim Tesisinin kooperatif desteklemeleri kapsamında Muğla Büyükşehir Belediyesi Tarım ve Hayvancılık Destekleme Yönetmeliği'ne uygun olarak hazırlanacak protokol çerçevesinde kullanılmasına Meclisimizce; Adalet ve Kalkınma Partisi Grubundan Ali TEKİN, Duygu Pınar MARÇALI DOĞRU, Mehmet DEMİR, Bayram Önder AKDENİZLİ, Osman MÜCASİROĞLU, Abdullah KÜÇÜKBOZBAŞ, Hakan BÜYÜKAYDIN, Mehtap ÇAHAN, Mustafa KARAKUŞ, Şahan ŞAHAN, Uysal AVCI, Mesut KARATAŞ, Muhsin VURAL, Kağan AKKAYA ile Milliyetçi Hareket Partisi Grubundan Serdar ÖREN, Osman İREZ, Nuri ÖZTÜRK, Bayram KARATAÇ'ın 18 Ret oylarına karşılık, Cumhuriyet Halk Partisi Grubu ile İyi Parti Grubunun 44 Kabul oyları ile **OYÇOKLUĞU İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 311

11- 1.480 km kıyı şeridinde ve yüksek bir kıyı nüfusuna sahip olması nedeniyle ilimizi bekleyen başlıca iklim risklerinden birinin deniz seviyesi yükselmesi olduğu, ilimizdeki kıyı alanlarını iklim değişikliğinin etkilerine karşı daha dirençli hale getirmek amacıyla Avrupa Birliğine bağlı Horizon Europe Araştırma ve Geliştirme Programı projesi olan CLIMAAX Hibe Çağrısına "Kıyı Bölgesi Kırılganlık/Hassasiyet Endeksi Analizi ve Deniz Seviyesi Yükselmesi Risk Değerlendirme Projesi" ile başvuru yapılmasının planlandığı, başvurunun kabulü durumunda; ilimizde pilot bölge olarak belirlenen kıyı alanlarında deniz seviyesi yükselmesi projeksiyonu ve kıyı alanları için risk değerlendirmesi/etkilenebilirlik analizinin yapılacağı, riskli bölgelerin belirleneceği ve deniz seviyesi yükselmesinden kaynaklı iklim tehlikelerine yönelik uyum stratejisi ile uyum eylem planının oluşturulacağı belirtilmektedir. Bu kapsamda; CLIMAAX Hibe Çağrısına kıyı alanlarında etkilenebilirlik ve risk analizi yapılarak uyum stratejisi geliştirmeyi hedefleyen proje teklifi ile başvuru yapılmasına Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 312

12- Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Fethiye İlçesi, Bozyer Mahallesi, 123 ada, 11 parsel numaralı, 536,70 m² yüz ölçümlü, 'Havuz' nitelikli taşınmazın çocuk parkı olarak kullanılmak üzere, 5 (beş) yıl süreliğine yazılı taleplerine istinaden Fethiye Belediye Başkanlığı'na bedelsiz tahsisine, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. maddesinin birinci fıkrasının (h) bendi, 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ve 75. maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 313

13- Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Malatya ili Arguvan Belediye Başkanlığı'nın Kardeş Belediye olmasına ve iki belediye arasında protokol imzalanması halinde Büyükşehir Belediye Başkanımız Ahmet ARAS'a tam yetki verilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin 1'inci fıkrasının (p) bendi ile 38. maddesinin 1'inci fıkrasının (g) bendi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 314

14- İlimiz, Ula İlçesinde bulunan yaklaşık 1017 hektarlık alanda imar planına ve afet risklerine esas mikrobölgeleme etüt raporunun hazırlanmasına ihtiyaç duyulmuş olup; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığınca yaptırılacak "İlimiz, Ula İlçesi Merkez Mahalelerde Yaklaşık 1017 Hektarlık Alanda Mikrobölgeleme Etüt Raporunun Hazırlanması ve Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na Onaylatılması İşİ" nin bir mali yıl içinde tamamlanması mümkün olmadığından, yılı bütçesinde ödeneği bulunan söz konusu işin 4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu'nun 62. maddesi ve 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 28. maddesine göre gelecek yıllara yaygın yüklenmeye onay verilmesine Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 315

19- 12.09.2019 tarih ve 168 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile sosyal tesis olarak kullanılmak üzere beş (5) yıl süreliğine Yatağan Belediye Başkanlığı'na tahsis edilen mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait Yatağan İlçesi, Hacıveliler Mahallesi, 203 ada, 28 parsel numaralı, 572,85 m² yüz ölçümlü 'Köy Odası ve Arsa' nitelikli taşınmazın Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünce sondaj çalışması öngörülmesi durumunda gerekli izinlerin verilmesi şartıyla sosyal tesis olarak kullanılması amacıyla mevcut tahsis süresinin bitiş tarihinden itibaren geçerli olmak üzere 5 (beş) yıl süreliğine yazılı taleplerine istinaden Yatağan Belediye Başkanlığı'na bedelsiz tahsisine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ve 75. maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi kapsamında Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 316

22- Sermayesinin % 80,67'sine Büyükşehir Belediyemizin sahip olduğu Bağyaka Maden Suyu ve Kaplıca İşletmeleri Turizm ve Ticaret Anonim Şirketinin 16.08.2024 tarihinde yapılan yönetim kurulu toplantısında kabul edilen 02.10.2024 tarihli 2024-20 sayılı genel kurul kararı ile esas sözleşmede "Sermaye" başlıklı 6. maddesinin tadil edilerek şirketin esas sermayesinde Muğla Büyükşehir Belediyesinin sermaye tutarının 48.000.000,00 TL artırılarak 1.613.318,00 TL'den 49.613.318,00 TL'ye çıkarılmasına 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin birinci fıkrasının (i) bendi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 317

23- Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğünün E.103708 sayılı görüş yazısı doğrultusunda, sermayesinin yüzde yüzüne Büyükşehir Belediyemizin sahip olduğu Muğla Konut Yapı Anonim Şirketinde; Muğla Büyükşehir Belediyesi tüzel kişiliğinin yönetim kurulu üyesi olması nedeniyle şirket yönetim organında tüzel kişi adına hareket edecek gerçek kişi olarak Büyükşehir Belediyesini temsil etmek, ayrıca şirketin olağan ve olağanüstü genel kurullarında imza yetkisi ile temsil etmek ve gündemdeki maddelerin karara bağlanması için oy kullanmak üzere Destek Hizmetleri Dairesi Başkanı Cihan ŞAHİN'in görevlendirilmesine Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 318

24- 22.02.2007 tarihli ve 26442 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik'in 11'inci maddesinin birinci fıkrası gereği teklif yazı ekinde sunulan (II) Sayılı Boş Kadro Değişiklik Cetvelinde belirtilen kadroların iptal ve ihdasına Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 319

25- 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 21'inci maddesi gereğince norm kadro esaslarına uygun olarak hazırlanan 08.08.2024 tarihli ve 254 sayılı meclis kararı ile güncellenen Büyükşehir Belediyemiz idari şemasında Kent Tarihi ve Tanıtımı Dairesi Başkanlığının ihdas edilmesine, Kent Tarihi ve Tanıtımı Dairesi Başkanlığına bağlı Kent Tarihi ve Tanıtımı Şube Müdürlüğünün, Koruma ve Projelendirme Şube Müdürlüğünün ve Uygulama Denetim Şube Müdürlüğünün ihdas edilmesine Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 320

27- Muhtarlık İşleri Dairesi Başkanlığı Kuruluş, Görev, Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik'in Meclise sunulduğu şekilde kabulüne 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin 1'inci fıkrasının (m) bendi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 321

28- 17 Mayıs 2024 tarihli ve 32549 sayılı Cumhurbaşkanlığı Tasarruf Tedbirleri 2024/7 sayılı Genelgesi hükmünden dolayı yeni taşıt ve iş makinesi alımı gerçekleştirilemediğinden Dalaman Belediye Başkanlığı Meclisinin 02.09.2024 tarihli ve 119 sayılı kararı ile Belediye Başkanlıkları hizmetlerinde kullanılmak üzere talep edilen Büyükşehir Belediye Başkanlığımız envanterinde kayıtlı bulunan ihtiyaç fazlası sağlam ve çalışır vaziyetteki 1 adet Kanal Kazıcı Yükleyici, 1 adet Otobüs (18 kişilik) ve 1 adet Çift Kabinli Kamyonetin Dalaman Belediye Başkanlığı'na devredilmesine Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 322

34- Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

a) Ek; Milas Belediye Başkanlığı'nın 2024 Mali Yılı Bütçesinde ödenek aktarılmasına ilişkin almış olduğu 06.09.2024 tarih ve 207 sayılı Meclis Kararı ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekilde kabulüne 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 323

34- Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

b) Ek; Köyceğiz Belediye Başkanlığı'nın 2024 Mali Yılı Ek Gelir Tarifesi ile ilgili almış olduğu 03.09.2024 tarih ve 72-73 sayılı ve 07.05.2024 tarih 42 sayılı Meclis Kararları ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekilde kabulüne 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 324**34- Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının Görüşülmesi**

c) Ek; Marmaris Belediye Başkanlığı'nın 2024 Mali Yılı Eklenen Gelir Tarifesi ile ilgili almış olduğu 01.08.2024 tarih ve 101 sayılı Meclis Kararı ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekilde kabulüne Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 325**34- Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının Görüşülmesi**

ç) Ek; Marmaris Belediye Başkanlığı'nın 2024 Mali Yılı Ek Gelir Tarifesi ile ilgili almış olduğu 01.10.2024 tarih ve 126 sayılı Meclis Kararı ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekilde kabulüne 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 326**34- Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının Görüşülmesi**

d) Muğla Büyükşehir Belediyesi 2024 Mali Yılı Bütçesinde yazı eki ek ödenek listesinde gerekçesi belirtilen bütçe tertibine ek ödenek verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekilde kabulüne 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 327**34- Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının Görüşülmesi**

e) Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'nün 2024 Mali Yılı Bütçesi ekinde bulunan Satın Alınacak Taşıtları Gösterir (T1) Cetvelinde 2 sıra numaralı T-8 Pick-up (Kamyonet, arazi hizmetleri için sürücü dahil 3 veya 6 kişilik) araç sayısının 2 adet olarak eklenerek T-1 cetvelinin revize edilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekilde kabulüne, Meclisimizce Adalet ve Kalkınma Partisi Grubundan Ali TEKİN, Duygu Pınar MARÇALI DOĞRU, Hakan BÜYÜKAYDIN, Bayram Önder AKDENİZLİ, Osman MÜCASİROĞLU, Şahan ŞAHAN, Mehtap ÇAHAN, Mustafa KARAKUŞ, Abdullah KÜÇÜKBOZBAŞ ile Milliyetçi Hareket Partisi Grubundan Serdar ÖREN, Osman İREZ, Nuri ÖZTÜRK, Bayram KARATAÇ'ın 13 Ret oylarına karşılık, Adalet ve Kalkınma Partisi Grubundan Uysal AVCI, Kağan AKKAYA ile İyi Parti Grubu ve Cumhuriyet Halk Partisi Grubunun 46 Kabul oyları ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 37. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince Meclisimizce **OYÇOKLUĞU İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 328**34- Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının Görüşülmesi**

f) 10.10.2024 tarihli Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantısında Büyükşehir Belediyemiz idari şemasında kurulan Daire Başkanlığı için 2024 Mali Yılı Gider Bütçesinin oluşturularak yazı eki ek ödenek listesinde gerekçesi belirtilen bütçe tertiplerine ek ödenek verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekilde kabulüne Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 37. maddesi ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 329

Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2024 tarihli toplantısına katılmayan; Ahmet ARAS, Rıza KARAKAYA, Süleyman Nadir ATAMAN, Sezer DURMUŞ, Ali Özgür KULLUKÇU, Bülent UYSAL, Ece GÜLEN OZAN ve Yunus ERPEK'in mazeretlerinin kabulüne Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 330

Gelecek meclis toplantısının 14 Kasım 2024 Perşembe günü saat: 14:00'da yapılmasına Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Komisyonlara Havale Edilen Gündem Konuları

2- Muğla Büyükşehir Belediyesi 2025-2029 Stratejik Planı Taslağının görüşülmesi.

Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edildi.

15- İlimiz, Bodrum İlçesi, Karakaya Mahallesi, Burun Mevkii 217 ada, 1 parseli yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 3194 sayılı Kanun'un 8. maddesi, 5216 sayılı Kanun'un 7/b, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu ve Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulaması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik uyarınca Belediyemiz Meclisince incelenerek Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesi hususunun görüşülmesi.

İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.

16- 157 ha'lık alanda "İlimiz, Milas İlçesi, Kuru Mahallesi Revizyon ve İlave 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı"na yapılan toplam 32 adet itiraz dilekçesinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b ve 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddeleri uyarınca Belediyemiz Meclisince incelenerek bir karar alınması hususunun görüşülmesi.

İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.

29- Bodrum Belediye Meclisinin 03.10.2024 tarihli ve 116 sayılı kararı ile uygun bulunan, UİP-481068813 Plan İşlem Numaralı (PİN) Muğla İli, Bodrum İlçesi, Turgutreis, Bahçelievler, Akyarlar, Karabağ, Akçaalan, Peksimet, İslamhaneleri ve Dereköy Mahallelerini kapsayan 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanun'un 8/b ile 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.

İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.

<p>30- Milas Belediye Meclisinin 07.06.2024 tarihli ve 124 sayılı kararı ile uygun bulunan, Milas İlçesi, Boğaziçi Mahallesinde yer alan, 162 ada, 5 ve 6 parseller üzerinde talep edilen UİP-481059824 Plan İşlem Numaralı (PİN) "Ticaret Alanı" amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanun'un 8/b ile 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.</p>
<p>İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.</p>
<p>31- İlimiz, Menteşe İlçesi, Muslihittin Mahallesi, 115 ada 22 parsel ve 687 ada 275 parselleri kapsayan alanda hazırlanan TEKLİF-481068487 PİN numaralı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b ve 7/c maddeleri ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.</p>
<p>İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.</p>
<p>32- İlimiz, Menteşe İlçesi, Muslihittin Mahallesi, 115 ada 22 parsel ve 687 ada 275 parselleri kapsayan alanda hazırlanan TEKLİF-481068494 PİN numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b ve 7/c maddeleri ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.</p>
<p>İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.</p>
<p>33- İlimiz, Menteşe İlçesi, Yaraş Mahallesi, 204 Ada, 13 parsel için hazırlanan TEKLİF-481066247 PİN numaralı Ticaret Alanı amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddeleri uyarınca görüşülmesi.</p>
<p>İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.</p>