

T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MUSKİ GENEL KURULU

DÖNEM : 1	KARAR ÖZETİ: “MUSKİ Genel Müdürlüğü Abone Hizmetleri ve Tarifeler Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik Taslağı” nın kabulü.
TOPLANTI : KASIM	
BİRLEŞİM : 2	
OTURUM : 1	
KARAR NO : 42	
KARAR TARİHİ : 25.11.2021	
TEKLİF EDİLEN EVRAKIN	
DAİRESİ :	STRATEJİ GELİŞTİRME DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TARİHİ :	05.11.2021
NUMARASI :	E-62472433-050.01.04-34987

MUSKİ Genel Kurulu Kasım ayı olağan 2. birleşim toplantısı, 2560 sayılı Kanunun 5 inci maddesi gereğince 25.11.2021 Perşembe günü saat 15:30’da Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Osman GÜRÜN Başkanlığında;

GENEL KURUL ÜYELERİ

DR. OSMAN GÜRÜN, AHMET ARAS Vekili MUSTAFA COŞKUN, DURSUN GÖKTEPE, İLKNUR ÜLKÜM SEFEROĞLU, KEMAL ÖZYURT, MEHMET ONUR ŞAHBAZ (**MAZERETLİ**), ÖNDER BATMAZ (**MAZERETLİ**), UĞUR İLHAMİ ÖZDEN, MUHAMMET KARAKUŞ Vekili HÜSEYİN BÜYÜKOKUTAN, KEMAL İLHAN (**MAZERETLİ**), ŞEFİKA KARASHAHİN EKİN, ÜLKÜ YEŞİLTUNA (**MAZERETLİ**), ABDULLAH GÜRSEL UÇAR Vekili ŞİNASI TUGAY ESER, CAN CANBEY, HALUK LAÇIN, İNCİ BİLGİN, ALİM KARACA, MEHMET HİKMET SELÇUK (**MAZERETLİ**), MELEK GÖZDE HOŞAFÇI, MÜRÜVET BAŞIHOŞ, SABRİ OĞUZ BOLELLİ, UFUK BİLDİRİCİ (**MAZERETLİ**), VELİ PABUŞÇU, MEHMET DEMİR Vekili MEHMET DURMAZ, HALİL İBRAHİM DOĞRAMACI, MESUT KARATAŞ (**MAZERETLİ**), KAMİL CEYLAN (**MAZERETLİ**), FATİH ÖLEMEZ(KÖYCEĞİZ BELEDİYE BAŞKANI V.), İSKENDER SERTKAYA, MELDA ÖZDEN, MEHMET OKTAY, AYLİN YÜKSEL, ETHEM SAYAR, FEHMİ SELÇUK EVCİ, İHSAN ÖZTÜRK (**MAZERETLİ**), MUSTAFA KARACAN, BAHATTİN GÜMÜŞ, CUMHUR ÇOBAN, ERAY ÇİÇEK, GONCA KÖKSAL, HAKAN ÜNSAL, NEVZAT SARIÇOBAN, SELİM BAĞCIOĞLU, MUHAMMET TOKAT Vekili ŞAKİR ÖZDEMİR, ECE GÜLEN OZAN, GÜRSEL İNCE (**MAZERETLİ**), HÜROL ÖNDER, HÜSEYİN ÇOLLÜOĞLU, İLHAN ŞİMŞEK, MEHMET ATEŞ, ALİM UZUNDEMİR Vekili VOLKAN METİN, BİLAL ERDOĞAN, İSMAİL MİLAT (**MAZERETLİ**), MUSTAFA KARA, YAKUP OTGÖZ (**MAZERETLİ**), ALPER ÇALIKOĞLU (**MAZERETLİ**), BAYRAM ÖNDER AKDENİZLİ (**MAZERETLİ**), HALİL FAİK BOZKURT, LEVENT TOSUN, MUSTAFA KARAKUŞ, ÖZAY TÜRKLER (**MAZERETLİ**), BEYHAN AKCAN, BİRAY TAŞKESİĞİ, ÖZAY ÇETİN, MUSTAFA TOKSÖZ Vekili REMZİ ÇAY, EMRE KARAÖZ, ERBİL ÖZDEMİR, MUSTAFA ŞAHBAZ’ ın katılımlarıyla Genel Kurul toplantı salonunda toplandı.

K A R A R

Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Strateji Geliştirme Dairesi Başkanlığının yukarıda tarih ve sayısı belirtilen yazıları okundu.

Genel Kurul Gündeminin 5 inci maddesi; “MUSKİ Genel Müdürlüğü Abone Hizmetleri ve Tarifeler Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik Taslağı” 11.11.2021 tarihli MUSKİ Genel Kurulunda görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmiş ve konu ile ilgili komisyon çalışmaları tamamlanmış olup, 2560 sayılı Kanunun Genel

Kurulun Görevleri başlıklı 6 ncı maddesinin birinci fıkrasının (I) bendi “Yönetim Kurulunca ön incelemeleri yapılan yönetmelikleri inceleyip karara bağlamak” hükmü gereğince söz konusu “MUSKİ Genel Müdürlüğü Abone Hizmetleri ve Tarifeler Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik Taslağı” nın karara bağlanması ile ilgili teklif görüşüldü.

PLAN ve BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün 11.11.2021 tarihli Olağan Genel Kurul Toplantısının 5’ inci gündem maddesi olarak görüşülüp incelenmek üzere Komisyonumuza havale edilen MUSKİ Genel Müdürlüğü Abone Hizmetleri ve Tarifeler Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik Taslağı yürürlükte olan Yönetmelik ile birlikte Komisyonumuzca 22.11.2021 tarihinde saat 15.15’de Şeyh Mahallesi Büyükşehir Belediyesi 1 Nolu Hizmet Binasında toplanılarak incelenmiştir.

MUĞLA SU VE KANALİZASYON İDARESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ ABONE HİZMETLERİ VE TARİFELER YÖNETMELİĞİNDE DEĞİŞİKLİK YAPILMASINA DAİR YÖNETMELİK TASLAĞI

MADDE 1- MUSKİ Genel Kurulunun 11.03.2021 tarih ve 2 nolu kararı gereğince kabul edilen ve 18.03.2021 tarihinde web sayfasında yayınlanarak yürürlüğe giren Abone Hizmetleri ve Tarifeler Yönetmeliğinin 8 inci maddesinin birinci fıkrasının (n) bendinin son cümlesi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

n) Kırsal işyeri aboneleri;7254 sayılı Kanunun 10 uncu maddesi ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununa eklenen Ek Madde-3’e göre; kırsal mahalle veya kırsal yerleşik alan olarak belirlenen yerlerde içme ve kullanma suları için alınacak ücret en düşük tarifenin işyerleri için %50’ini geçmeyecek şekilde belirlenir. Ancak 4/1/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanunu uyarınca bilanço esasına göre defter tutan mükelleflere ait abonelere bu fıkra da belirtilen muafiyet ve indirimler uygulanmaz. Kırsal mahalle veya kırsal yerleşik alan olarak belirlenen yerler hakkında 12/11/2012 tarihli ve 6360 sayılı On Dört İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Yedi İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun geçici 1’inci maddesinin on beşinci ve yirmi dokuzuncu fıkraları uygulanmaz. Bu tarifeden yararlanacaklar bağlı olduğu vergi dairesinden mükellefiyet durumunu gösterir onaylı son gelir beyannamesini her yıl nisan ayı sonuna kadar İdareye sunmakla yükümlüdür. Bilanço esasına göre defter tutma yükümlülüğünün başladığı ve son bulduğu tarihler dikkate alınarak gerekli tahakkuk ve tarife düzeltmeleri yapılır. Abone sahibi tarafından İdareye kıst dönemde sunulan beyannameler için tahakkuka esas tarife değişikliği takip eden okuma döneminden itibaren başlar.

MADDE 2- Aynı Yönetmeliğin 9 uncu maddesinin sekizinci fıkrasında geçen “ve gelirini artırmak” ifadesi çıkartılmış, aynı maddesinin onikinci fıkrasına (e) bendinden sonra gelmek üzere aşağıdaki şekilde (f) bendi eklenmiştir.

(8) İdare su tasarrufunu teşvik, israfı önlemek amacıyla, kademeli tarife uygulaması yapabilir ve faaliyetlerini daha seri yürütebilmek ve verimi artırabilmek amacıyla, Ön ödemeli Elektronik Kartlı Sayaç ve Uzaktan Okuma Sistemi vb. sistemleri uygulayabilir, bu sistemleri teşvik için abonelerine tahakkuk edecek su ve atıksu bedellerinde, işletme gereğince indirimler yapabilir.

f) Ortak alanlarda kullanılmak amacıyla yapılan aboneliklerde kaçak ve usulsüz kullanımın yapıldığının tespit edilmesi halinde tespit tarihinden itibaren tesisat düzenlemesi yapılmıncaya kadar atıksu ücreti alınır. Kaçak kullanımın tekerrür ettiğinin idare tarafından tespit edilmesi halinde idare tek taraflı olarak sözleşmeyi feshedebilir.

MADDE 3- Yönetmeliğin 12 nci maddesinin birinci fıkrasının son cümlesi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

(1) Jeolojik koşulları uygun jeolojik birimlerin içinde doğal olarak oluşan, bir veya daha fazla çıkış noktasından yeryüzüne kendiliğinden çıkan veya teknik usullerle çıkartılan ve İnsani Tüketim Amaçlı Sular Hakkında Yönetmeliğinin 36 ncı maddesinde izin verilenler dışında herhangi bir işleme tabi tutulmaksızın aynı Yönetmeliğin Ek-1' deki nitelikleri taşıyan satış amacı ile piyasaya arz edilen Muğla Büyükşehir Belediyesi ile MUSKİ' nin hüküm ve tasarrufu altında olan yer altı sularına uygulanacak olan bedel ticari amaçlı kiralama birim fiyat bedeli Genel Kurul tarafından belirlenir. Ticari amaçlı yeraltı suyu (sondaj) m³ bedeli hesaplanırken, ticari amaçlı doğal kaynak suyu m³ bedelinin %30' u oranında indirim uygulanır. Kullanma amaçlı suların m³ bedeli hesaplanırken, ticari amaçlı yeraltı suyu (sondaj) m³ bedelinin %50'si oranında indirim uygulanır.

MADDE 4- Yönetmeliğin 30 uncu maddesinin sonunda yer alan “su faturasına yansıtılır” ifadesi “ilgili aboneliğe tahakkuk ettirilir” olarak değiştirilmiştir.

(1) Arızalı, mühürsüz ve damga yılını doldurmuş sayaçların değişmesi gerektiği halde aboneler tarafından değiştirilmeyen sayaçların yerine İdare tarafından yeni sayaç takılarak sayaç bedeli ve bağlantı ilgili malzeme ücretleri ilgili aboneliğe tahakkuk ettirilir.

MADDE 5- Yönetmeliğin 31 inci maddesinin son cümlesi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

(1) Resen veya talep üzerine sayaç tesisatı veya yeri uygun olmayan mevcut bir abonenin Genel Kurulca belirlenen tesisat revizyonu yapım bedelidir. Malzeme bedelleri ayrıca ilave edilip, tesisat revizyonu yapım bedeli abonelik sayısına göre, malzeme bedelleri ise kullanılan malzemelere göre abonelik sayısına göre ayrı ayrı veya tüm abonelere pay edilerek tahakkuk ettirilir.

MADDE 6- Yönetmeliğin 33 üncü maddesinin birinci fıkrasında yer alan “su ve atıksu tüketim bedelini” ifadesinin “sözleşmeden doğan borçlarını” şeklinde; yine aynı maddenin dokuzuncu fıkrası ise aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

(1) İdare ile sözleşme imzalayan her aboneden kullanım yerinin değişmesi ve/veya abonelik sözleşmesinin sona ermesi veya sözleşmenin feshi halinde sözleşmeden doğan borçlarını ödememesi ihtimaline karşılık olarak, borcuna mahsup edilmek üzere bu maddenin ikinci fıkrasına göre güvence bedeli alınır.

(9) Güvence bedelinin tamamı alınmadan abonelik kaydı yapılamaz. Abone, güvence bedelinin iadesinden faiz talep edemez. Güvence bedelinin iadesinde;

a) Abonenin güvence bedelinin tahsil edildiği tarih ile sistem üzerinden fesih işlemlerinin yapılarak kapatıldığı tarih arasında geçen sürenin 12 ayı aşması durumunda, iadenin yapılacağı tarihte TÜİK tarafından Yıllık Değişim Tablosunda en son yayınlanan tüketici fiyat endeksi oranlarının ortalaması alınarak güvence bedelinin tahsil edildiği tarihe kadar güncellenerek işlem tesis edilir.

b) Abonenin güvence bedelinin tahsil edildiği tarih ile sistem üzerinden fesih işlemlerinin yapılarak kapatıldığı tarih arasında geçen sürenin 12 ayı aşmaması durumunda, iadenin yapılacağı tarihte TÜİK tarafından Aylık Değişim Tablosunda en son yayınlanan tüketici fiyat endeksi oranlarının ortalaması alınarak güvence bedelinin tahsil edildiği tarihe kadar güncellenerek işlem tesis edilir.

c) Abonenin, İdareye iade işlemi için gerekli olan tüm bilgi ve belgeleri eksiksiz ve tam olarak bildirildiği tarihten itibaren 15 gün içinde iade işlemleri tamamlanır.

MADDE 7- Yönetmeliğinin 41 inci maddesinin birinci fıkrasının sonuna “İdare tarafından onaylanan tesisat bağlantı projesine, uygun bağlantı yapmayanlar hakkında bu yönetmeliğin 39 uncu ve 43 üncü maddeleri hükümleri uygulanır” ifadesi eklenmiş, aynı maddenin ikinci fıkrasında yer alan “ yönetmeliğin 39 uncu maddesi” ifadesi “Yönetmeliğin 39 uncu ve 43 üncü maddeleri ile çevreye zarar verdiğinin de tespit edilmesi halinde 42 nci madde hükümlerine göre işlem tesis edilir” şeklinde değiştirilmiştir.

(1) İmar Planı yapılmış olan yerlerde; onaylanmış bir tesisat bağlantı projesi olmaksızın kanalizasyon şebekesine bağlantı yapılamaz. İdare tarafından onaylanan tesisat bağlantı projesine uygun bağlantı yapmayanlar hakkında bu yönetmeliğin 39 uncu ve 43 üncü maddeleri hükümleri uygulanır.

(2) İdarenin kanalizasyon hizmetinin bulunduğu yerlerde bu yönetmeliğin 8 inci maddesine göre İdareye atıksu aboneliği yaptırmak zorunda olduğu halde abone olmaksızın atık suyunu doğrudan veya dolaylı olarak kanalizasyon şebekesine verenler hakkında bu Yönetmeliğin 39 uncu ve 43 üncü maddeleri ile çevreye zarar verdiğinin de tespit edilmesi halinde 42 nci madde hükümlerine göre işlem tesis edilir.

MADDE 8- Yönetmeliğin 42 nci maddesinin birinci fıkrasının son cümlesinde yer alan “ tahakkuklar yapılır ve tahsil edilir” ifadesi “ilgili iş ve işlemler tesis edilir” olarak değiştirilmiştir.

(1) Bina kanal tesisatı arızalı olan, fenni olmayan ya da fosseptiği olmayan ve kullanılmış sularını kaçak kanallara, bunlar aracılığıyla dolaylı yahut doğrudan denize, doğal mecralara, komşu parsellere veya açığa akıtanların abone iseler suları; tesisat arızasını giderene veya fosseptik yaptırana kadar kesilir. Su abonesi olmayanlar hakkında kanuni takibat yapılmakla birlikte, atıksu çukuru yapılmıyaya kadar da evsel nitelikte atıksu kaynakları için Yönetmeliğin 11 inci maddesinin ikinci fıkrasında belirtilen miktarın 3 katı, endüstriyel atıksu kaynakları için ise “Atıksuların Kanalizasyon Şebekesine Deşarj Yönetmeliği” esasları doğrultusunda ilgili iş ve işlemler tesis edilir.

MADDE 9- Yönetmeliğin 44 üncü maddesinin onuncu fıkrasının (a) bendinin son cümlesine “vergi levhası” ifadesinden sonra gelmek üzere “noter onaylı vekaletname” ifadesi eklenmiştir.

a) T.C. kimlik nosu ile başvuru sahibinin beyanına dayalı işlem yapılır. Başvuru sahibinin kimlik bilgilerinin doğruluğu İdare tarafından Kimlik Paylaşım Sistemi üzerinden temin edilir. Başvuru sahiplerinin kimlik bilgilerinin teyidi amacıyla kendilerinden nüfus cüzdanı fotokopisi onaylı sureti veya başkaca belge talep edilmez. Abonelik tesisi için alınması zorunlu olup, e-devletten temin edilemeyen belgeler ile İdare tarafından lüzum görülmesi halinde abone sahibinden tapu tescil belgesi, kira sözleşmesi, işyeri açma belgesi, vergi levhası, noter onaylı vekaletname gibi belgeler abone sahibinden talep edilebilir.

MADDE 10- Yönetmeliğin 55 inci maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi kaldırılmıştır.

b) Tüketim göstergesinin kısmen hatalı olduğu tespit edilmiş ise; (%+,-) hata payı baz alınarak kısmen hatalı ölçtüğü dönem için yürürlükteki tarifelere göre tahakkuk, tahsilat, veya iadesi yapılır. Hata payı hesaplaması, itiraza konu olan dönemden önceki iki dönemi de kapsayabilir.

MADDE 11- Yönetmeliğin 58 inci maddesinin üçüncü fıkrası aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

(3) İdare alacaklarını taksitlendirebilir, taksitlendirme gecikme zammı dahil edilerek yapılır.

Yürürlük

MADDE 12- Sayıştay görüşü alınan bu Yönetmelik, ilanı tarihinde yürürlüğe girer.

Yürütme

MADDE 13- Bu Yönetmelik hükümleri MUSKİ Genel Müdürü tarafından yürütülür.

Abone Hizmetleri ve Tarifeler Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik Taslağının yukarıda sunulan şekliyle Komisyonumuza katılanların oy birliği ile kabul edilmiştir. denildiğinden;

Sonuç Olarak; 2560 sayılı Kanunun Genel Kurulun Görevleri başlıklı 6 ncı maddesinin birinci fıkrasının (1) bendi “Yönetim Kurulunca ön incelemeleri yapılan yönetmelikleri inceleyip karara bağlamak” hükmü gereğince söz konusu “**MUSKİ Genel Müdürlüğü Abone Hizmetleri ve Tarifeler Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik Taslağı**” Genel Kurulun 25.11.2021 Perşembe günü yaptığı Kasım ayı olağan 2. birleşim toplantısında **OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLMİŞTİR.**

Dr. Osman GÜRÜN
Büyükşehir Belediye Başkanı
Genel Kurul Başkanı

Can CANBEY
Kâtip Üye

İlknur ÜLKÜM SEFEROĞLU
Kâtip Üye