

MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

1. Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığının mülkiyeti, yönetimi veya tasarrufu altında bulunan, aşağıda nitelikleri yıllık tahmini kira ve geçici teminat bedelleri belirtilen 79 adet taşınmaz; **20/06/2019** tarihinde saat 14:00'da, Şeyh Mahallesi Kurşunlu Caddesi Kat: 2 No: 1 Menteşe Muğla adresindeki "Büyükşehir Belediye Meclis Salonu'nda, İhale Komisyonu (Encümen) huzurunda, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesine göre "Açık Teklif Usulü" ile ilanda belirtilen sıraya göre kiralanmak üzere ihale edilecektir.

S.N.	İLÇE	MAHALLE	MEVKİ	ADA	PARSEL	NİTELİĞİ	ALAN (m ²)	BAĞ. BÖL. NO.	KAPI NO.	YILLIK TAHMİNİ BEDEL(₺)	GEÇİCİ TEM. (₺)
1	Bodrum	Gündoğın	Yalı	511	194	Taksi Durağı	17,52	-	63/C	4.500,00+KDV	405,00
2	Bodrum	Gündoğın	Yalı	511	194	Minibüs Yazıhanesi	16,75	-	65/A	4.500,00+KDV	405,00
3	Bodrum	Gündoğın	Yalı	511	194	İşyeri	16,75	-	65/B	4.500,00	405,00
4	Bodrum	Gündoğın	Yalı	511	194	İşyeri	21,00	-	65/C	4.800,00	432,00
5	Bodrum	Gündoğın	Yalı	511	194	İşyeri	21,00	-	65/D	4.800,00	432,00
6	Bodrum	Gündoğın	Yalı	511	194	İşyeri	21,00	-	65/E	4.800,00	432,00
7	Bodrum	Gündoğın	Yalı	511	194	Büfe Çay Ocağı	21,00	-	67/A	4.800,00+KDV	432,00
8	Bodrum	Gündoğın	Yalı	511	194	İşyeri	21,00	-	67/B	4.800,00	432,00
9	Bodrum	Gündoğın	Yalı	511	194	Minibüs Yazıhanesi	21,00	-	67/C	4.800,00+KDV	432,00
10	Bodrum	Gündoğın	Yalı	511	194	Tuvalet	20,00	-	-	1.800,00+KDV	162,00
11	Bodrum	Mumcular	Merkezmahalle	544	17	Tuvalet	45,00	-	-	1.200,00+KDV	108,00
12	Bodrum	Mumcular	Merkezmahalle	549	1	İşyeri	19,00	-	24	1.500,00	135,00
13	Bodrum	Mumcular	Merkezmahalle	549	1	İşyeri	17,00	-	26	1.500,00	135,00
14	Bodrum	Türkkuyusu	Otobüs Terminali	1143	4	Büfe	12,00	-	47/14	15.000,00+KDV	1.350,00
15	Bodrum	Yalıkavak	Sülüklü	758	10	İşyeri	16,00	-	18	2.800,00	252,00
16	Bodrum	Yalıkavak	Sülüklü	758	10	İşyeri	15,20	-	19	2.800,00	252,00
17	Bodrum	Yalıkavak	Sülüklü	758	10	İşyeri	14,50	-	20	2.800,00	252,00
18	Bodrum	Yalıkavak	Sülüklü	758	10	İşyeri	15,70	-	21	2.800,00	252,00
19	Bodrum	Yalıkavak	Sülüklü	758	10	İşyeri	23,00	-	22	2.800,00	252,00
20	Dalaman	Taşlıburun	Otobüs Terminali	151	10	Otobüs Yazıhanesi	12,01	-	8	2.900,00+KDV	261,00
21	Dalaman	Taşlıburun	Otobüs Terminali	151	10	Tuvalet	55,17	-	-	2.500,00+KDV	225,00
22	Datça	Cumalı	Kümesyanı	155	1	Halı Saha Müştemilat ve Kafeterya	1.750,00	-	-	2.600,00+KDV	234,00

23	Datça	Yaka	Palamutbükü	166	11	Pansiyon	420,00	-	63	20.000,00+KDV	1.800,00
24	Fethiye	Göcek	İskele	257	3	İşyeri	133,28	13-14-15	-	28.500,00	8.550,00
25	Fethiye	Göcek	İskele	416	1	Tuvalet	84,00	5-6	-	12.900,00+KDV	3.870,00
26	Fethiye	Göcek	İskele	417	1	İşyeri	25,00	8	-	3.500,00	1.050,00
27	Fethiye	Göcek	İskele	417	2	İşyeri	32,00	6	-	5.000,00	1.500,00
28	Fethiye	Göcek	İskele	417	2	İşyeri	25,00	7	-	3.500,00	1.050,00
29	Fethiye	Göcek	İskele	417	2	İşyeri	25,00	8	-	3.500,00	1.050,00
30	Fethiye	Göcek	İskele	419	1	Balık Satış ve Pışırma Yeri	16,00	3	-	38.300,00+KDV	11.490,00
31	Fethiye	Karaçulha	Toptancı Hali	-	-	İşyeri	54,00	-	7-f	21.100,00	1.899,00
32	Fethiye	Karaçulha	Toptancı Hali	-	-	İşyeri	54,00	-	15-f	6.000,00	540,00
33	Fethiye	Karaçulha	Toptancı Hali	-	-	İşyeri	54,00	-	18-f	5.700,00	513,00
34	Fethiye	Karaçulha	Toptancı Hali	-	-	İşyeri	28,00	-	1-g	8.000,00	720,00
35	Fethiye	Karaçulha	Toptancı Hali	-	-	İşyeri	28,00	-	4-g	2.200,00	198,00
36	Fethiye	Karaçulha	Toptancı Hali	-	-	İşyeri	28,00	-	18-g	6.000,00	540,00
37	Fethiye	Karaçulha	Toptancı Hali	-	-	Büro	50,00	-	14-h	1.700,00+KDV	153,00
38	Fethiye	Kesikkapı	-	1007	5	Tuvalet	86,00	-	-	4.000,00+KDV	360,00
39	Köyceğiz	Toparlar	Köy İçi	159	71	Kahvehane	113,80	-	18-C	12.000,00+KDV	1.080,00
40	Köyceğiz	Ulucami	Otobüs Terminali	102	2	Minibüs Yazıhanesi	10,35	-	2	4.400,00+KDV	396,00
41	Menteşe	Bayır	Bayırovası	-	4898	Lokanta	143,77	-	1	4.500,00+KDV	405,00
42	Menteşe	Bayır	Bayırovası	-	4898	İşyeri	174,93	-	2	6.000,00	540,00
43	Menteşe	Denizova	Köyiçi	150	19	Halı Saha-2 Adet Soyunma Odası-Kafeterya-WC-Depo	Halı Saha:945,00 2 Adet Soyunma Odası-Kafeterya-WC-Depo:120,00	-	-	4.900,00+KDV	441,00
44	Menteşe	Gazeller	-	Tahsisli Alan		Halı Saha	800,00	-	-	3.200,00+KDV	288,00
45	Menteşe	Muslihittin	Dirgeme Yolu (Yeni Otogar Alanı)	432	271	Lokanta	Kapalı Alan:94,75 Teras Alanı:24,50 Depo:7,07	1	-	49.000,00+KDV	4.410,00
46	Menteşe	Muslihittin	Dirgeme Yolu (Yeni Otogar Alanı)	432	271	Otobüs Yazıhanesi ve Depo	7,63+10,97	5-21	-	20.500,00+KDV	1.845,00

47	Menteşe	Muslihittin	Dirgeme Yolu (Yeni Otopark Alanı)	432	271	Otobüs Yazıhanesi ve Depo	7,67+8,79	6-22	-	22.000,00+KDV	1.980,00
48	Menteşe	Muslihittin	Dirgeme Yolu (Yeni Otopark Alanı)	432	271	Otobüs Yazıhanesi ve Depo	7,67+7,77	12-28	-	22.000,00+KDV	1.980,00
49	Menteşe	Muslihittin	Dirgeme Yolu (Yeni Otopark Alanı)	432	271	Otobüs Yazıhanesi ve Depo	7,67+9,81	13-29	-	24.000,00+KDV	2.160,00
50	Menteşe	Muslihittin	Dirgeme Yolu (Yeni Otopark Alanı)	432	271	Tuvalet	100,00	37	-	59.000,00+KDV	5.310,00
51	Menteşe	Orhaniye	Kışla Parkı	1026	333	Büfe-Çay Bahçesi Açık Spor ve Oyun Alanı	Büfe:34,51 Çay Bah.:1.397,01 A. S. Ve O. A.:60,00	-	-	24.000,00+KDV	2.160,00
52	Menteşe	Orhaniye	Kışla Parkı	1026	333	Halı Saha- Soyunma Odaları ve Kafeterya	2.200,00	-	-	89.000,00+KDV	8.010,00
53	Milas	Bahçeburun	-	-	915	Kahvehane	80,00	-	-	6.000,00+KDV	540,00
54	Milas	Burgaz	Otobüs Terminali	38	6	Otobüs Yazıhanesi	12,66	-	7	7.900,00+KDV	711,00
55	Milas	Burgaz	Otobüs Terminali	38	6	Emanetçi	36,08	-	21	4.400,00+KDV	396,00
56	Milas	İkiztaş	Köyiçi	109	5	İşyeri	60,00	-	-	790,00	71,10
57	Milas	Pinar	Köyiçi	-	477	İşyeri	45,00	-	-	1.800,00	162,00
58	Ortaca	Çaylı	Pazarburnu	644	33	İşyeri	16,00	-	30	3.500,00	315,00
59	Ortaca	Çaylı	Pazarburnu	644	33	Kantar Yeri	70,00	-	-	82.500,00+KDV	7.425,00
60	Ortaca	Merkez	Otobüs Terminali	321	7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18	İşyeri	25,75	-	1	20.000,00	1.800,00
61	Ortaca	Merkez	Otobüs Terminali	321	7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18	İşyeri	26,18	-	8	4.000,00	360,00

62	Ortaca	Merkez	Otobüs Terminali	321	7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18	İşyeri	55,00	-	9	13.000,00	1.170,00
63	Ortaca	Merkez	Otobüs Terminali	321	7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18	Minibüs ve Otobüs Yazıhanesi	23,64	-	10	8.300,00+KDV	747,00
64	Ortaca	Merkez	Otobüs Terminali	321	7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18	İşyeri	68,36	-	13	21.600,00	1.944,00
65	Ortaca	Merkez	Otobüs Terminali	321	7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18	İşyeri	68,36	-	15	15.000,00	1.350,00
66	Ortaca	Merkez	Otobüs Terminali	321	7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18	Tuvalet	90,66	-	19	15.000,00+KDV	1.350,00
67	Ortaca	Merkez	Otobüs Terminali	321	7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18	İşyeri	23,73	-	21	7.700,00	693,00
68	Ortaca	Merkez	Otobüs Terminali	321	7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18	İşyeri	45,89	-	92	19.500,00	1.755,00
69	Seydikemer	Eşen	-	192	1	Kantar Yeri	69,00	-	-	1.200,00+KDV	108,00
70	Seydikemer	Karadere	Toptancı Hali	-	1664	Kantar Yeri	70,00	-	-	42.000,00+KDV	3.780,00
71	Seydikemer	Kumluova	Toptancı Hali	-	481	Kantar Yeri	52,85	-	-	30.000,00+KDV	2.700,00
72	Seydikemer	Kumluova	Toptancı Hali	-	481	Market	51,35	-	-	10.000,00+KDV	900,00
73	Ula	Kızılağaç	Bakkal Yeri	346	1	Lastik Değişim Servisi ve Ofis	Lastik Değişim Servisi:127,28 Ofis:31,50	-	-	2.300,00+KDV	207,00
74	Ula	Portakallık	İmamkuyusu	152	2	İşyeri	28,66	-	183/A	4.600,00	414,00

75	Ula	Portakallık	İmamkuyusu	152	2	İşyeri	55,28	-	183/C	2.900,00	261,00
76	Ula	Portakallık	İmamkuyusu	152	2	İşyeri	22,00	-	183/E	860,00	77,40
77	Yatağan	Bencik	Karakulluk	171	11	Halı Saha-2 Adet Soyunma Odası- Kafeterya- WC-Depo	Halı Saha: 1.415,00 2 Adet Soyunma Odası-Kafeterya- WC-Depo:120,00	-	-	2.600,00+KDV	234,00
78	Yatağan	Şahinler	Köyiçi	-	522	İşyeri	15,00	-	-	1.200,00	108,00
79	Yatağan	Turgut	Çarşı	-	886	Büfe Çay Bahçesi	Büfe:15,00 Çay Bahçesi:1.419,00	-	-	2.300,00+KDV	207,00

2. İhale dokümanı (Şartname ve ekleri, Yer Görme ile Borcu Yoktur Belgeleri) Şeyh Mahallesi Kocamustafendi Caddesi 1 Nolu Belediye Hizmet Binası Kat: 3 (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı) Menteşe Muğla adresinden bedelsiz olarak temin edilebilir.

3. İhalenin yapılacağı yıl içinde alınmış belgenin aslı veya noter tasdikli sureti olmak kaydıyla; İhaleye Katılacaklardan İstenilecek Belgeler:

A) GERÇEK KİŞİLERDEN:

1. İkametgâh Belgesi ve Nüfus Aile Kayıt Örneği (www.turkiye.gov.tr (e-Devlet) adresinden alınacaktır),
2. Kimlik Sureti,
3. İhale tarihinden önce, en az son 1 yıldan bu yana Ticaret ve Sanayi Odası veya bağlı olduğu Meslek Odasına kaydı olduğuna dair belge.

B) TÜZEL KİŞİLERDEN:

1. İdare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından, Ticaret Sicil Müdürlüğünden veya benzeri bir makamdan alınmış tüzel kişinin siciline kayıtlı olduğuna dair belge,
2. İmza sirküleri, Dernek ve Vakıflar için İhaleye katılmak üzere yetkili organ tarafından alınmış karar ile yetkilinin imza beyannamesi ve dernekler için dernek tüzüğü'nün onaylı sureti.

C) ORTAK BELGELER:

1. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 26. maddesine uygun olarak hazırlanacak Geçici Teminat Belgesi,
2. Temsil durumunda Noter tasdikli vekâletname ve vekile ait imza beyannamesi,
3. İdare ve istekliler tarafından onaylı 'Şartname ve ekleri' ile "Yer Görme Belgesi",
4. Muğla Büyükşehir Belediyesi Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığınca onaylanacak Kira/Ecrimisil/İşgaliye/İlan ve Reklam borcu olmadığına dair belge,
5. Otobüs Yazıhaneleri başvurusu için Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı tarafından verilen B-1/D-1/F-1/F-2 Yetki Belgelerinden herhangi biri,
6. İhale ilan metninin 1. sırasında yer alan taşınmaz için kooperatif, birlik veya adi ortaklık olarak başvurulabilecek, bireysel başvurular kabul edilmeyecektir.
7. İhale ilan metninin 52. sırasında yer alan taşınmazın başvurusu için Muğla Amatör Spor Kulüpleri Federasyonuna kayıtlı olduğuna dair belge,

D) Ortak Girişim olması halinde; Noter tasdikli Ortak Girişim Beyannamesi, ortak girişimi oluşturan gerçek ve/veya tüzel kişiliklerin (A) ve/veya (B) ile (C) maddelerindeki esaslara göre temin edecekleri belgeler.

E) Yerli veya Yabancı katılımcıların sunacakları yurtdışında düzenlenmiş her türlü belgenin ilgili ülke mevzuatına göre düzenlenmiş olması, Türkiye Cumhuriyeti Konsolosluklarınca veya Dışişleri Bakanlığınca tasdik edilmiş veya apostil şerhini havi olması gerekmektedir. Ayrıca yurt dışından temin edilen belgelerin yeminli tercümanlar tarafından tercüme edilmiş olması ve belgelerin ibrazı gerekir.

4. İhaleye katılacakların, istenilen belgeleri **18/06/2019 Salı** günü saat 17:00'ye kadar Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığına teslim etmeleri gerekmektedir. Bu tarih ve saatten sonraki başvurular kabul edilmeyecektir. Ancak; istekliler 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesine uygun düzenleyecekleri teklifleri ihalenin başlama saatine kadar İhale Komisyonu Başkanlığına ulaşmış olmak kaydı ile iadeli taahhütlü mektupla da gönderilebilirler. Teklif sahibi komisyonda hazır bulunmadığı takdirde posta ile gönderilen teklif son ve kesin teklif olarak kabul edilir. Postada meydana gelecek gecikmeler halinde teklif işleme alınmaz.

5. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 6. maddesinde belirtilen kişiler doğrudan veya dolaylı olarak ihaleye katılamazlar. Bu hususun sonradan tespit edilmesi halinde sözleşme fesih edilir.
6. İhale sırasında hazır bulunmayan veya noterden tasdikli vekâletnameyi haiz bir vekil göndermeyen istekliler, ihalenin yapıış tarzına ve sonucuna itiraz edemezler.
7. İhale komisyonu gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonun ihaleyi yapmama kararı kesindir.
8. Kira Bedelleri; en geç her ayın 15. günü, 12 eşit taksitte ve defaten ödenecektir.
9. İş bu ihale ilanı genel bilgi mahiyetinde olup, taşınmazların kiralanmasında Şartname hükümleri uygulanacaktır.