

MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

1. Büyükşehir Belediye Başkanlığımızın hüküm ve tasarrufu ile mülkiyeti altında bulunan aşağıdaki listede belirtilen 18 adet taşınmaz üzerine kiracı tarafından kurulacak; 90 adet ATM yeri, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesine göre "Açık Teklif Usulü" ile "Muğla Büyükşehir Belediyesi 1 Nolu Hizmet Binası Meclis Salonu'nda **26/10/2017** tarihinde saat 14:00 'de İhale Komisyonu (Encümen) huzurunda yapılacak ihale neticesinde 6 yıllığına kiralanacaktır.

S.N.	İLÇE	MAHALLE	KOORDİNATLAR (ITRF-27-3)			KURULABİLECEK KABİN SAYISI
			N.NO	Y	X	
1	BODRUM	TÜRKKUYUSU (OTOGAR)	1	538562,59	4100726,58	4
			2	538566,93	4100722,08	
			3	538565,20	4100720,41	
			4	538560,86	4100724,91	
2	BODRUM	TURGUTREİS (OTOGAR)	KOORDİNATLAR (ITRF-27-3)			4
			N.NO	Y	X	
			1	523638,52	4097638,65	
			2	523640,76	4097639,52	
			3	523643,01	4097633,69	
3	BODRUM	TURGUTREİS (MİGROS KARŞISI PARK ALANI)	KOORDİNATLAR (ITRF-27-3)			8
			N.NO	Y	X	
			1	523005,74	4097345,13	
			2	523006,59	4097342,89	
			3	523000,76	4097340,67	
			4	522999,91	4097342,92	
			5	522998,45	4097342,36	
			6	522999,30	4097340,12	
			7	522993,47	4097337,90	
4	BODRUM	YALIKAVAK (MEYDAN)	KOORDİNATLAR (ITRF-27-3)			8
			N.NO	Y	X	
			1	526068,75	4108090,63	
			2	526070,88	4108091,29	
			3	526072,73	4108085,34	
			4	526070,60	4108084,67	
			5	526073,66	4108082,36	
			6	526071,53	4108081,69	
			7	526075,51	4108076,40	
5	DALAMAN	MERKEZ (ATATÜRK CADDESİ)	KOORDİNATLAR (ITRF-30-3)			4
			N.NO	Y	X	
			1	392904,39	4071304,85	
			2	392909,78	4071301,71	
			3	392908,57	4071299,63	
6	FETHİYE	KARAÇULHA (TOPTANCI HALI)	KOORDİNATLAR (ITRF-30-3)			4
			N.NO	Y	X	
			1	429926,02	4057051,23	
			2	429932,05	4057052,84	
			3	429932,82	4057049,94	
7	MARMARIS	ARMUTALAN	KOORDİNATLAR (ITRF-27-3)			4
			N.NO	Y	X	
			1	611108,22	4079026,15	

			2	611110,31	4079024,98	
			3	611107,27	4079019,53	
			4	611105,18	4079020,70	
8	MARMARIS	KEMERALTI (KEMAL SEYFETTİN ELGİN BULVARI)	KOORDİNATLAR (ITRF-27-3)			4
			N.NO	Y	X	
			1	612405,88	4080444,89	
			2	612404,61	4080446,73	
			3	612409,74	4080450,27	
			4	612411,01	4080448,44	
9	MARMARIS	TEPE (OTOGAR)	KOORDİNATLAR (ITRF-27-3)			4
			N.NO	Y	X	
			1	613764,99	4082214,51	
			2	613769,48	4082218,85	
			3	613771,15	4082217,12	
			4	613766,66	4082212,79	
10	MENTEŞE	MUSLIHİTTİN (PARK MUĞLAKARŞISI)	KOORDİNATLAR (ITRF-27-3)			10
			N.NO	Y	X	
			1	620596,08	4120717,71	
			2	620602,29	4120712,99	
			3	620600,84	4120711,08	
			4	620594,63	4120715,80	
			5	620610,60	4120706,62	
			6	620616,81	4120701,90	
			7	620615,36	4120699,99	
			8	620609,15	4120704,71	
11	MENTEŞE	EMİRBİYAZIT (KİPA ÖNÜ PARK ALANI)	KOORDİNATLAR (ITRF-27-3)			4
			N.NO	Y	X	
			1	620843,03	4120933,52	
			2	620843,64	4120931,19	
			3	620849,68	4120932,76	
			4	620849,08	4120935,08	
12	MENTEŞE	EMİRBİYAZIT (RÜYA PARK AVM KARŞISI)	KOORDİNATLAR (ITRF-27-3)			4
			N.NO	Y	X	
			1	621632,82	4118808,02	
			2	621635,20	4118808,35	
			3	621636,05	4118802,17	
			4	621633,67	4118801,84	
13	MENTEŞE	EMİRBİYAZIT (İKİ NOLU BELEDİYE HİZMET BİNASI)	KOORDİNATLAR (ITRF-27-3)			8
			N.NO	Y	X	
			1	621426,57	4120342,66	
			2	621428,95	4120342,98	
			3	621427,38	4120336,48	
			4	621429,76	4120336,79	
			5	621415,35	4120439,58	
			6	621412,97	4120439,26	
			7	621412,17	4120445,45	
			8	621414,55	4120445,76	
14	ORTAÇA	MERKEZ (OTOGAR)	KOORDİNATLAR (ITRF-30-3)			4
			N.NO	Y	X	
			1	389791,81	4079264,07	
			2	389796,99	4079260,59	
			3	389795,66	4079258,60	
			4	389790,47	4079262,08	
15	YATAĞAN	YENİ MAHALLE	KOORDİNATLAR (ITRF-27-3)			4

(HASTANE KARŞISI)			N.NO	Y	X	
			1	600871,73	4134666,00	
			2	600877,59	4134668,14	
			3	600878,41	4134665,88	
			4	600872,55	4134663,74	
16	MİLAS	BURGAZ (OTOGAR)	KOORDİNATLAR (ITRF-27-3)			4
			N.NO	Y	X	
			1	568783,42	4132984,71	
			2	568785,57	4132983,65	
			3	568780,67	4132979,10	
17	MİLAS	HAYITLI (ATATÜRK BULVARI)	KOORDİNATLAR (ITRF-27-3)			4
			N.NO	Y	X	
			1	569278,44	4130270,35	
			2	569280,78	4130269,83	
			3	569279,42	4130263,74	
18	MİLAS	İSMETPAŞA (SANAYİ CADDESİ)	KOORDİNATLAR (ITRF-27-3)			4
			N.NO	Y	X	
			1	569085,78	4129399,86	
			2	569086,11	4129406,09	
			3	569088,50	4129405,96	
			4	569088,17	4129399,73	

2. Kiralananın yıllık muhammen bedeli ₺725.000,00 + KDV'dir. Geçici teminat bedeli muhammen bedel üzerinden %3 (yüzde üç) olup, tutarı ₺21.750,00'dir.
 3. İhale dokümanı (Şartname ve ekleri) Şeyh Mahallesi Kocamustafendi Caddesi 1 Nolu Belediye Hizmet Binası Kat: 3 (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı) Mentеше Muğla adresinde ücretsiz görülebilir, ₺500,00 bedel karşılığında aynı adresten temin edilebilir.
 4. Aslı veya noter tasdikli sureti olmak kaydıyla; İhaleye Katılacaklardan İstenilecek Belgeler
 - A) GERÇEK KİŞİLERDEN; B) TÜZEL KİŞİLERDEN;
 1. İkametgâh Belgesi,
 2. Nüfus Kayıt Örneği,
 1. İdare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya sicilne kayıtlı bulunduğu Ticaret veya Sanayi Odasından, Ticaret Sicil Müdürlüğünden veya benzeri bir makamdan ihalenin yapılacağı yıl içinde alınmış tüzel kişinin sicilne kayıtlı olduğuna dair belge,
 2. İmza sirküleri, Dernek ve Vakıflar için İhaleye katılmak üzere yetkili organ tarafından alınmış karar ile yetkilinin imza beyannamesi ve dernekler için dernek tüzüğünün onaylı sureti.
- C) ORTAK BELGELER**
1. Geçici teminat mektubu veya makbuzu
 2. Temsil durumunda Noter tasdikli vekâletname ve vekâlet edene ait imza beyannamesi,
 3. Ortak girişim olması halinde Noter tasdikli Ortak Girişim Beyannamesi.
 4. İdare ve istekliler tarafından onaylı "Şartname" ve "Yer Görme Belgesi"
 5. Muğla Büyükşehir Belediyesi Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığından alınacak kira/ecrimisil/işgaliye borcu olmadığına dair belge,
 6. Şartname bedelinin yatırıldığına dair hesap belgesi veya makbuz.
 7. İsteklilerin; 2016 yılına ait cirosunun ₺3.000.000,00'nin altına düşmediğine dair bilgileri teyit eden yeminli mali müşavir ya da vergi dairesi onaylı bilanço ve gelir tablosunu (hesap dönemine ait bilançonun kurumlar vergisi beyanname zamanının gelmemesi nedeniyle kesinleşmediği durumlarda, yılın son dönemine ait geçici vergi beyannamesi ile eki olan gelir tablosunu) gösterir belge,
 8. Sosyal Güvenlik Kurumuna (SGK) borcu olmadığına ilişkin ihalenin yapılacağı yıl içinde alınmış belge,
 9. Vergi Dairesinden Borcu olmadığına dair ihale tarihinden en fazla 3 ay önce temin edecekleri belge,
- D) Ortak Girişim olması halinde; ortak girişimi oluşturan gerçek ve tüzel kişilerin her birinin (A) veya (B) ile (C) maddelerindeki esaslara göre temin edecekleri belgeler istenecektir.
- E) Yerli veya Yabancı isteklilerin sunacakları yurtdışında düzenlenmiş her türlü belgenin ilgili ülke mevzuatına göre düzenlenmiş olması, Türkiye Cumhuriyeti Konsolosluklarınca veya Dışişleri Bakanlığınca tasdik edilmiş veya apostil şerhini havi olması gerekmektedir. Ayrıca yurt dışından temin edilen belgelerin yeminli tercümanlar tarafından tercüme edilmiş olması ve belgelerin ibrazı gerekir.

5. İhaleye katılacak olan iştirakçilerin, istenilen belgeleri **25/10/2017 Çarşamba** günü saat 17:00'ye kadar Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığına teslim etmeleri gerekmektedir. Bu tarih ve saatten sonraki başvurular kabul edilmeyecektir. Ancak; istekliler 2886 sayılı Kanununun 37. Maddesine uygun düzenleyecekleri teklifleri ihalenin başlama saatine kadar İhale Komisyonu Başkanlığına ulaşmış olmak kaydı ile iadeli taahhütlü mektupla da gönderilebilirler. Teklif sahibi komisyonda hazır bulunmadığı takdirde posta ile gönderilen teklif son ve kesin teklif olarak kabul edilir. Postada meydana gelecek gecikmeler halinde teklif işleme alınmaz.
6. 2886 Sayılı Kanunun 6. maddesinde belirtilen kişiler ihaleye katılamaz. Bu hususun sonradan tespit edilmesi halinde sözleşme tek taraflı fesih edilir.
7. İhale sırasında hazır bulunmayan veya noterden tasdikli vekâletnameyi haiz bir vekil göndermeyen istekliler, ihalenin yapıış tarzına ve sonucuna itiraz edemezler.
8. İhale komisyonu, gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespitinde serbesttir. Komisyonun ihaleyi yapmama kararı kesindir.
9. Kira bedeli; ilk yıl için 1. taksit peşin olmak üzere toplam 4 eşit taksitte, sonraki yıllar sözleşmenin imzalandığı tarihi takip eden tarihte 1 yıllık peşinen ve defaten ödenecektir.
10. İş bu ihale ilanı genel bilgi mahiyetinde olup, taşınmazın kiralanmasında ihale şartnamesi hükümleri uygulanacaktır.