

MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

1. Aşağıda nitelikleri, muhammen bedelleri ve geçici teminat tutarları belirtilen Muğla Büyükşehir Belediyesinin hüküm ve tasarrufu altındaki 50 adet taşınır/taşınmaz, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesine göre "Açık Teklif Usulü" ile ilan sırasıyla "Muğla Büyükşehir Belediyesi 1 Nolu Hizmet Binası Meclis Salonu" nda **16/02/2017** tarihinde saat 14:00 'de İhale Komisyonu (Encümen) huzurunda kiraya verilecektir.

S.N.	İLÇE	MAHALLE	MEVKİ	ADA	PARSEL	NİTELİĞİ	ALAN (m²)	BAĞ. BÖL. NO.	KAPI NO.	MUHAMMEN BEDEL(₺)	GEÇİCİ TEMİNAT(₺)(%3)
1	Menteşe	Algı	Köyaltı	-	290	Tarla	5.197,00	-	-	400,00	12,00
2	Menteşe	Çaybükü	Kıryaka	-	247	Tarla	57.550,00	-	-	2.050,00	61,50
3	Menteşe	Dokuzçam	Almalık	204	6	Tarla	4.409,06	-	-	350,00	10,50
4	Menteşe	Gazeller	Yarbaşı	126	1	İşyeri	28,00	-	-	4.000,00	120,00
5	Menteşe	Gazeller	Yarbaşı	126	1	İşyeri	61,00	-	-	2.400,00	72,00
6	Menteşe	Gazeller	Yarbaşı	Tahsisli Taşınmaz		Halı Saha	800,00	-	-	7.100,00	213,00
7	Menteşe	Kıran	Köyiçi	360	9	İşyeri	70,00	-	-	500,00	15,00
8	Menteşe	Taşlı	Dere	110	7	Tarla	13.324,28	-	-	1.350,00	40,50
9	Menteşe	Yenice	Köyiçi (Yüksek Harman)	-	2694	Halı Saha-Kafeterya-Soyunma Odası	1.620,00	-	-	7.700,00	231,00
10	Menteşe	Yeşilyurt	Aslanlı	-	4680	Arsa	5.301,52	-	-	700,00	21,00
11	Datça	Emecik	Sarılıman	-	205	Tarla	5.850,00	-	-	600,00	18,00
12	Datça	Kızlan	Büydüz	-	4373	Tarla	7.403,66	-	-	700,00	21,00
13	Ortaca	Dalyan	Çavuşlar	-	3239	Büfe	20,00	-	-	3.100,00	93,00
14	Ortaca	Merkez	Köyiçi	321	7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18	Büfe	25,75	-	1	11.500,00	345,00
15	Ortaca	Merkez	Köyiçi	321		İşyeri	9,29	-	4/1	3.700,00	111,00
16	Ortaca	Merkez	Köyiçi	321		İşyeri	56,87	-	12	12.200,00	366,00
17	Ortaca	Merkez	Köyiçi	321		İşyeri	88,18	-	82	27.900,00	837,00
18	Köyceğiz	Toparlar	Köyiçi	159	71	İşyeri	17,22	-	2-B	1.700,00	51,00
19	Fethiye	Göcek	İskele	417	1	İşyeri	25,00	7	-	4.900,00	147,00
20	Fethiye	Göcek	İskele	417	1	İşyeri	25,00	8	-	4.900,00	147,00
21	Fethiye	Göcek	İskele	417	2	İşyeri	32,00	3	-	13.800,00	414,00
22	Fethiye	Göcek	İskele	417	2	İşyeri	32,00	5	-	4.400,00	132,00
23	Fethiye	Göcek	İskele	417	2	İşyeri	25,00	7	-	4.900,00	147,00
24	Fethiye	Göcek	İskele	417	2	İşyeri	25,00	8	-	4.900,00	147,00
25	Fethiye	Göcek	İskele	416	1	Tuvalet	84,00	5-6	-	4.700,00	141,00
26	Fethiye	Göcek	İskele	419	1	İşyeri	16,00	4	-	25.700,00	771,00
27	Fethiye	Eldirek	Köyiçi	-	550	İşyeri	67,50	-	-	5.300,00	159,00
28	Fethiye	İncirköy	Çayraz	193	27	Tarla	11.771,30	-	-	900,00	27,00

29	Fethiye	Karaçulha	Toptancı Hali	-	-	İşyeri	54,00	-	16-f	7.000,00	210,00
30	Fethiye	Karaçulha	Toptancı Hali	-	-	İşyeri	54,00	-	17-f	7.600,00	228,00
31	Fethiye	Karaçulha	Toptancı Hali	-	-	İşyeri	54,00	-	18-f	5.500,00	165,00
32	Fethiye	Karakeçililer	Gökçeburun	114	19	Tarla	9.779,40	-	-	800,00	24,00
33	Fethiye	Üzümlü	Çayraz	472	163	Tarla	17.855,77	-	-	1.800,00	54,00
34	Marmaris	Tepe	-	Tahsisli Taşınmaz (Otogar Alanı)		Tuvalet	71,50	17/8	-	108.000,00	3.240,00
35	Milas	Avşar	Alimbeykuyusu	120	54	Tarla	25.908,30	-	-	3.900,00	117,00
36	Milas	Bağdamlar	Köyiçi	-	908	Market	20,00	-	-	500,00	15,00
37	Milas	Bağdamlar	Köyiçi	-	908	Kahvehane	60,00	-	-	1.000,00	30,00
38	Milas	Kafaca	Köyaltı	-	199	Tarla	10.900,00	-	-	900,00	27,00
39	Milas	Kafaca	Bağarası	-	1350	Zeytinlik ve Mera	9.930,00	-	-	900,00	27,00
40	Milas	Köşk	Köycivarı	-	370	Tarla	2.700,00	-	-	300,00	9,00
41	Milas	Gölyaka	Karağaçlı	101	42	Tarla	6.269,60	-	-	550,00	16,50
42	Milas	Hasanlar	Kababağ	106	31	Tarla	10.552,99	-	-	1.050,00	31,50
43	Milas	Narhisar	Köyiçi	108	12	Kahvehane	118,00	-	-	950,00	28,50
44	Milas	Yaşyer	Alimbeykuyusu	113	131	Tarla	8.058,15	-	-	1.200,00	36,00
45	Seydikemer	Kabaağaç	Bucak	149	43	Tarla	5.044,54	-	-	500,00	15,00
46	Seydikemer	Karadere	Bükçeğiz	-	478	Zeytinli Tarla	23.750,00	-	-	1.500,00	45,00
47	Seydikemer	Yayla Atlidere	Katmerkaya	106	48	Tarla	95.700,00	-	-	3.200,00	96,00
48	Seydikemer	İzzettin	Uzundubar	-	1032	Tarla	22.520,00	-	-	1.100,00	33,00
49	Seydikemer	Kadıköy	-	193	2	Kantar (Demirbaş)	-	-	-	400,00	12,00
50	Seydikemer	Seydiler	Üyük	114	21	Tarla	7.447,61	-	-	750,00	22,50

2. İhale dokümanı (Şartname ve ekleri) Muğla Büyükşehir Belediyesi Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığından bedelsiz alınabilir.
3. İdare, ihale gününe kadar, ilan edilen taşınır/taşınmazların tümü ya da birkaç tanesinin ihalesinden vazgeçme hak ve yetkisine sahiptir.
4. İhale komisyonu, gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonun ihaleyi yapmama kararı kesindir.
5. İhalenin yapılacağı tarihten itibaren son 6 (altı) ay içinde alınmış belgenin aslı veya noter tasdikli sureti olmak kaydıyla; İhaleye Katılacaklardan İstenilecek Belgeler:

A) GERÇEK KİŞİLERDEN:

1. İkametgâh Belgesi,
2. Nüfus Kayıt Örneği,
3. İhale tarihinden önce, en az son 1 yıldan bu yana Ticaret ve Sanayi Odası veya bağlı olduğu Meslek Odasına kaydı olduğuna dair belge.

B) TÜZEL KİŞİLERDEN:

1. İdare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya sicilinde kayıtlı bulunduğu Ticaret veya Sanayi Odasından, Ticaret Sicil Müdürlüğünden veya benzeri bir makamdan alınmış tüzel kişinin sicilinde kayıtlı olduğuna dair belge,
2. İmza sirküleri, Dernek ve Vakıflar için İhaleye katılmak üzere yetkili organ tarafından alınmış karar ile yetkilinin imza beyannamesi ve dernekler için dernek tüzüğüne onaylı sureti.

C) ÖRTAK BELGELER:

1. Geçici teminat mektubu veya makbuzu,
 2. Temsil durumunda Noter tasdikli vekâletname ve vekâlet edene ait imza beyannamesi,
 3. Ortak girişim olması halinde Noter tasdikli Ortak Girişim Beyannamesi,
 4. İdare ve istekliler tarafından onaylı "Şartname" ve "Yer Görme Belgesi",
 5. Muğla Büyükşehir Belediyesi Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığından alınacak kira/ecrimisil/işgaliye borcu olmadığına dair belge.
- D) Ortak Girişim olması halinde; ortak girişimi oluşturan gerçek ve tüzel kişilerin her birinin (A) veya (B) ile (C)maddelerindeki esaslara göre temin edecekleri belgeler istenecektir.
- E) Yerli veya Yabancı isteklilerin sunacakları yurtdışında düzenlenmiş her türlü belgenin ilgili ülke mevzuatına göre düzenlenmiş olması, Türkiye Cumhuriyeti Konsolosluklarınca veya Dışişleri Bakanlığınca tasdik edilmiş veya apostil şerhini havi olması gerekmektedir. Ayrıca yurt dışından temin edilen belgelerin yeminli tercümanlar tarafından tercüme edilmiş olması ve belgelerin ibrazı gerekir.
6. Kira Bedelinin Ödenmesi; tarımsal amaçlı taşınmazların kira bedeli peşin ve defaten, diğerlerinin kira bedeli her ayın 15. günü 12 eşit taksitle ve defaten ödenecektir.
7. İhaleye katılacak olan iştirakçilerin, istenilen belgeleri **14/02/2017 Salı** günü saat 17:00'ye kadar Emlâk ve İstimlak Dairesi Başkanlığına teslim etmeleri gerekmektedir. Bu tarih ve saatten sonraki başvurular kabul edilmeyecektir. Ancak; istekliler 2886 sayılı Kanununun 37. Maddesine uygun düzenleyecekleri teklifleri ihalenin başlama saatine kadar İhale Komisyonu Başkanlığına ulaşmış olmak kaydı ile iadeli taahhütlü mektupla da gönderilebilirler. Teklif sahibi komisyonda hazır bulunmadığı takdirde posta ile gönderilen teklif son ve kesin teklif olarak kabul edilir. Postada meydana gelecek gecikmeler halinde teklif işleme alınmaz.
8. 2886 Sayılı Kanunun 6. maddesinde belirtilen kişiler ihaleye katılamaz. Bu hususun sonradan tespit edilmesi halinde sözleşme tek taraflı fesih edilir.
9. İhale sırasında hazır bulunmayan veya noterden tasdikli vekâletnameyi haiz bir vekil göndermeyen istekliler, ihalenin yapılış tarzına ve sonucuna itiraz edemezler.