

MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

1. Aşağıda nitelikleri, muhammen bedelleri ve geçici teminat tutarları belirtilen Muğla Büyükşehir Belediyesinin hüküm ve tasarrufu altındaki 65 adet taşınır/taşınmaz, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesine göre "Açık Teklif Usulü" ile ilan sırasıyla "Muğla Büyükşehir Belediyesi 1 Nolu Hizmet Binası Meclis Salonu" nda **28/04/2016** tarihinde saat 14:00 'de İhale Komisyonu (Encümen) huzurunda kiraya verilecektir.

SN	İLÇE	MAHALLE	CADDE/SOKAK /MEVKİİ	ADA	PARSEL	NİTELİĞİ	ALAN (m ²)	BAĞ. BÖL. NO.	MUHAMMEN BEDEL(₺)	GEÇİCİ TEM. (₺)
1	Menteşe	Algı	Köyaltı	-	290	Tarla	5.197,00	-	400,00	12,00
2	Menteşe	Bayır	Köyiçi	-	6040	İşyeri	30,75	3	3.000,00	90,00
3	Menteşe	Bayır	Köyiçi	-	6040	İşyeri	30,75	4	3.000,00	90,00
4	Menteşe	Bayır	Bayırovası	-	4898	İşyeri	143,77	1	2.900,00	87,00
5	Menteşe	Bayır	Bayırovası	-	4898	İşyeri	174,93	2	3.900,00	117,00
6	Menteşe	Çaybükü	Kıryaka	-	247	Tarla	57.550,00	-	2.540,00	76,20
7	Menteşe	Çaybükü	Köyiçi	-	594	Kargır Köy Odası ve Tarla	1.265,00	-	1.100,00	33,00
8	Menteşe	Kıran	Köyiçi	360	9	İşyeri	70,00	-	550,00	16,50
9	Menteşe	Yerkesik	Tıklıce	-	293	Tarla	3.540,00	-	400,00	12,00
10	Menteşe	Yenice	Bahçebağ	-	2093	Tarla	2.400,00	-	250,00	7,50
11	Menteşe	Yenice	Bahçebağ	-	2095	Tarla	1.500,00	-	150,00	4,50
12	Menteşe	Yeşilyurt	Aslanlı	-	4680	Arsa	5.301,52	-	800,00	24,00
13	Datça	İskele	Otobüs Terminali	289	9	Tuvalet	23,68	3-F	1.100,00	33,00
14	Datça	Kızlan	Büydüz	-	4373	Tarla	7.403,66	-	750,00	22,50
15	Datça	Karaköy	Aşağı Bademlik	-	1300	Zeytinlik	17.446,30	-	3.000,00	90,00
16	Bodrum	Turgutreis	Otobüs Terminali	-	350	Otobüs Yazıhanesi	8,88	6	12.000,00	360,00
17	Fethiye	Göcek	İskele	257	3	İşyeri	133,28	13-14-15	20.000,00	600,00
18	Fethiye	Göcek	İskele	419	1	İşyeri	16,00	3	27.000,00	810,00
19	Fethiye	Göcek	İskele	417	2	İşyeri	32,00	5	4.900,00	147,00
20	Fethiye	Göcek	İskele	416	1	Tuvalet	84,00	5-6	6.000,00	180,00
21	Fethiye	Eldirek	Köyiçi	-	550	İşyeri	67,50	-	5.750,00	172,00
22	Köyceğiz	Ulu Cami	Otobüs Terminali	213	125	Tuvalet	43,60	8	800,00	24,00
23	Marmaris	Bozburun	Müskebi	123	1	İşyeri	37,30	-	3.500,00	105,00
24	Marmaris	Çamlı	-	-	186	İşyeri	25,38	-	2.000,00	60,00
25	Milas	Kafaca	Köyaltı	-	199	Tarla	10.900,00	-	1.100,00	33,00
26	Milas	Burgaz	Otobüs Terminali	38	6	Otobüs Yazıhanesi	12,24	8	6.900,00	207,00
27	Milas	Burgaz	Otobüs Terminali	38	6	Bekleme Salonu	15,60	12	9.900,00	297,00
28	Milas	Burgaz	Otobüs Terminali	38	6	Minibüs Yazıhanesi	11,40	15	6.400,00	192,00
29	Milas	Pınar	Köyiçi	-	477	İşyeri	45,00	-	1.400,00	42,00
30	Milas	Kafaca	Bağarası	-	1350	Zeytinlik ve Mera	9.930,00	-	1.000,00	30,00

31	Milas	İçme	Suderesi	120	2	Zeytinlik	36.318,85	-	3.500,00	105,00
32	Ortaca	Merkez	Otobüs Terminali	321	7-8-9-10- 11-12-13- 14-15-16- 17-18	Yazihane	23,64	10	8.000,00	240,00
33	Ortaca	Merkez	Otobüs Terminali			İşyeri	23,73	21	5.000,00	150,00
34	Ortaca	Merkez	Otobüs Terminali			İşyeri	55,00	9	9.000,00	270,00
35	Ortaca	Merkez	Otobüs Terminali			İşyeri	45,89	92	16.000,00	480,00
36	Ortaca	Merkez	Otobüs Terminali			İşyeri	7,36	4	2.200,00	66,00
37	Ortaca	Çaylı	Pazarburnu	644	30	Kantar Yeri ve Büro	70,00	-	15.000,00	450,00
38	Seydikemer	Karadere	Bükçeğiz	-	478	Zeytinli Tarla	23.750,00	-	2.200,00	66,00
39	Seydikemer	Karaköy	Köyiçi	122	4	İşyeri	74,29	1	2.100,00	63,00
40	Seydikemer	Karaköy	Köyiçi	122	4	Ardiye	79,26	4	2.100,00	63,00
41	Seydikemer	Karaköy	Köyiçi	122	4	Ardiye	158,82	6-8	4.200,00	126,00
42	Seydikemer	Karaköy	Köyiçi	122	4	Ardiye	90,31	12	2.100,00	63,00
43	Seydikemer	Çaltıözü	Deliktaş	-	118	Tarla	11.700,00	-	1.000,00	30,00
44	Seydikemer	Yayla Ceylan	Sütlü Pınar	-	1314	Tarla	22.000,00	-	1.500,00	45,00
45	Seydikemer	Çobanlar	Göibaşı	-	149	Tarla	15.050,00	-	1.300,00	39,00
46	Seydikemer	Yayla Atlidere	Katmerkaya	106	48	Tarla	95.700,00	-	8.900,00	267,00
47	Seydikemer	Korubükü	Köyiçi	165	9	İşyeri	13,20	-	500,00	15,00
48	Seydikemer	Kumluova	Toptancı Hali	-	481	İşyeri	147,00	-	7.900,00	237,00
49	Seydikemer	İzzettin	Uzunduvur	-	1032	Tarla	22.520,00	-	1.200,00	36,00
50	Seydikemer	Kadıköy	-	193	2	Kantar(Demirbaş)	-	-	500,00	15,00
51	Seydikemer	Karadere	Yoluç	-	1664	Kantar Yeri ve Büro	70,00	-	8.000,00	240,00
52	Seydikemer	Eşen	-	192	1	Kantar Yeri ve Büro	69,00	-	800,00	24,00
53	Seydikemer	Ören	Köyaltı	195	73	Tarla	11.589,33	-	1.700,00	51,00
54	Seydikemer	Ören	Kızılseki	195	140	Tarla	19.064,85	-	2.800,00	84,00
55	Ula	Gölcük	Dereboyu	-	750	Tarla	18.000,00	-	2.000,00	60,00
56	Ula	Karabörtlen	Kumyeri	-	92	Tarla	29.860,00	-	2.000,00	60,00
57	Ula	Portakallık	İmamkuyusu	-	2354	İşyeri	28,66	183/A	3.200,00	96,00
58	Ula	Portakallık	İmamkuyusu	-	2354	İşyeri	55,28	183/C	2.000,00	60,00
59	Ula	Portakallık	İmamkuyusu	-	2354	İşyeri	6,44	183/D	600,00	18,00
60	Ula	Akyaka	Köyiçi	-	3819	İşyeri	49,00	21	6.000,00	180,00
61	Ula	Akyaka	Köyiçi	-	3819	İşyeri	16,20	22	2.000,00	60,00
62	Ula	Akyaka	Köyiçi	-	3819	İşyeri	43,00	23	6.000,00	180,00
63	Ula	Akçapınar	Çanakçı	-	1893	1.Katı Dükkan ve Kahvehane 2.Katı Ev Olan İki Katlı Betonarme Bina ve Arsası	484,78	1. Kat Konut	5.400,00	162,00
64	Yatağan	Bozarmut	Güçük	-	668	Tarla	16.100,00	-	850,00	25,50
65	Yatağan	Şeref	Olukbelen	-	140	Tarla	2.184,00	-	500,00	15,00

2. İhale dokümanı (Şartname ve ekleri) Muğla Büyükşehir Belediyesi Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığından bedelsiz alınabilir.
3. İdare, ihale gününe kadar, ilan edilen taşınmazın ihalesinden vazgeçme hak ve yetkisine sahiptir.
4. İhale komisyonu, ihaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespitinde serbesttir. Komisyonun ihaleyi yapmama kararına itiraz edilemez.
5. İhalenin yapılacağı tarihten itibaren son 6 (altı) ay içinde alınmış belgenin aslı veya noter tasdikli sureti olmak kaydıyla; İhaleye Katılacaklardan İstenilecek Belgeler:

A) GERÇEK KİŞİLERDEN:

1. İkametgâh Belgesi,
2. Nüfus Kayıt Örneği,
3. Geçici teminat mektubu veya makbuzu
4. Temsil durumunda Noter tasdikli vekâletname ve vekâlet edene ait imza beyannamesi,
5. Ortak girişim olması halinde Noter tasdikli Ortak Girişim Beyannamesi.
6. İdare ve istekliler tarafından onaylı "Şartname" ve "Yer Görme Belgesi"
7. Muğla Büyükşehir Belediyesi Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığından kira/ecrimisil/işgaliye borcu olmadığına dair belge,
8. İhale tarihinden önce, en az son 1 yıldan bu yana Ticaret ve Sanayi Odası veya bağlı olduğu Meslek Odasına kaydı olduğuna dair belge;

B) TÜZEL KİŞİLERDEN:

1. İdare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinde veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret veya Sanayi Odasından, Ticaret Sicil Müdürlüğünden veya benzeri bir makamdan alınmış tüzel kişinin siciline kayıtlı olduğuna dair belge,
2. İmza sirküleri, Dernek ve Vakıflar için İhaleye katılmak üzere yetkili organ tarafından alınmış karar ile yetkilinin imza beyannamesi ve dernekler için dernek tüzüğü'nün onaylı sureti.
3. Geçici teminat mektubu veya makbuzu,
4. Temsil durumunda Noter tasdikli vekâletname ve vekâlet edene ait imza beyannamesi,
5. Ortak girişim olması halinde Noter tasdikli Ortak Girişim Beyannamesi.
6. İdare ve İstekliler tarafından onaylı "Şartname" ve "Yer Görme Belgesi"
7. Muğla Büyükşehir Belediyesi Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığından kira/ecrimisil/işgaliye borcu olmadığına dair belge,

- C) Ortak Girişim olması halinde; ortak girişimi oluşturan gerçek veya tüzel kişilerin her birinin (A) veya (B) maddelerindeki esaslara göre temin edecekleri belgeler istenecektir.**
6. Kira Bedelinin Ödenmesi; tarımsal amaçlı taşınmazların kira bedeli peşin ve defaten, diğerlerinin kira bedeli her ayın 15. günü 12 eşit taksitle ve defaten ödenecektir.
 7. İhaleye katılacak olan iştirakçilerin, istenilen belgeleri **26/04/2016 Salı** günü saat 17:00'ye kadar Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığına teslim etmeleri gerekmektedir. Bu tarih ve saatten sonraki başvurular kabul edilmeyecektir. Ancak; istekliler 2886 sayılı Kanununun 37. Maddesine uygun düzenleyecekleri teklifleri ihalenin başlama saatine kadar İhale Komisyonu Başkanlığına ulaşmış olmak kaydı ile iadeli taahhütlü mektupla da gönderilebilirler. Teklif sahibi komisyonda hazır bulunmadığı takdirde posta ile gönderilen teklif son ve kesin teklif olarak kabul edilir. Postada meydana gelecek gecikmeler halinde teklif işleme alınmaz.
 8. 2886 Sayılı Kanunun 6. maddesinde belirtilen kişiler ihaleye katılamaz. Bu hususun sonradan tespit edilmesi halinde sözleşme tek taraflı fesih edilir.
 9. İhale sırasında hazır bulunmayan veya noterden tasdikli vekâletnameyi haiz bir vekil göndermeyen istekliler, ihalenin yapılaş tarzına ve sonucuna itiraz edemezler.