

MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

1. Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığının hüküm ve tasarrufu altında bulunan, aşağıda nitelikleri yıllık tahmini kira ve geçici teminat bedelleri belirtilen 80 adet taşınmaz; **18/05/2018** tarihinde saat 10:00 'de, Şeyh Mahallesi Kurşunlu Caddesi No: 1 Kat: 2 Menteşe Muğla adresindeki "Büyükşehir Belediye Meclis Salonu"nda, İhale Komisyonu (Encümen) huzurunda, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesine göre "Açık Teklif Usulü" ile ilanda belirtilen sıraya göre kiralanmak üzere ihale edilecektir.

S.N.	İLÇE	MAHALLE	MEVKİ	ADA	PARSEL	NİTELİĞİ	ALAN (m ²)	BAĞ. BÖL. NO.	KAPI NO.	YILLIK TAHMİNİ KİRA BEDELİ (₺)	GEÇİCİ TEM. (₺) (%3)
1	Menteşe	Cedit	Köyiçi	-	478	İşyeri	25,00	-	23/B	2.300,00	69,00
2	Menteşe	Cedit	Köyiçi	-	478	Berber	15,00	-	6	1.500,00+KDV	45,00
3	Menteşe	Denizova	Köyiçi	150	19	Halı Saha-Kafeterya-Soyunma Odası	1.065,00	-	-	15.000,00+KDV	450,00
4	Menteşe	Gazeller	-	Tahsisli Alan		Halı Saha	800,00	-	-	5.700,00+KDV	171,00
5	Menteşe	Gazeller	Yarbaşı	126	1	İşyeri	69,50	-	2B	8.000,00	240,00
6	Menteşe	Kıran	Köyiçi	360	9	İşyeri	70,00	-	-	400,00	12,00
7	Menteşe	Kötekli	Bağlarbaşı	-	1231	İşyeri	47,38	20	-	5.400,00	162,00
8	Menteşe	Muslihittin	-	689	277	Spor Tesisi	3.756,00	-	-	35.500,00+KDV	1.065,00
				688	276		5.497,00				
9	Menteşe	Orhaniye	Kışla Parkı	1026	333	Büfe Çay Bahçesi Açık Spor ve Oyun Alanı	Büfe: 69,00 Çay Bah.: 1.832,01 A. S. Ve O. A.: 140,00	-	5	17.500,00+KDV	525,00
10	Menteşe	Şeyh	-	353	24	Büro	113,00	6	-	29.500,00+KDV	885,00
11	Milas	Burgaz	Otobüs Terminali	38	6	Otobüs Yazıhanesi	12,35	-	1	15.500,00+KDV	465,00
12	Milas	Burgaz	Otobüs Terminali	38	6	Otobüs Yazıhanesi	13,97	-	2	13.000,00+KDV	390,00
13	Milas	Burgaz	Otobüs Terminali	38	6	Otobüs Yazıhanesi	13,70	-	4	11.500,00+KDV	345,00
14	Milas	Burgaz	Otobüs Terminali	38	6	Otobüs Yazıhanesi	13,05	-	5	11.500,00+KDV	345,00
15	Milas	Burgaz	Otobüs Terminali	38	6	Otobüs Yazıhanesi	12,66	-	6	11.500,00+KDV	345,00

16	Milas	Burgaz	Otobüs Terminali	38	6	Otobüs Yazıhanesi	12,66	-	7	11.500,00+KDV	345,00
17	Milas	Burgaz	Otobüs Terminali	38	6	Otobüs Yazıhanesi	14,40	-	10	12.000,00+KDV	360,00
18	Milas	Burgaz	Otobüs Terminali	38	6	Otobüs Yazıhanesi	12,16	-	11	15.500,00+KDV	465,00
19	Milas	Burgaz	Otobüs Terminali	38	6	Otobüs Yazıhanesi	15,60	-	13	16.100,00+KDV	483,00
20	Milas	Burgaz	Otobüs Terminali	38	6	Minibüs Yazıhanesi	11,40	-	14	9.500,00+KDV	285,00
21	Milas	Burgaz	Otobüs Terminali	38	6	Minibüs Yazıhanesi	11,40	-	16	10.100,00+KDV	303,00
22	Milas	Burgaz	Otobüs Terminali	38	6	Berber	9,26	-	20	4.500,00+KDV	135,00
23	Milas	Burgaz	Otobüs Terminali	38	6	Emanetçi	36,08	-	21	10.100,00+KDV	303,00
24	Milas	Burgaz	Otobüs Terminali	38	6	Market	26,15	-	22	11.500,00+KDV	345,00
25	Milas	Burgaz	Otobüs Terminali	38	6	Market	15,60	-	23	9.500,00+KDV	285,00
26	Milas	Burgaz	Otobüs Terminali	38	6	İşyeri	14,18	-	24	9.000,00	270,00
27	Milas	Burgaz	Otobüs Terminali	38	6	Pide Salonu	65,30	-	25	23.000,00+KDV	690,00
28	Milas	Burgaz	Otobüs Terminali	38	6	İşyeri	12,62	-	26	13.000,00	390,00
29	Milas	Burgaz	Otobüs Terminali	38	6	İşyeri	16,30	-	27	15.500,00	465,00
30	Milas	Burgaz	Otobüs Terminali	38	6	Kahvehane	16,30	-	28	19.500,00+KDV	585,00
31	Milas	Burgaz	Otobüs Terminali	38	6	Kokoreç ve Köfte Satış Yeri	2,00	-	B	8.500,00+KDV	255,00
32	Milas	Burgaz	Otobüs Terminali	38	6	Tuvalet	18,00	-	C	37.500,00+KDV	1.125,00
33	Milas	İkiztaş	Köyiçi	109	5	Kahvehane	60,00	-	-	2.000,00+KDV	60,00

34	Milas	Tuzabat	Camiyeri	-	1398	Halı Saha Müştemilat ve Kafeterya	2.000,00	-	-	3.500,00+KDV	105,00
35	Ortaca	Merkez	Otobüs Terminali	321	7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18	Kahvehane	103,75	-	5	16.000,00+KDV	480,00
36	Ortaca	Merkez	Otobüs Terminali	321	7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18	Berber	6,58	-	6	4.000,00+KDV	120,00
37	Ortaca	Merkez	Otobüs Terminali	321	7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18	Otobüs Yazıhanesi	18,55	-	7	10.500,00+KDV	315,00
38	Ortaca	Merkez	Otobüs Terminali	321	7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18	Otobüs Yazıhanesi	20,33	-	8	10.500,00+KDV	315,00
39	Ortaca	Merkez	Otobüs Terminali	321	7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18	Minibüs- Otobüs Yazıhanesi	22,22	-	9	10.500,00+KDV	315,00
40	Ortaca	Merkez	Otobüs Terminali	321	7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18	Minibüs Yazıhanesi	50,05	-	11	13.500,00+KDV	405,00
41	Ortaca	Merkez	Otobüs Terminali	321	7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18	Büfe	68,36	-	12	41.500,00+KDV	1.245,00
42	Ortaca	Merkez	Otobüs Terminali	321	7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18	Lokanta	68,36	-	13	33.000,00+KDV	990,00
43	Ortaca	Merkez	Otobüs Terminali	321	7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18	Kahvehane	66,76	-	14	16.000,00+KDV	480,00
44	Ortaca	Merkez	Otobüs Terminali	321	7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18	Lokanta	67,05	-	15	18.500,00+KDV	555,00
45	Ortaca	Merkez	Otobüs Terminali	321	7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18	Otobüs Yazıhanesi	12,97	-	16	8.000,00+KDV	240,00

46	Ortaca	Merkez	Otobüs Terminali	321	7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18	Otobüs Yazıhanesi	14,86	-	16/1	7.000,00+KDV	210,00
47	Ortaca	Merkez	Otobüs Terminali	321	7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18	Tuvalet	90,66	-	18	46.000,00+KDV	1.380,00
48	Ortaca	Merkez	Otobüs Terminali	321	7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18	Sigorta Acentesi	46,89	-	20/1	8.000,00+KDV	240,00
49	Ortaca	Merkez	Otobüs Terminali	321	7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18	Kahvehane	45,82	-	22	10.500,00+KDV	315,00
50	Ortaca	Merkez	Otobüs Terminali	321	7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18	Büfe	35,60+28,00	-	24	16.000,00+KDV	480,00
51	Ortaca	Merkez	Otobüs Terminali	321	7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18	Kafeterya	53,84	-	25	17.000,00+KDV	510,00
52	Ortaca	Merkez	Otobüs Terminali	321	7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18	Kafeterya	62,62	-	26	17.000,00+KDV	510,00
53	Ortaca	Merkez	Otobüs Terminali	321	7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18	Taksi Durağı	22,74	-	27	13.500,00+KDV	405,00
54	Ortaca	Merkez	Otobüs Terminali	321	7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18	Market	46,45	-	84	26.000,00+KDV	780,00
55	Ortaca	Merkez	Otobüs Terminali	321	7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18	İşyeri	13,16	-	86	16.000,00	480,00
56	Ortaca	Merkez	Otobüs Terminali	321	7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18	Berber	19,65	-	88	10.500,00+KDV	315,00
57	Ortaca	Merkez	Otobüs Terminali	321	7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18	Cep Telefonu ve Aksesuarları Satış Yeri	17,13	-	90	17.000,00+KDV	510,00

58	Ortaca	Merkez	Otobüs Terminali	321	7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18	Büfe	22,76	-	94	19.500,00+KDV	585,00
59	Ortaca	Merkez	Otobüs Terminali	321	7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18	Berber	20,74	-	96	16.000,00+KDV	480,00
60	Ortaca	Merkez	Otobüs Terminali	321	7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18	Zirai İlaç Satış Yeri	26,49	-	98	19.500,00+KDV	585,00
61	Ortaca	Merkez	Otobüs Terminali	321	7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18	Büfe	25,75	-	1	54.000,00+KDV	1.620,00
62	Ortaca	Merkez	Otobüs Terminali	321	7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18	Hırdavatçı	26,18	-	6	8.000,00+KDV	240,00
63	Ortaca	Merkez	Otobüs Terminali	321	7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18	Hırdavatçı	26,18	-	8	8.000,00+KDV	240,00
64	Ortaca	Merkez	Otobüs Terminali	321	7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18	Kahvehane	20,50	-	10	8.000,00+KDV	240,00
65	Ortaca	Merkez	Otobüs Terminali	321	7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18	İşyeri	28,60	-	16	9.000,00	270,00
66	Ortaca	Merkez	Otobüs Terminali	321	7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18	Market	30,44	-	18	9.000,00+KDV	270,00
67	Seydikemer	Eşen	-	167	2	Kahvehane	81,00	-	1-A	4.500,00+KDV	135,00
68	Seydikemer	Eşen	-	167	2	Kırtasiye	29,50	-	1-B	2.500,00+KDV	75,00
69	Seydikemer	Eşen	-	167	2	Terzi	21,00	-	1-C	2.500,00+KDV	75,00
70	Seydikemer	Eşen	-	167	2	Berber	22,00	-	1-D	2.500,00+KDV	75,00
71	Seydikemer	Korubükü	Köyiçi	165	9	İşyeri	13,20	-	-	380,00	11,40
72	Seydikemer	Kumluova	Toptancı Hali	-	481	Kahvehane	157,50	-	-	21.000,00+KDV	630,00
73	Seydikemer	Kumluova	Toptancı Hali	-	481	Berber	25,00	-	-	2.500,00+KDV	75,00
74	Seydikemer	Kumluova	Toptancı Hali	-	481	Kantar Yeri	52,85	-	-	38.000,00+KDV	1.140,00
75	Seydikemer	Kumluova	-	-	481	İşyeri	147,00	-	-	5.800,00	174,00

76	Ula	Karabörtlen	Köyiçi	-	1266	Kahvehane	80,00	-	-	3.300,00+KDV	99,00
77	Ula	Gökova	Kozlukuyu	-	3290	Kahvehane	51,15	-	-	11.500,00+KDV	345,00
78	Yatağan	Bağyaka	Havdan	119	1	Kahvehane	92,00	-	-	1.050,00+KDV	31,50
79	Yatağan	Bağyaka	Havdan	119	1	Dükkan	34,00	-	-	700,00 + KDV	21,00
80	Yatağan	Turgut	Çarşı	-	886	Büfe Çay Bahçesi	Büfe:15,00 Çay Bahçesi :1.419,00	-	-	3.500,00 + KDV	105,00

2. İhale dokümanı (Şartname ve ekleri, Yer Görme ile Borcu Yoktur Belgeleri) Şeyh Mahallesi Kocamustafendi Caddesi 1 Nolu Belediye Hizmet Binası Kat: 3 (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı) Menteşe Muğla adresinden ücretsiz temin edilebilir.

3. İhalenin yapılacağı yıl içinde alınmış belgenin aslı veya noter tasdikli sureti olmak kaydıyla; İhaleye Katılacaklardan İstenilecek Belgeler:

A) GERÇEK KİŞİLERDEN:

1. İkametgâh Belgesi,
2. Nüfus Kayıt Örneği ve Kimlik Sureti,
3. İhale tarihinden önce, en az son 1 yıldan bu yana Ticaret ve Sanayi Odası veya bağlı olduğu Meslek Odasına kaydı olduğuna dair belge.

B) TÜZEL KİŞİLERDEN:

1. İdare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından, Ticaret Sicil Müdürlüğünden veya benzeri bir makamdan alınmış tüzel kişinin siciline kayıtlı olduğuna dair belge,
2. İmza sirküleri, Dernek ve Vakıflar için İhaleye katılmak üzere yetkili organ tarafından alınmış karar ile yetkilinin imza beyannamesi ve dernekler için dernek tüzüğüne onaylı sureti.

C) ORTAK BELGELER:

1. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 26. maddesine uygun olarak hazırlanacak Geçici Teminat Belgesi,
2. Temsil durumunda Noter tasdikli vekâletname ve vekile ait imza beyannamesi,
3. İdare ve istekliler tarafından onaylı 'Şartname ve ekleri" ile "Yer Görme Belgesi",
4. Muğla Büyükşehir Belediyesi Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığınca onaylanacak Kira/Ecrimisil/İşgaliye/İlan ve Reklam borcu olmadığına dair belge,
5. Otobüs veya Minibüs Yazıhaneleri başvurusu için Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı tarafından verilen B-1/D-1/F-1/F-2 Yetki Belgelerinden herhangi biri

D) Ortak Girişim olması halinde; Noter tasdikli Ortak Girişim Beyannamesi, ortak girişimi oluşturan gerçek ve/veya tüzel kişiliklerin (A) ve/veya (B) ile (C) maddelerindeki esaslara göre temin edecekleri belgeler.

E) Yerli veya Yabancı katılımcıların sunacakları yurtdışında düzenlenmiş her türlü belgenin ilgili ülke mevzuatına göre düzenlenmiş olması, Türkiye Cumhuriyeti Konsolosluklarınca veya Dışişleri Bakanlığınca tasdik edilmiş veya apostil şerhini havi olması gerekmektedir. Ayrıca yurt dışından temin edilen belgelerin yeminli tercümanlar tarafından tercüme edilmiş olması ve belgelerin ibrazı gerekir.

4. İhaleye katılacakların, istenilen belgeleri **14/05/2018 Pazartesi** günü saat 17:00'ye kadar Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığına teslim etmeleri gerekmektedir. Bu tarih ve saatten sonraki başvurular kabul edilmeyecektir. Ancak; istekliler 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesine uygun düzenleyecekleri teklifleri ihalenin başlama saatine kadar İhale Komisyonu Başkanlığına ulaşmış olmak kaydı ile iadeli taahhütlü mektupla da gönderilebilirler. Teklif sahibi komisyonda hazır bulunmadığı takdirde posta ile gönderilen teklif son ve kesin teklif olarak kabul edilir. Postada meydana gelecek gecikmeler halinde teklif işleme alınmaz.
5. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 6. maddesinde belirtilen kişiler doğrudan veya dolaylı olarak ihaleye katılamazlar. Bu hususun sonradan tespit edilmesi halinde sözleşme fesih edilir.
6. İhale sırasında hazır bulunmayan veya noterden tasdikli vekâletnameyi haiz bir vekil göndermeyen istekliler, ihalenin yapılış tarzına ve sonucuna itiraz edemezler.
7. İhale komisyonu gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonun ihaleyi yapmama kararı kesindir.
8. Kira Bedelleri; en geç her ayın 15. günü, 12 eşit taksitte ve defaten ödenecektir.
9. İş bu ihale ilanı genel bilgi mahiyetinde olup, taşınmazların kiralanmasında Şartname hükümleri uygulanacaktır.