

**MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN**

1. Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığının hüküm ve tasarrufu altında bulunan, aşağıda nitelikleri yıllık tahmini kira ve geçici teminat bedelleri belirtilen 89 adet taşınmaz; **17/05/2018** tarihinde saat 10:00 'de, Şeyh Mahallesi Kurşunlu Caddesi No: 1 Kat: 2 Menteşe Muğla adresindeki "Büyükşehir Belediye Meclis Salonu"nda, İhale Komisyonu (Encümen) huzurunda, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesine göre "Açık Teklif Usulü" ile ilanda belirtilen sıraya göre kiralanmak üzere ihale edilecektir.

S.N.	İLÇE	MAHALLE	MEVKİ	ADA	PARSEL	NİTELİĞİ	ALAN (m <sup>2</sup> )	BAĞ. BÖL. NO.	KAPI NO.	YILLIK TAHMİNİ KİRA BEDELİ (₺)	GEÇİCİ TEM. (₺) (%3)
1	Bodrum	Mumcular	Merkezmahalle	549	1	İşyeri	19,00	-	20	2.000,00	60,00
2	Bodrum	Mumcular	Merkezmahalle	549	1	İşyeri	21,00	-	22	2.000,00	60,00
3	Bodrum	Mumcular	Merkezmahalle	549	1	İşyeri	19,00	-	24	2.000,00	60,00
4	Bodrum	Mumcular	Merkezmahalle	549	1	İşyeri	17,00	-	26	2.000,00	60,00
5	Bodrum	Mumcular	Merkezmahalle	544	17	İşyeri	10,00	-	2A	1.500,00	45,00
6	Bodrum	Turgutreis	Otobüs Terminali	691	1	Otobüs Yazıhanesi	8,96	-	2	19.000,00+KDV	570,00
7	Bodrum	Turgutreis	Otobüs Terminali	691	1	Kahvehane	53,45	-	4-11	30.500,00+KDV	915,00
8	Bodrum	Türkkuyusu	Otobüs Terminali	1143	4	Berber	13,58	-	47/1	19.000,00+KDV	570,00
9	Bodrum	Türkkuyusu	Otobüs Terminali	1143	4	Büfe	120,20	-	47/2	76.500,00+KDV	2.295,00
10	Bodrum	Türkkuyusu	Otobüs Terminali	1143	4	Emanetçi	37,20	-	47/3	51.000,00+KDV	1.530,00
11	Bodrum	Türkkuyusu	Otobüs Terminali	1143	4	Büfe	34,40	-	47/4	51.000,00+KDV	1.530,00
12	Bodrum	Türkkuyusu	Otobüs Terminali	1143	4	Lokanta	69,20	-	47/5-6	64.000,00+KDV	1.920,00
13	Bodrum	Türkkuyusu	Otobüs Terminali	1143	4	Emanetçi	35,42	-	47/7	57.500,00+KDV	1.725,00
14	Bodrum	Türkkuyusu	Otobüs Terminali	1143	4	Lokanta	35,42	-	47/9	51.000,00+KDV	1.530,00
15	Bodrum	Türkkuyusu	Otobüs Terminali	1143	4	Büfe	35,42	-	47/10	51.000,00+KDV	1.530,00
16	Bodrum	Türkkuyusu	Otobüs Terminali	1143	4	Büfe	35,42	-	47/11	95.500,00+KDV	2.865,00
17	Bodrum	Türkkuyusu	Otobüs Terminali	1143	4	Taksi Durağı	12,00	-	47/12	25.000,00+KDV	750,00

18	Bodrum	Türkkuyusu	Otobüs Terminali	1143	4	Şoför Bekleme Kabini	20,00	-	47/13	41.500,00+KDV	1.245,00
19	Bodrum	Türkkuyusu	Otobüs Terminali	1143	4	Şoför Bekleme Kabini	12,00	-	47/14	20.000,00+KDV	600,00
20	Bodrum	Türkkuyusu	Otobüs Terminali	1143	4	Şoför Bekleme Kabini	8,00	-	47/15	16.000,00+KDV	480,00
21	Bodrum	Türkkuyusu	Otobüs Terminali	1143	4	Şoför Bekleme Kabini	8,00	-	47/16	16.000,00+KDV	480,00
22	Bodrum	Yalıkavak	Sülüklü	758	10	İşyeri	18,00	-	1	3.000,00	90,00
23	Bodrum	Yalıkavak	Sülüklü	758	10	İşyeri	18,00	-	2	3.000,00	90,00
24	Bodrum	Yalıkavak	Sülüklü	758	10	İşyeri	18,00	-	3	3.000,00	90,00
25	Bodrum	Yalıkavak	Sülüklü	758	10	İşyeri	18,00	-	4	3.000,00	90,00
26	Bodrum	Yalıkavak	Sülüklü	758	10	İşyeri	18,00	-	5	3.000,00	90,00
27	Bodrum	Yalıkavak	Sülüklü	758	10	İşyeri	18,00	-	6	3.000,00	90,00
28	Bodrum	Yalıkavak	Sülüklü	758	10	İşyeri	18,00	-	7	3.000,00	90,00
29	Bodrum	Yalıkavak	Sülüklü	758	10	İşyeri	18,00	-	8	3.000,00	90,00
30	Bodrum	Yalıkavak	Sülüklü	758	10	İşyeri	18,00	-	9	3.000,00	90,00
31	Bodrum	Yalıkavak	Sülüklü	758	10	İşyeri	18,00	-	10	3.000,00	90,00
32	Bodrum	Yalıkavak	Sülüklü	758	10	İşyeri	18,00	-	11	3.000,00	90,00
33	Bodrum	Yalıkavak	Sülüklü	758	10	İşyeri	25,00	-	12	3.600,00	108,00
34	Dalaman	Taşlıburun	Otobüs Terminali	151	10	Çay Ocağı	12,05	-	1	2.300,00+KDV	69,00
35	Dalaman	Taşlıburun	Otobüs Terminali	151	10	Büfe	11,73	-	2	2.300,00+KDV	69,00
36	Dalaman	Taşlıburun	Otobüs Terminali	151	10	Otobüs Yazıhanesi	11,65	-	3	3.500,00+KDV	105,00
37	Dalaman	Taşlıburun	Otobüs Terminali	151	10	Otobüs Yazıhanesi	11,46	-	4	3.500,00+KDV	105,00
38	Dalaman	Taşlıburun	Otobüs Terminali	151	10	Otobüs Yazıhanesi	12,36	-	5	3.500,00+KDV	105,00
39	Dalaman	Taşlıburun	Otobüs Terminali	151	10	Minibüs Yazıhanesi	12,40	-	6	3.500,00+KDV	105,00

40	Dalaman	Taşlıburun	Otobüs Terminali	151	10	Otobüs Yazıhanesi	12,32	-	7	3.500,00+KDV	105,00
41	Dalaman	Taşlıburun	Otobüs Terminali	151	10	Otobüs Yazıhanesi	12,01	-	8	3.500,00+KDV	105,00
42	Dalaman	Taşlıburun	Otobüs Terminali	151	10	Santral Odası	12,00	-	31	2.300,00+KDV	69,00
43	Datça	Cumalı	Kümesyanı	155	1	Halı Saha Müştemilat ve Kafeterya	1.750,00	-	-	5.000,00+KDV	150,00
44	Datça	Kızlan	Köyiçi	-	2906	İşyeri	13,00	-	-	3.400,00	102,00
45	Datça	Kızlan	Köyiçi	-	2906	İşyeri	45,00	-	-	11.500,00	345,00
46	Datça	İskele	Kavakyanı	289	9	Kafeterya	14,06	-	3-G	5.300,00+KDV	159,00
47	Datça	İskele	Kavakyanı	289	9	Otobüs Yazıhanesi	5,75	-	2	7.000,00+KDV	210,00
48	Datça	İskele	Kavakyanı	289	9	Otobüs Yazıhanesi	5,75	-	3	7.000,00+KDV	210,00
49	Datça	İskele	Kavakyanı	289	9	Otobüs Yazıhanesi	8,76	-	6	8.900,00+KDV	267,00
50	Fethiye	Göcek	İskele	417	1	İşyeri/Ofis (Büro)	25,00	8	-	4.400,00+KDV	132,00
51	Fethiye	Göcek	İskele	417	2	İşyeri/Ofis (Büro)	25,00	7	-	4.400,00+KDV	132,00
52	Fethiye	Göcek	İskele	417	2	İşyeri/Ofis (Büro)	25,00	8	-	4.400,00+KDV	132,00
53	Fethiye	Göcek	İskele	419	1	Balık Satış Yeri	16,00	4	-	23.500,00+KDV	705,00
54	Fethiye	Karaçulha	Toptancı Hali	-	-	Cep Telefonu ve Aksesuarları Satış Yeri	54,00	-	3-f	11.500,00+KDV	345,00
55	Fethiye	Karaçulha	Toptancı Hali	-	-	İşyeri	54,00	-	15-f	8.500,00	255,00
56	Fethiye	Karaçulha	Toptancı Hali	-	-	İşyeri	54,00	-	17-f	6.500,00	195,00
57	Fethiye	Karaçulha	Toptancı Hali	-	-	İşyeri	28,00	-	2-g	3.000,00	90,00
58	Fethiye	Karaçulha	Toptancı Hali	-	-	İşyeri	28,00	-	4-g	3.000,00	90,00
59	Fethiye	Karaçulha	Toptancı Hali	-	-	İşyeri	28,00	-	6-g	4.500,00	135,00
60	Fethiye	Karaçulha	Toptancı Hali	-	-	Lokanta	28,00	-	8-g	4.500,00+KDV	135,00

61	Fethiye	Karaçulha	Toptancı Hali	-	-	Çadır ve Branda Satış Yeri	28,00	-	11-g	6.000,00+KDV	180,00
62	Fethiye	Karaçulha	Toptancı Hali	-	-	İşyeri	28,00	-	16-g	8.500,00	255,00
63	Fethiye	Karaçulha	Toptancı Hali	-	-	Market	28,00	-	18-g	9.500,00+KDV	285,00
64	Fethiye	Karaçulha	Toptancı Hali	-	-	Kahvehane	60,00	-	7-h	14.000,00+KDV	420,00
65	Fethiye	Karaçulha	Toptancı Hali	-	-	Kantar ve Yeri	100,00	-	-	20.600,00+KDV	618,00
66	Köyceğiz	Ulucami	Otobüs Terminali	213	125	Büfe	63,00	-	1	7.700,00+KDV	231,00
67	Köyceğiz	Ulucami	Otobüs Terminali	213	125	Minibüs Yazıhanesi	20,70	-	2	10.200,00+KDV	306,00
68	Köyceğiz	Ulucami	Otobüs Terminali	213	125	Otobüs Yazıhanesi	10,20	-	3	6.400,00+KDV	192,00
69	Köyceğiz	Ulucami	Otobüs Terminali	213	125	Otobüs Yazıhanesi	10,20	-	6	6.400,00+KDV	192,00
70	Marmaris	Tepe	Otobüs Terminali	-	-	Otobüs Yazıhanesi	39,05	-	17/T-U	33.000,00+KDV	990,00
71	Marmaris	Tepe	Otobüs Terminali	-	-	Otobüs Yazıhanesi	17,54	-	17/S	15.000,00+KDV	450,00
72	Marmaris	Tepe	Otobüs Terminali	-	-	Otobüs Yazıhanesi	17,67	-	17/R	15.000,00+KDV	450,00
73	Marmaris	Tepe	Otobüs Terminali	-	-	Minibüs Yazıhanesi	16,80	-	17/P	15.000,00+KDV	450,00
74	Marmaris	Tepe	Otobüs Terminali	-	-	Otobüs Yazıhanesi	34,41	-	17/N-O	29.000,00+KDV	870,00
75	Marmaris	Tepe	Otobüs Terminali	-	-	Otobüs Yazıhanesi	35,67	-	17/L-M	30.000,00+KDV	900,00
76	Marmaris	Tepe	Otobüs Terminali	-	-	Minibüs Yazıhanesi	18,99	-	17/K	16.000,00+KDV	480,00
77	Marmaris	Tepe	Otobüs Terminali	-	-	Otobüs Yazıhanesi	18,92	-	17/I	16.000,00+KDV	480,00
78	Marmaris	Tepe	Otobüs Terminali	-	-	Otobüs Yazıhanesi	18,92	-	17/H	16.000,00+KDV	480,00
79	Marmaris	Tepe	Otobüs Terminali	-	-	Otobüs Yazıhanesi	19,05	-	17/F	16.000,00+KDV	480,00

80	Marmaris	Tepe	Otobüs Terminali	-	-	Otobüs Yazıhanesi	17,08	-	17/D	14.500,00+KDV	435,00
81	Marmaris	Tepe	Otobüs Terminali	-	-	Otobüs Yazıhanesi	34,49	-	17/A-B	29.000,00+KDV	870,00
82	Marmaris	Tepe	Otobüs Terminali	-	-	Büfe	257,03	-	17/1	32.500,00+KDV	975,00
83	Marmaris	Tepe	Otobüs Terminali	-	-	Büfe	133,74	-	17/2	17.000,00+KDV	510,00
84	Marmaris	Tepe	Otobüs Terminali	-	-	Büfe	140,03	-	17/3	18.000,00+KDV	540,00
85	Marmaris	Tepe	Otobüs Terminali	-	-	Büfe	136,04	-	17/4	17.500,00+KDV	525,00
86	Marmaris	Tepe	Otobüs Terminali	-	-	Büfe	300,047	-	14/5	38.000,00+KDV	1.140,00
87	Marmaris	Tepe	Otobüs Terminali	-	-	Berber	14,09	-	17/6	7.500,00+KDV	225,00
88	Marmaris	Tepe	Otobüs Terminali	-	-	Emanetçi	26,26	-	17/7	8.500,00+KDV	255,00
89	Marmaris	Tepe	Otobüs Terminali	-	-	Taksi Durağı	6,25	-	17/9	9.500,00+KDV	285,00

2. İhale dokümanı (Şartname ve ekleri, Yer Görme ile Borcu Yoktur Belgeleri) Şeyh Mahallesi Kocamustafendi Caddesi 1 Nolu Belediye Hizmet Binası Kat: 3 (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı) Menteşe Muğla adresinden ücretsiz temin edilebilir.

3. İhalenin yapılacağı yıl içinde alınmış belgenin aslı veya noter tasdikli sureti olmak kaydıyla; İhaleye Katılacaklardan İstenilecek Belgeler:

**A) GERÇEK KİŞİLERDEN:**

1. İkametgâh Belgesi,
2. Nüfus Kayıt Örneği ve Kimlik Sureti,
3. İhale tarihinden önce, en az son 1 yıldan bu yana Ticaret ve Sanayi Odası veya bağlı olduğu Meslek Odasına kaydı olduğuna dair belge.

**B) TÜZEL KİŞİLERDEN:**

1. İdare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından, Ticaret Sicil Müdürlüğünden veya benzeri bir makamdan alınmış tüzel kişinin siciline kayıtlı olduğuna dair belge,
2. İmza sirküleri, Dernek ve Vakıflar için İhaleye katılmak üzere yetkili organ tarafından alınmış karar ile yetkilinin imza beyannamesi ve dernekler için dernek tüzüğüne onaylı sureti.

**C) ORTAK BELGELER:**

1. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 26. maddesine uygun olarak hazırlanacak Geçici Teminat Belgesi,
2. Temsil durumunda Noter tasdikli vekâletname ve vekile ait imza beyannamesi,
3. İdare ve istekliler tarafından onaylı 'Şartname ve ekleri' ile "Yer Görme Belgesi",
4. Muğla Büyükşehir Belediyesi Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığınca onaylanacak Kira/Ecrimisil/İşgaliye/İlan ve Reklam borcu olmadığına dair belge,
5. Otobüs veya Minibüs Yazıhaneleri başvurusu için Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı tarafından verilen B-1/D-1/F-1/F-2 Yetki Belgelerinden herhangi biri

**D) Ortak Girişim olması halinde; Noter tasdikli Ortak Girişim Beyannamesi, ortak girişimi oluşturan gerçek ve/veya tüzel kişiliklerin (A) ve/veya (B) ile (C) maddelerindeki esaslara göre temin edecekleri belgeler.**

**E) Yerli veya Yabancı katılımcıların sunacakları yurtdışında düzenlenmiş her türlü belgenin ilgili ülke mevzuatına göre düzenlenmiş olması, Türkiye Cumhuriyeti**

Konsolosluklarınca veya Dışişleri Bakanlığınca tasdik edilmiş veya apostil şerhini havi olması gerekmektedir. Ayrıca yurt dışından temin edilen belgelerin yeminli tercümanlar tarafından tercüme edilmiş olması ve belgelerin ibrazı gerekir.

4. İhaleye katılacakların, istenilen belgeleri **14/05/2018 Pazartesi** günü saat 17:00'ye kadar Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığına teslim etmeleri gerekmektedir. Bu tarih ve saatten sonraki başvurular kabul edilmeyecektir. Ancak; istekliler 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesine uygun düzenleyecekleri teklifleri ihalenin başlama saatine kadar İhale Komisyonu Başkanlığına ulaşmış olmak kaydı ile iadeli taahhütlü mektupla da gönderilebilirler. Teklif sahibi komisyonda hazır bulunmadığı takdirde posta ile gönderilen teklif son ve kesin teklif olarak kabul edilir. Postada meydana gelecek gecikmeler halinde teklif işleme alınmaz.
5. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 6. maddesinde belirtilen kişiler doğrudan veya dolaylı olarak ihaleye katılamazlar. Bu hususun sonradan tespit edilmesi halinde sözleşme fesih edilir.
6. İhale sırasında hazır bulunmayan veya noterden tasdikli vekâletnameyi haiz bir vekil göndermeyen istekliler, ihalenin yapılış tarzına ve sonucuna itiraz edemezler.
7. İhale komisyonu gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonun ihaleyi yapmama kararı kesindir.
8. Kira Bedelleri; en geç her ayın 15. günü, 12 eşit taksitte ve defaten ödenecektir.
9. İş bu ihale ilanı genel bilgi mahiyetinde olup, taşınmazların kiralanmasında Şartname hükümleri uygulanacaktır.