

Karar No: 417

Duyurulan Gündem, Başkanlık Makamınca Gündeme Eklenen Teklifler; Plan ve Bütçe Komisyonu Raporları, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporları ile oluşan 38 maddelik gündemin görüşülmesine Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 418

1- Hukuk Komisyonu, İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu Müşterek Raporunun Görüşülmesi

a) İlimiz genelinde oluşan hafriyat toprağı inşaat ve yıkıntı atıkları, Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Kontrolü Yönetmeliğinin “Atık Taşıma ve Kabul Belgesi Alınması” başlıklı 23 üncü maddesine göre İlçe Belediyeleri tarafından düzenlenen Atık Taşıma ve Kabul Belgelerine istinaden, Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7 inci maddesi (i) bendinde belirtilen hükümler çerçevesinde Başkanlığımızca işletilen hafriyat depolama sahalarımızda bertaraf sağlanmaktadır, yıkım müteahhidi tarafından yıkımı yapılacak yapıların geri dönüştürülebilir yapı bileşenlerinin yıkım öncesinde ayrıştırılmasının sağlanmadığı, bu nedenle Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıkları Yönetim Planı doğrultusunda bertaraf edilemeyecek malzemelerin (ahşap, metal, cam, plastik, vitrifiye, PVC vb.) hafriyat depolama sahalarımıza getirildiği dolayısıyla atık bertaraf yükümlülüğünün yerine getirilemediği tespit edilmiştir. Büyükşehir Belediyemiz ile TMMOB İnşaat Mühendisleri Odası Muğla Şubesi “Yapı Yıkımı Öncesinde Geri Dönüştürülebilir Malzeme Ayrıştırması Ve Yıkıma Hazırlık Denetimine İlişkin İş Birliği Protokolü” yapılması halinde, Muğla ili genelinde yer alan ve yıkım izni talep edilen tüm yapıların, ilgili kurumlarca “Yıkım Ruhsatı” düzenlenmesine takiben, “Atık Taşıma ve Kabul Belgesi” öncesinde TMMOB İnşaat Mühendisleri Odası Muğla Şubesi tarafından görevlendirilecek uzman mühendisler eliyle teknik esaslara uygun şekilde denetlenmesi ve bu kapsamda hazırlanacak olan “Yıkıma Hazır Raporu” sunulmadan yıkıma başlanamaması sağlanacaktır. Bu kapsamda 5393 sayılı Belediye Kanununun Diğer Kuruluşlarla İlişkiler başlıklı 75. maddesinin c bendine dayanılarak hazırlanan protokolün yapılması için 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 38. maddesinin (g) bendi uyarınca; Muğla Büyükşehir Belediye Başkanımız Sayın Ahmet ARAS'a tam yetki verilmesi hususunun görüşülmesi konusuna ait Hukuk Komisyonu, İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu Müşterek Raporunun Komisyonlardan geldiği şekilde kabulüne, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 38. maddesinin (g) bendi uyarınca Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 419

2- Hukuk Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonu Müşterek Raporlarının Görüşülmesi

a) Muğla Büyükşehir Belediyesi'nin CIVITAS (City–Vitality–Sustainability) Ağı’na üyeliği hususunun 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 74. maddesi kapsamında görüşülmesi konusuna ait Hukuk Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonu Müşterek Raporunun ve Ekinin Komisyonlardan geldiği şekilde kabulüne, 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 74'üncü maddesi kapsamında Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 420

2- Hukuk Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonu Müşterek Raporlarının Görüşülmesi

b) Muğla Büyükşehir Belediyesi'nin Okyanus Yükselmesi ve Kıyı Direnci (ORCR - Ocean Rise & Coastal Resilience) Koalisyonu’na üyeliği hususunun 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 74. maddesi kapsamında görüşülmesi konusuna ait Hukuk Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonu Müşterek Raporunun ve Eklerinin Komisyonlardan geldiği şekilde kabulüne, 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 74. maddesi kapsamında Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 421

3- İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporlarının Görüşülmesi

a) İlimiz, Milas ilçesi, Mutluca Mahallesinde bulunan “Orman” nitelikli 235 ada 1 parselin Milas Orman İşletme Müdürlüğüne ait 103 ve 104 bölmede yer alan kısmında ön izin verilen toplam 75.911,96 m² yüzölçümüne ait alanda “Kamu Hizmet Alanı” amaçlı hazırlanan TEKLİF-481112157 PİN numaralı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 7/b maddesi ile 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8. maddesi uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanun’un 7/b maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 422

3- İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporlarının Görüşülmesi

b) Kavaklıdere ilçesi, Çayboyu Mahallesi sınırları içerisinde hazırlanan TEKLİF-481112116 Plan İşlem Numaralı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin 5216 sayılı Kanun’un 7/b maddesi ile 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8. maddesi uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanun’un 7/b maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 423

3- İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporlarının Görüşülmesi

c) Ortaca Belediye Meclisinin 02.07.2025 tarihli ve 100 sayılı kararıyla uygun görülen UİP-481107822 plan işlem numaralı, İlimiz, Ortaca ilçesi, Çaylı Mahallesi 831 ada 6 parsel doğusunda “Trafo Alanı” ve 640 ada 1 parsel güneyinde “Park Alanı” amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin, 5216 sayılı Kanun’un 7/b ile 3194 sayılı Kanun’un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanun’un 7/b maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 424

3- İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporlarının Görüşülmesi

ç) NİP-481095972 plan işlem numaralı, İlimiz, Fethiye ilçesi, Çamköy Mahallesi 331 Ada 1,2,3,5,6 parseller ve çevresini kapsayan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği’ne yapılan 4 adet itiraz dilekçesinin 5216 sayılı Kanun’un 7/b ve 3194 sayılı Kanun’un 8’inci maddeleri uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtildiği şekilde; Fethiye Belediye Başkanlığı’nca eş zamanlı askı iş ve işlemleri gerçekleştirilen Fethiye ilçesi, Çamköy Mahallesi 331 Ada 1,2,3,5,6 parseller ve çevresini kapsayan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği’ne ilişkin itirazlar Fethiye Belediye Meclisince değerlendirilmekte olduğu ve uygulama imar planı itirazlarının değerlendirilmesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği itiraz değerlendirilmelerini de etkileyeceğinden Fethiye ilçesi, Çamköy Mahallesi 331 Ada 1,2,3,5,6 parseller ve çevresini kapsayan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği itiraz değerlendirmeleri Fethiye Belediye Meclis kararıyla iletinceye kadar konunun komisyonda bekletilmesi teklifinin kabulüne Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 425**3- İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporlarının Görüşülmesi**

d) Muğla Büyükşehir Belediyesi 14.08.2025 tarihli ve 264 sayılı meclis kararı ile onaylanan NİP-481104943 plan işlem numaralı, İlimiz, Yatağan ilçesi, Hisarardı Mahallesi, 128 ada, 39 parsel numaralı taşınmaz üzerinde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerjisi Santrali Alanı) kurulması amaçlı onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına ilişkin iletilen bir (1) adet itiraz dilekçesinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b ve 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddeleri uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 426**3- İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporlarının Görüşülmesi**

e) TEKLİF-481112175 plan işlem numaralı Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 24.10.2025 tarihli ve 18810 sayılı kararı ile 2863 sayılı yasa kapsamında uygun bulunan Bodrum ilçesi, Turgutreis, Bahçelievler, Akyarlar, Karabağ, Akçaalan, Peksimet, İslamhaneleri ve Dereköy Mahalleleri Revizyon ve İlave 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanun'un 8/b ile 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 427**3- İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporlarının Görüşülmesi**

f) İlimiz, Milas ilçesi, Boğaziçi Mahallesi'nde tapunun 2342 parsel numarasında kayıtlı taşınmazı kapsayan alanda hazırlanan TEKLİF-481112912 Plan İşlem Numaralı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi ile 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 428

6- 4688 sayılı Kamu Görevlileri Sendikaları ve Toplu Sözleşme Kanunu'nun 32'nci maddesi gereğince Büyükşehir Belediyemizde görev yapan işçi statüsü dışında kalan kamu görevlilerine sosyal denge tazminatı ödenmesine ve yetkili sendika ile toplu sözleşme yapılması hususunda Muğla Büyükşehir Belediye Başkanı Ahmet ARAS'a yetki verilmesine Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 429

7- Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Menteşe İlçesi, Kafaca Mahallesi, 178 ada, 64 parsel numaralı 15.171,70 m² yüz ölçümlü 'Tarla' nitelikli taşınmazın 14.10.2021 tarih ve 234 sayılı Muğla Büyükşehir Belediye Meclis Kararıyla Menteşe Belediye Başkanlığı'na yapılan tahsisinin iptal edilmesine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi kapsamında Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 430

8- Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Menteşe İlçesi, Yeşilyurt Mahallesi, 4739 parsel numaralı 8.643,02 m² yüz ölçümlü 'Arsa' nitelikli taşınmazın 14.10.2021 tarih ve 235 sayılı Muğla Büyükşehir Belediye Meclis Kararıyla Menteşe Belediye Başkanlığı'na yapılan tahsisinin iptal edilmesine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi kapsamında Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 431

9- Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Ula İlçesi, Kızılağaç Mahallesi, 162 ada, 1 parsel numaralı 14.769,90 m² yüz ölçümlü 'Arsa' nitelikli taşınmazın 10.07.2025 tarih ve 236 sayılı Muğla Büyükşehir Belediye Meclis Kararıyla Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'ne yapılan tahsisinin iptal edilmesine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi kapsamında Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 432

10- Teklif yazısına konu tarla nitelikli taşınmazın; “*tarımsal niteliğine zarar vermemek üzere*” araç park yeri ile bakım ve onarım faaliyetlerinde kullanılmak üzere 10 (on) yıllığına tahsisi uygun bulunarak yapılan oylama neticesinde; Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Köyceğiz İlçesi, Zeytinalanı Mahallesi, 191 ada, 2 parsel numaralı 18.167,72 m² yüz ölçümlü, 'Tarla' nitelikli taşınmazın tarımsal niteliğine zarar vermemek üzere, araç park yeri ile bakım ve onarım faaliyetlerinde kullanılmak üzere 10 (on) yıl süreliğine Köyceğiz Belediye Başkanlığı'na bedelsiz tahsisine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. maddesinin birinci fıkrasının (h) bendi, 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ve 75. maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi kapsamında Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 433

11- Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Fethiye İlçesi, Kesikkapı Mahallesi, 3056 ada, 3 parsel numaralı, 15.889,88 m² yüz ölçümlü, 'İki Adet Bir Katlı Dört Adet İki Katlı Bir Adet Üç Katlı Otogar Binası' nitelikli taşınmaz içerisindeki A Bloкта yer alan ve teklif yazı eki krokide (A) harfi ile gösterilen 560,15 m² yüz ölçümlü alanın tahsisine ilişkin 12.06.2025 tarih ve 188 sayılı Meclis Kararının iptal edilerek, A Bloкта bulunan teklif yazı eki krokide belirtilen toplam 1.090,59 m² yüz ölçümlü alanın tamamının Belediye Hizmetlerinde kullanılmak üzere, 10 (on) yıl süreliğine Fethiye Belediye Başkanlığı'na bedelsiz tahsis edilmesine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. maddesinin birinci fıkrasının (h) bendi, 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ve 75. maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi kapsamında Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 434

17- 22.02.2007 tarihli ve 26442 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik'in 11'inci maddesinin birinci fıkrası gereği teklif yazı ekinde sunulan (III) Sayılı Dolu Kadro Değişiklik Cetvelinde belirtilen dolu kadroların derece değişikliğinin kabulüne Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 435

18- Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Marmaris İlçesi, Kemeraltı Mahallesi, 287 ada, 43 parsel numaralı, 22.371,00 m² yüz ölçümlü, "Mezarlık" nitelikli taşınmaz içerisinde yer alan, binanın ofis olarak kullanılmak üzere 5 (beş) yıl süreyle Marmaris Belediye Başkanlığına bedelsiz tahsisine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ve 75. maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi kapsamında Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 436

19- Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Milas İlçesi, Dibekdere Mahallesi, 106 ada, 10 parsel numaralı, 1.772,48 m² yüz ölçümlü taşınmazın ‘Muhtarlık, Aile Sağlığı Merkezi, Kahvehane ve Toplu Merasimlerin yapılabilmesi’ koşulu ile tahsis süresi bitiminden itibaren yeniden 5 (beş) yıl süreyle Milas Belediye Başkanlığı'na bedelsiz tahsisine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ve 75. maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi kapsamında Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 437

20- Başkanlıkça, teklifin; “...doğal yaşam alanı oluşturulması...” kısmının “...Hayvan Bakımevi ve doğal yaşam alanı oluşturulması...” şeklinde okunarak oylanması neticesinde;

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75'inci maddesi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7'nci ve 27'nci maddeleri hükümleri gereğince Menteşe Belediye Başkanlığına “sahipsiz ya da güçten düşmüş hayvanlar için Hayvan Bakımevi ve doğal yaşam alanı oluşturulması” amacıyla 25.000.000,00 TL + KDV'ye kadar maddi destek sağlanması hususunda Büyükşehir Belediye Başkanımız Sayın Ahmet ARAS'a gerekli iş ve işlemleri yürütmek adına yetki verilmesine Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 438

23- Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Milas İlçesi, Mutluca Mahallesi, 104 ada, 1 parsel numaralı, 3.217,00 m² yüz ölçümlü, 'Arsa' nitelikli taşınmazın 'Çok Amaçlı Tesis' yapılmak üzere teslim tarihinden itibaren 5 (beş) yıl süreyle Milas Belediye Başkanlığı'na bedelsiz tahsisine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ve 75. maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi kapsamında Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 439

24- Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Milas İlçesi, Ören Mahallesi, 318 ada, 15 parsel numaralı, 2.822,38 m² yüz ölçümlü, 'Arsa' nitelikli taşınmazın 'Çok Amaçlı Tesis' olarak kullanılmak üzere teslim tarihinden itibaren 5 (beş) yıl süreyle Milas Belediye Başkanlığı'na bedelsiz tahsisine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ve 75. maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi kapsamında Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 440

25- İlimiz, Bodrum İlçesi, Çarşı Mahallesi, 776 ada, 26 parsel (Bodrum Liman Alanı) içerisinde Büyükşehir Belediye Başkanlığımız hüküm ve tasarrufunda bulunan teklif yazı eki krokide (A) harfi ile gösterilen 40,00 m² yüz ölçümlü büro/ofis ile TCSG-101 isimli bot dışında deniz aracı bağlanmaması koşuluyla büro/ofis mücavirinde yer alan rıhtım alanının mevcut tahsis süresi sonu olan (03.12.2025) tarihinden itibaren 2 (iki) yıl süreliğine Sahil Güvenlik Güney Ege Grup Komutanlığı'na bedelsiz tahsisine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ve 75. maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi kapsamında Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 441

31- Muğla Büyükşehir Belediyesi ile Rize İli Ardeşen Belediye Başkanlığı'nın 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (p) bendi gereğince “Kardeş Belediye” olmasına ve iki belediye arasında protokol imzalanması halinde 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 38. maddesinin (g) bendi uyarınca Büyükşehir Belediye Başkanımız Ahmet ARAS'a yetki verilmesine Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 442

34- Kent Tarihi, Tanıtım ve Turizm Dairesi Başkanlığı'nın Başkanlık Makamından Meclise havale edilen 03.10.2025 tarihli ve E-17858859-030.03-471478 sayılı teklif yazısına istinaden alınmış 13.11.2025 tarihli ve 372 nolu Muğla Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ekinde yer alan “T.C. Muğla İli Cumhurbaşkanı/Bakanlar Kurulu Kararı Kazı Çalışmaları Listesi”ne “WALLARIMA/ASARCIK TEPE VE HYLLARIMA” kazısının eklenerek söz konusu listenin onaylanmasına ve 13.11.2025 tarihli ve 372 nolu meclis kararının tashih edilmesine Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 443

37- Plan ve Bütçe Komisyonu Raporlarının Görüşülmesi

a) Ek; Menteşe Belediye Başkanlığı'nın 04.11.2025 tarih ve 152 Karar Numaralı 2026 yılı Evsel Katı Atık Tarifesi Meclis Kararına ait Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne 5393 sayılı Kanun'un 18/f maddesi hükmü gereği Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 444

37- Plan ve Bütçe Komisyonu Raporlarının Görüşülmesi

b) Ek; Dalaman Belediye Başkanlığı'nın 2025 Mali Yılı Bütçesinde ek ödenek verilmesine ilişkin almış olduğu 03.11.2025 tarih ve 196 sayılı meclis kararına ait Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 445

37- Plan ve Bütçe Komisyonu Raporlarının Görüşülmesi

c) Ek; Seydikemer Belediye Başkanlığı'nın 01.12.2025 tarih ve 69 Karar Numaralı 2026 yılı Evsel Katı Atık Tarifesi Meclis Kararına ait Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne 5393 sayılı Kanun'un 18/f maddesi hükmü gereği Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 446

37- Plan ve Bütçe Komisyonu Raporlarının Görüşülmesi

ç) Ek; Menteşe Belediye Başkanlığı'nın 2025 Mali Yılı Bütçesinde ödenek aktarılmasına ilişkin almış olduğu 02.12.2025 tarih ve 172 sayılı meclis kararına ait Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 447

37- Plan ve Bütçe Komisyonu Raporlarının Görüşülmesi

d) Ek; Datça Belediye Başkanlığı'nın 02.12.2025 tarih ve 109 Karar Numaralı 2026 yılı Evsel Katı Atık Tarifesi Meclis Kararına ait Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne 5393 sayılı Kanun'un 18/f maddesi hükmü gereği Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 448

37- Plan ve Bütçe Komisyonu Raporlarının Görüşülmesi

e) Sermayesinin %98,54 hissesine Büyükşehir Belediyemizin sahip olduğu Bağyaka Maden Suyu ve Kaplıca İşletmeleri Turizm ve Ticaret Anonim Şirketinin 05.12.2025 tarihinde yapılan olağanüstü genel kurul toplantısında kabul edilen 11.11.2025 tarih ve 2025-40 sayılı yönetim kurulu kararı ile esas sözleşmesinde "Sermaye" başlıklı 6. maddesinin tadil edilerek Muğla Büyükşehir Belediyesinin 54.080.954,13 TL olan sermaye tutarının rüçhan hakkı kullanımı dahilinde 197.080.602,40 TL nakdi sermaye olarak artırılarak 251.161.556,53 TL'ye çıkarılması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin birinci fıkrasının (i) bendi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 449

37- Plan ve Bütçe Komisyonu Raporlarının Görüşülmesi

f) Ek; Menteşe Belediye Başkanlığı'nın 2026 Yılı Altyapı Ücret ve Harç Tarifesi ile ilgili almış olduğu 02.12.2025 tarih ve 171 sayılı meclis kararına ait Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 450

37- Plan ve Bütçe Komisyonu Raporlarının Görüşülmesi

g) Ek; Fethiye Belediye Başkanlığı'nın 2026 Yılı ve İzleyen İki Yıl Bütçesinde Kurumsal Kodlaması yapılan harcama birimleri içerisinde 12/09/2025 tarihli ve 33015 sayılı Resmi Gazete'de Yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelikte yapılan değişiklik sonrası kurumsal kod karşılığı kaldırılan müdürlüklere ait oluşturulan yeni kurumsal kod ve isim değişikliklerine ilişkin almış olduğu 01.12.2025 tarih ve 155 sayılı meclis kararına ait Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 451

37- Plan ve Bütçe Komisyonu Raporlarının Görüşülmesi

h) Ek; Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığı'nın 2025 ve 2026 yılı gelir tarifesine eklenmesi talep edilen tarife cetvelleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 23. ve 25. maddeleri gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 452

38- İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporlarının Görüşülmesi

a) Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarih ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı ile uygun görülen UİP-481102841 plan işlem numaralı Muğla ili, Bodrum ilçesi, Turgutreis, Bahçelievler, Akyarlar, Karabağ, Akçaalan, Peksimet, İslamhaneleri ve Dereköy Mahalleleri Revizyon ve İlave 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği'ne iletilen 83 adet itiraz dilekçeleri ve Meclis Kararının, 5216 sayılı Kanun'un 7/b ve 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddeleri uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun ve Eki İtiraz Tablosunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 453

38- İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporlarının Görüşülmesi

b) İlimiz, Milas ilçesi, Mutluca Mahallesinde bulunan "Orman" nitelikli 235 ada 1 parselin Milas Orman İşletme Müdürlüğüne ait 103 ve 104 bölmede yer alan kısmında ön izin verilen toplam 75.911,96 m2 yüzölçümüne ait alanda "Resmi Kurum Alanı (Adli Hizmet Tesisi)" amaçlı hazırlanan UİP-481116095 PİN numaralı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunun 7/b ve 7/c Maddeleri ile 3194 sayılı İmar Kanunun 8. maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 21. Maddesinin (2) bendi uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanun'un 7/b ve 7/c maddeleri gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 454

Gelecek meclis toplantısının 08 Ocak 2026 Perşembe günü saat: 14:00'da yapılmasına Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 455

Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2025 tarihli Aralık ayı meclis toplantısına katılamayan; Abdullah Engin BAŞOL, Niyazi ATARE, Rıza KARAKAYA, Süleyman Nadir ATAMAN, Sezer DURMUŞ, Can SEZEN, Özlem YAVUZ, Mutlu GÜNDOĞAN, Mesut KARATAŞ, Ali İhsan YENER, Acar ÜNLÜ, Tunç TELLİ, Emrah EREN, Ece GÜLEN OZAN, Bayram TÖZ, Selda ÇETİNTÜRK, Yunus ERPEK ve Kağan AKKAYA mazeretlerinin kabulüne Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Komisyonlara Havale Edilen Gündem Konuları

12- Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Bodrum İlçesi, Ortakent Mahallesi, 261 ada, 10 parsel numaralı, 3,30 m² yüz ölçümlü "Arsa" nitelikli taşınmazın, yazılı talebine istinaden ilgili mevzuat hükümlerine göre şuyulu olduğu parsel malikine; Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'na görevlendirilen Kıymet Takdir Komisyonu tarafından yapılan değerlendirme sonucunda, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından lisanslı gayrimenkul değerlendirme firmasına hazırlatılan değerlendirme raporu doğrultusunda belirlenen ₺100.000,00 bedel üzerinden satılması hususunda 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi kapsamında görüşülmesi.

Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edildi.

13- Marmaris Belediye Meclisi'nin 20.10.2025 tarih ve 126 sayılı meclis kararı ile uygun görülen ve UİP-481067371 Plan İşlem Numaralı İlimiz, Marmaris ilçesi, Armutalan Mahallesi 165, 465, 2547 parsel numaralı taşınmazlar ile, Sosyal Tesis Alanları ve Meydan Alanına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliklerine iletilen 2 adet itiraz dilekçesinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b ve 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddeleri uyarınca görüşülmesi.

İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.

14- Ortaca Belediye Meclisinin 07.05.2025 tarih ve 74 sayılı kararı ile uygun görülen UİP-481094014 plan işlem numaralı İlimiz, Ortaca ilçesi, Yerbeleni Mahallesinde bulunan 469 ada 1 parselin "Ticaret-Konut Alanı (TİCK), Gelişme Konut Alanı, Çocuk Bahçesi ve Oyun Alanı, Park Alanı ve Trafo Alanı" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin, 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.

İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.

15- İlimiz, Ortaca ilçesi, Merkez Mahallesi 1000 ada 1 parselde 'Sosyal Tesis Alanı' amaçlı hazırlanan TEKLİF-481115467 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği teklifinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 21'inci maddesi 2. fıkrası uyarınca görüşülmesi.

İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.

16- İlimiz, Ortaca ilçesi, Merkez Mahallesi 1000 ada 1 numaralı parselde ‘Kreş’ amaçlı hazırlanan UİP-481111784 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifine ilişkin alınan Ortaca Belediye Meclisinin 01.10.2025 tarihli ve 126 sayılı kararı ile uygun görülen plan değişikliği teklifinin 5216 sayılı Kanun’un 7/b ile 3194 sayılı Kanun’un 8. maddeleri ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 21’inci maddesi 2. fıkrası uyarınca görüşülmesi.
İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.
35- Menteşe Belediye Meclisinin 04.11.2025 tarihli ve 139 sayılı kararıyla uygun görülen İlimiz, Menteşe İlçesi, Yaraş Mahallesi, 204 Ada, 13 parselle yönelik hazırlanan “ <i>Ticaret Alanı</i> ” amaçlı UİP-481111324 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7/b ile 3194 sayılı İmar Kanun’un 8. maddesi uyarınca görüşülmesi.
İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.
36- Ula Belediye Meclisinin 03.12.2025 tarihli ve 74 sayılı meclis kararıyla uygun görülen İlimiz, Ula ilçesi, Ataköy Mahallesi, 109 ada, 1 parsel ile 110 ada, 1 parsel nolu taşınmazlara ilişkin hazırlanan UİP-481115690 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanun’un 7/b ile 3194 sayılı Kanun’un 8’inci maddeleri uyarınca görüşülmesi.
İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.