

13.02.2025 tarihli ve 37 Sayılı Meclis Kararıyla Onaylanan Muğla İli Marmaris İlçesi Armutalan, Camiavlı, Sinan ve Siteler Mahalleleri Marmaris Milli Parkı Etkileme Alanı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına Ait İtirazlar									
İTİRAZ NO	KAYIT NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	MAHALLE	ADA	PARSEL	İTİRAZIN KONUSU	İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Değerlendirmesi	Komisyon Kararı
1	58570	22.04.2025	Onur ALP	Armutalan		737	Park Alanı kullanım kararının kaldırılması	1/1000 ölçekli uygulama imar planında değerlendirme yapılması talep edilmiş olsa da; 5000-1000 uyumsuzluğu olmaması için uygun değerlendirilmiştir.	KABUL
2	60316	25.04.2025	Yasmin Elisabeth ASYA Selayi TOSUN Nilay ENGİN Osman GÜZEL Abuzer AKKUŞ	Armutalan		773	Park Alanı kullanım kararının kaldırılması	Parselin tamamı "Mevcut Konut Alanı (Düşük Yoğunluk) kullanımında kalmakta olup, parselde "Park" kullanımı bulunmamaktadır.	RET
3	60319	25.04.2025	Nazan SADE Fikret ÖZERTİK	Armutalan		4002	Park Alanı kullanım kararının kaldırılması	2017 yılında iptal edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planında parselin tamamı konut alanı kullanımında olup; imar uygulamaları bu doğrultuda tamamlanmıştır.	KABUL
4	63511	2.05.2025	Fehmi Işık ERAKALIN Semahat İnci YILDIRIM	Armutalan		4002	Park Alanı kullanım kararının kaldırılması	2017 yılında iptal edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planında parselin tamamı konut alanı kullanımında olup; imar uygulamaları bu doğrultuda tamamlanmıştır.	KABUL
5	63513	2.05.2025	Cevriye Yamaç GÜNEŞTUTAR	Armutalan		3173	Park Alanı kullanım kararının kaldırılması	2017 yılında iptal edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planında parselin tamamı konut alanı kullanımında olup; imar uygulamaları bu doğrultuda tamamlanmıştır.	KABUL
6	65161	6.05.2025	Osman ÇAKIROĞLU	Armutalan		2464 parsel güneybatısında tescil harici alan	10 metrelik yolun kaldırılması	2017 yılında iptal edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planında parselin tamamı konut alanı kullanımında olup; 10 metrelik yol kaldırılmasına rağmen, bahsi geçen parselden kaldırılmamıştır.	KABUL
7	66476	8.05.2025	Hacı Ali ÖZYÖN	Armutalan		1527	Park Alanı kullanım kararının kaldırılması	Parsel plan sınırı dışında kalmaktadır.	RET
8	66565	8.05.2025	Marmaris Yapı İnşaat	Armutalan		4602	Eğitim Tesis Alanı kullanım kararının kaldırılması	Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.01.2024 tarih ve 9 sayılı kararı ile onaylanan plandaki kullanım kararı korunmuştur.	RET

9	67377	9.05.2025	Marmaris Belediye Başkanlığı	Armutalan		773 parsel yanı 2529 2811 4002 2464 parsel güneybatısında tescil harici alan	Müktesep hakların korunması	773 parsel yanı: Parselin tamamı "Mevcut Konut Alanı (Düşük Yoğunluk) kullanımında kalmakta olup, parselde "Park" kullanımı bulunmamaktadır. (RET) 2529: 2017 yılında iptal edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planında parselin tamamı konut alanı kullanımında olup; 10 metrelik yol kaldırılmasına rağmen, bahsi geçen parselden kaldırılmamıştır.(KABUL) 2811: 2017 yılında Mahkeme kararı ile iptal edilen plan kararı korunmuştur.(KABUL) 4002: 2017 yılında iptal edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planında parselin tamamı konut alanı kullanımında olup; imar uygulamaları bu doğrultuda tamamlanmıştır. (KABUL) 2464 parsel güneybatısında tescil harici alan: 2017 yılında iptal edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planında parselin tamamı konut alanı kullanımında olup; 10 metrelik yol kaldırılmasına rağmen, bahsi geçen parselden kaldırılmamıştır.(KABUL)	KISMEN KABUL
10	68503	12.05.2025	Birol SOLAK (V)	Armutalan		3443	Park Alanı kullanım kararının kaldırılması	Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.01.2024 tarih ve 9 sayılı kararı ile onaylanan plandaki kullanım kararı korunmuştur.	RET
11	68518	12.05.2025	Birol SOLAK (V)	Armutalan		3392	Park Alanı kullanım kararının kaldırılması	Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.01.2024 tarih ve 9 sayılı kararı ile onaylanan plandaki kullanım kararı korunmuştur.	RET