



T.C.
MENTEŞE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No	: 171	Dairesi	: Mali Hizmetler Müdürlüğü
Karar Tarihi	: 02.12.2025	Birimi	:
Evrak No	:	Geliş Tarihi	: 02/12/2025
Birleşim	: 1	Konusu	: Plan Bütçe Komisyon Raporu.
Saati	: 14:00	Dönemi	: 2025 / 12

TEKLİF ÖZETİ

Plan Bütçe Komisyon Raporu.

KARAR

Belediyemiz 2026 yılı Altyapı Ücret ve Harç Tarifesine ilişkin Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun görüşülmesi:

Plan ve Bütçe Komisyonunun 02/12/2025 tarihli raporunda;

Belediye Meclisinin 02/12/2025 tarih ve 169 nolu kararı ile komisyonumuza havale edilen 2026 yılı Belediye Ek Gelir tarifesinin incelenmesi için komisyonumuz 02/12/2025 günü saat 14:30'da Belediyemiz meclis salonunda toplanmış olup;

Yapılan değerlendirmede;

İçişleri Bakanlığı ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca 15.06.2006

Tarih ve 26199 sayılı Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliğinde değişiklik yapılmış ve 24.12.2020 tarih ve 31344 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanmış olup; 1. Maddenin f bendinde Büyükşehir Belediyesi sorumluluğuna bırakılan yerlerde altyapı ile ilgili kazı yapacak gerçek ve tüzel kişilere izin ve kazı ruhsatı verir ve buna ilişkin bedelleri belirler, İlçe belediyelerince verilen izin ve kazı ruhsatlarına ilişkin koordinasyonu sağlar." denilmektedir.

Söz konusu yönetmelik değişikliği nedeniyle hazırlanan Belediyemiz 2026 Yılı Alt Yapı Ücret ve Harç tarifesi taslağının, Muğla Büyükşehir Belediyesi Fen İşleri Dairesi Başkanlığı Altyapı Koordinasyon Merkezi (AYKOME)'nin 2026 yılı için belirlediği tarifeye uygun olarak hazırlandığı görülmüştür.

Fen İşleri Müdürlüğü'nün 2026 yılı Ek Gelir tarifesi tutarlarının komisyona sunulduğu şekilde uygulanması komisyonumuzca **OY BİRLİĞİYLE** kabul edilmiştir.

Meclisimizce gerekli kararın alınması hususunu arz ederim. Denilmektedir.

Meclisimizce yapılan görüşme sonucunda;
Belediyemiz 2026 yılı Altyapı Ücret ve Harç Tarifesine ait komisyon raporu ve eki tarifenin
Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

T.C.
MENTEŞE BELEDİYESİ
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

2026 YILI ALAN TAHRİP BEDELLERİ

S.NO	POZ NO	ALAN KAPLAMA CİNSİ	BİRİMİ	2026 YILI TUTARI (Kdv Hariç) (TL)
1	ANALİZ-1	Beton parke taşı (h= 6 cm)	m²	1.020,93
2	ANALİZ-2	Beton parke taşı (h= 8 cm)	m²	1.080,35
3	ANALİZ-3	Beton parke taşı (h= 10 cm)	m²	1.121,20
4	ANALİZ-4	Kuylamalı Beton parke taşı (h= 8 cm kalınlığında her renk ve desende)	m²	2.364,00
5	ANALİZ-5	Doğal büyük parke taşı (BPT) (12 x 13 cm)	m²	1.575,59
6	ANALİZ-6	Doğal küçük parke taşı (8 x 10 x cm)	m²	1.707,67
7	ANALİZ-7	Doğal mozaik parke taşı (5 x 6 cm)	m²	2.106,25
8	ANALİZ-8	Beton bordür (50x20x10 cm) (Beyaz çimentolu)	m	375,48
9	ANALİZ-9	Beton bordür (75x30x15 cm) (Beyaz çimentolu)	m	435,57
10	ANALİZ-10	Beton bordür (50x20x10 cm)	m	357,28
11	ANALİZ-11	Beton bordür (75x30x15 cm)	m	416,86
12	ANALİZ-12	Beton refüj bordürü	m	1.134,04
13	ANALİZ-13	Andezit bordür (10x15x50 cm)	m	781,27
14	ANALİZ-14	Andezit bordür (10x20x50 cm)	m	843,15
15	ANALİZ-15	Andezit bordür (10x20x70 cm)	m	849,91
16	ANALİZ-16	Oluk taşı (30x10xserbest boy cm) (Beyaz çimentolu)	m	484,06
17	ANALİZ-17	Oluk taşı (30x10xserbest boy cm)	m	464,82
18	ANALİZ-18	Andezit Oluk Taşı (8x20x50 cm)	m	958,62
19	ANALİZ-19	Karosiman Terrazo Karo Kaplama (yivli-yivsiz, her renk ve desende) (Yüzey alanı= <1600 cm²)	m²	2.263,86
20	ANALİZ-20	Karosiman Terrazo Karo Kaplama (yivli-yivsiz, her renk ve desende) (1600<Yüzey alanı=<3600 cm²)	m²	2.125,50
21	ANALİZ-21	Beyaz Mermer (3 cm Kalınlığında)	m²	2.731,74
22	ANALİZ-22	Beyaz Mermer (4 cm Kalınlığında)	m²	2.834,99
23	ANALİZ-23	Beyaz Mermer (5 cm Kalınlığında)	m²	2.908,05
24	ANALİZ-24	Renkli Mermer (3 cm Kalınlığında)	m²	2.905,16
25	ANALİZ-25	Renkli Mermer (4 cm Kalınlığında)	m²	3.030,25
26	ANALİZ-26	Renkli Mermer (5 cm Kalınlığında)	m²	3.133,00
27	ANALİZ-27	Açık renkli traverten (3 cm kalınlığında)	m²	2.973,87
28	ANALİZ-28	Açık renkli traverten (4 cm kalınlığında)	m²	3.107,07
29	ANALİZ-29	Açık renkli traverten (5 cm kalınlığında)	m²	3.216,27
30	ANALİZ-30	Koyu renkli traverten (3 cm kalınlığında)	m²	2.776,71
31	ANALİZ-31	Koyu renkli traverten (4 cm kalınlığında)	m²	2.885,08
32	ANALİZ-32	Koyu renkli traverten (5 cm kalınlığında)	m²	3.121,48
33	ANALİZ-33	Andezit Levha (4x30 cm x Serbestboy)	m²	2.789,06
34	ANALİZ-34	Beton Çim Taşı (h=8 cm) (beyaz çimentolu) (her ebat,renk ve desende)	m²	1.192,66
35	ANALİZ-35	Beton Çim Taşı (h=10 cm) (beyaz çimentolu) (her ebat,renk ve desende)	m²	1.249,68
36	ANALİZ-36	Beton Çim Taşı (h=8 cm) (her ebat,renk ve desende)	m²	1.142,41
37	ANALİZ-37	Beton Çim Taşı (h=10 cm) (her ebat,renk ve desende)	m²	1.212,25
38	ANALİZ-38	BSK Asfalt	m²	2.303,91
39	ANALİZ-39	BSK Asfalt (Aşınma Tabakası Hariç)	m²	1.886,12
40	ANALİZ-40	BSK Asfalt (Bitümlü temel hariç Tek Tabaka Binder Asfalt Kaplama)	m²	1.142,93
41	ANALİZ-41	Rotmiks Yama Kaplama	m²	1.337,18
42	ANALİZ-42	Sathi Kaplama (1. Kat)	m²	707,12
43	ANALİZ-43	Sathi Kaplama (1. Kat+2. Kat)	m²	811,46
44	ANALİZ-44	Betonarme Yol Kaplama (Demirli Betonarme Yol Yapımı)	m²	2.247,00
45	ANALİZ-45	Beton Yol Kaplama (Demirsiz Beton Yol Yapımı)	m²	1.904,15
46	ANALİZ-46	Stabilize Kaplama	m²	267,19
47	ANALİZ-47	Çim	m²	473,80
48	ANALİZ-48	Granit Plak Taş ile Döşeme Kaplaması Yapılması (25xSBx3 cm Ölçülerinde)	m²	3.596,40
49	ANALİZ-49	Emprador Bej Ham Mermer ile döşeme kaplama yapılması (25xSBx5)	m²	3.949,87
50	ANALİZ-50	Emprador Bej Ham Mermer ile döşeme kaplama yapılması (10x10x3 cm ölçülerinde)	m²	3.598,22
51	ANALİZ-51	Muğla Beyaz Ham Mermer Plak Taş Temini ve Yerine Döşenmesi (10x10x8 cm Ebatlarında)	m²	5.059,91
52	ANALİZ-52	Bej Ham Mermer ile döşeme kaplama yapılması (25xSBx3 cm)	m²	3.422,90
53	ANALİZ-53	Görme engelli ikaz taşı ile döşeme kaplama yapılması (40*40*3,5 cm ölçülerinde)	m²	2.306,14
54	ANALİZ-54	Oval Bordür Döşenmesi (15x30 cm ölçülerinde)	m	674,57
55	ANALİZ-55	Pahlı Granit Bordür Temini ve döşenmesi (15x25x50 Ebatlarında)	m	1.968,32
56	ANALİZ-56	Granit Parke Taşı ile kaplama yapılması (10*10*8 Ölçülerinde)	m²	3.294,63
57	ANALİZ-57	Doğal (ebatsız) Kayrak Taşı (4-7 cm kalınlığında)	m²	1.071,77
58	ANALİZ-58	Sfero Döküm Yağmur Suyu Izgarası	adet	10.378,23
59	ANALİZ-59	Her Türlü Asfaltın Kesilmesi	m²	727,56
60	ANALİZ-60	Termoplastik Boya ile Püskürtme (Sprey) Yöntemiyle Yol Çizgilerinin Çizilmesi (Makina ile) (2 mm kalınlıkta)	m²	564,15
61	ANALİZ-61	Soğuk Yol Çizgi Boyası ile Yol Çizgilerinin Çizilmesi (Makina ile)	m²	381,93
62	ANALİZ-62	CTP Yol Kenar Dikmesinin Temini ve Yol Boyuna Dikilmesi	adet	183,63
63	ANALİZ-63	Lama ve Demir Profillerden Çeşitli Demir İşleri Yapılması ve Yerine Konulması	kg	220,42

Gelirin Türü (Vergi, Resim, Harç, Ücret)	Gelirin Dayanağı	Gelirin Adı	Birimi (Adet, Saat, m2, m3, Ton, Gün vb.)	2026 Yılı (TL,-Kdv Hariç)
Harç	2464 S.K. Mükerrer 79. Madde/MBŞB AYKOME Uyg. Yön.	Altyapı Kazı İzni Harcı	m2	Zemin tahrip birim fiyatının kazı alanıyla çarpılması sonucu bulunan Alan tahrip tutarının binde 2 oranında
Harç	2464 S.K. 84. maddesi/MBŞB AYKOME Uyg. Yön.	Zemin Açma ve Toprak Hafriyatı Harcı - Kanal (Beher Metrekare için)	m2	1,50