



T.C.  
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı

MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 10 NİSAN 2025 TARİHLİ  
TOPLANTI GÜNDEM KONULARI

I- BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

II- GEÇEN TOPLANTI TUTANAĞINDA MADDİ HATA YAPILIP YAPILMADIĞININ  
GÖRÜŞÜLMESİ

1. İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporlarının Görüşülmesi

- a) Menteşe Belediye Meclisi'nin 03.12.2024 tarih 207 sayılı Meclis kararı ile uygun görülen; İlimiz, Menteşe İlçesi, Muslihittin Mahallesi 1117 Ada, 1 Parselde 3367,33 m<sup>2</sup> yüzölçümlü alanda "Ticaret Alanı" amaçlı, UİP-481073816 PİN numaralı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin, 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- b) İlimiz, Kavaklıdere İlçesi, Çayboyu Mahallesi, tapunun 225 ada, 18 ve 19 parsel numarasında kayıtlı taşınmazlar üzerinde hazırlanan, TEKLİF-481078172 Plan İşlem Numaralı "Sanayi Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- c) Milas Belediye Meclisininin 06.12.2024 tarih ve 269 sayılı kararı ile red kararı alınan İlimiz, Milas İlçesi, Baharlı Mahallesi, tapunun 115 ada 40 (eski 1084 parsel) nolu parselinde kayıtlı taşınmaz üzerinde LPG-Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı amaçlı UİP- 481045859 sayılı plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin, 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- ç) Menteşe Belediye Meclisininin 03.12.2024 tarihli ve 208 sayılı Meclis Kararı ile uygun görülen; Muğla İli, Menteşe İlçesi, Akçaova Mahallesi, tapunun 335 Ada 1, 2, 3, 4, 5 ve 6 Parsel ile 336 Ada 1, 2 ve 3 Parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlara ilişkin "Ekoturizm/Kırsal Turizm Tesis Alanı" amaçlı UİP-481073660 PİN numaralı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddeleri uyarınca görüşülmesi.

2. Hukuk Komisyonu Raporunun Görüşülmesi

- a) Muğla Barosu Başkanlığı'nın 21.05.2025 tarihli ve E-67009249-622.03-3523 sayılı yazısına istinaden öncelikli olarak kadın ve çocuklar olmak üzere yoksul, engelli ve dezavantajlı kişilerin hak arama özgürlüklerinin önündeki engelleri aşmak ve hak arama özgürlüğünün kullanımında eşitliği sağlamak amacıyla 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin (c) bendine istinaden Muğla Baro Başkanlığı ile birlikte ortak hizmet projesi yürütülmesi, bu hususta protokol akdedilmesi, protokol şartlarının belirlenmesi ve protokol imzalamak üzere Muğla Büyükşehir Belediye Başkanı Sayın Ahmet ARAS'a yetki verilmesi konusunun görüşülmesi.

3. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 16. maddesi gereğince Meclis Üyeleri arasından 5 üyenin 1 yıl için Encümen Üyesi olarak gizli oyla seçilmesi hususunun görüşülmesi.  
(Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı)

4. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi gereğince 1 yıl görev yapmak üzere, Belediye Meclisi üyelerinden oluşan Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu üyelerinin işaretle oylama yapılmak suretiyle seçilmesi hususunun görüşülmesi.  
(Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı)
5. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi gereğince 1 yıl görev yapmak üzere, Belediye Meclisi üyelerinden oluşan Ulaşım Komisyonu üyelerinin işaretle oylama yapılmak suretiyle seçilmesi hususunun görüşülmesi. (Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı)
6. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi gereğince 1 yıl görev yapmak üzere, Belediye Meclisi üyelerinden oluşan Tarım ve Hayvancılık Komisyonu üyelerinin işaretle oylama yapılmak suretiyle seçilmesi hususunun görüşülmesi. (Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı)
7. Muğla Büyükşehir Belediyesince 5355 sayılı Mahalli İdare Birlikleri Kanunu'nun 4. maddesi gereğince Doğal Şehirler Birliği'ne üye olunması ve aynı Kanun'un 8. maddesi ile Doğal Şehirler Birliği Tüzüğü'nün 7. maddesi gereğince Doğal Şehirler Birliği meclis üyeliği için Büyükşehir Belediye Meclis Üyeleri arasından gizli oyla 4 (dört) asil, 2 (iki) yedek üyenin belirlenmesi hususunun görüşülmesi. (Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı)
8. Köyceğiz Belediye Başkanlığı'nın 2025 Mali Yılı Gelir Tarifesi ile ilgili teklif yazı ekinde sunulan 04.03.2025 tarih ve 37 ve 38 sayılı meclis kararlarının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince görüşülmesi. (Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)
9. Köyceğiz Belediye Başkanlığı'nın 2025 Mali Yılı Bütçesinde ödenek aktarılmasına ilişkin almış olduğu teklif yazı ekinde sunulan 04.03.2025 tarih ve 35 sayılı meclis kararının Mahalli İdareler Bütçe Muhasebe Yönetmeliği'nin 36. maddesine göre görüşülerek 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince onaylanması hususunun görüşülmesi.  
(Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)
10. 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 41. maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 56. maddesi ile "Kamu İdarelerince Hazırlanacak Stratejik Planlar, Performans Programları ile Faaliyet Raporlarına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" gereğince hazırlanan Muğla Büyükşehir Belediyesi 2024 Yılı Faaliyet Raporu'nun görüşülmesi.  
(Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)
11. Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Bodrum İlçesi, Bitez Mahallesi, 182 ada, 81 parsel numaralı, 9.291,74 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü 'Arsa' nitelikli taşınmazın teklif yazı eki krokilerde gösterilen 6.025,87 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü bölümünün kademe alanı, 324,51 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü bölümünün hizmet binası, 1.033,84 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü bölümün kuyu yeri olarak kullanılması amacıyla 5 (beş) yıl süreliğine yazılı taleplerine istinaden Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'ne bedelsiz tahsisi için 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ve 75. maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi kapsamında görüşülmesi.  
(Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)
12. Muğla Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.08.2020 tarihli ve 133 sayılı kararıyla 10 (on) yıl süreliğine 'Otopark' olarak işletilmek üzere Muğla Kent Hizmetleri Taşımacılık Eğitim Danışmanlık İnş. Tur. Tic. İşl. İletişim San. ve Tic. A.Ş. (MUTTAŞ)'ne işletme devri yapılan mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığına ait İlimiz Milas İlçesi, Hacılıyas Mahallesi, 351 ada, 19 parsel numaralı, 87,58 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü 'Arsa' nitelikli ve 351 ada, 20 parsel numaralı, 4.063,21 m<sup>2</sup> yüz

ölçümlü 'Otopark' nitelikli (eski 351 ada, 18 parsel numaralı, 4.151,81 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü) alanın, yazılı taleplerine istinaden Muğla Kent Hizmetleri Taşımacılık Eğitim Danışmanlık İnş. Tur. Tic. İşl. İletişim San. ve Tic. A.Ş. (MUTTAŞ)'ne yapılan söz konusu işletme devrinin iptal edilmesi için 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince görüşülmesi.

(Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)

13. Mülkiyetinin ½ hissesi Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza, ½ hissesi ise Yatağan Belediye Başkanlığına ait İlimiz, Yatağan İlçesi, Bozüyük Mahallesi, 200 ada, 28 (eski 1671) parsel numaralı, 5.180,97 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü, 'Kargir Lokanta Kaynak ve Arsası' nitelikli taşınmazın Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait olan ½ hissesi 09.05.2024 tarih ve 124 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararıyla teslim tarihinden itibaren 5 (beş) yıl süreliğine Yatağan Belediye Başkanlığına bedelsiz tahsis edilmiş olup; yazılı taleplerine istinaden söz konusu taşınmazın Yatağan Belediye Başkanlığına tahsis edilen Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait ½ hissesinin tahsisinin iptal edilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi kapsamında görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)