MUĞLA İLİ, MİLAS İLÇESİ, İSMETPAŞA MAHALLESİ, MİLAS DEVLET HASTANESİ BAĞLANTI YOLLARININ DÜZENLENMESİ İÇİN OLUŞTURULAN DÖNEL KAVŞAK AMAÇLI VE KARAYOLU BAĞLANTISINI OLUŞTURMAK İÇİN KARAYOLLARI 2. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNCE ONAYLI KATLI KAVŞAK DÜZENLEMESİ AMAÇLI 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ VE İLAVESİ

Nalan ALPTEKİN
Şehir ve Bölge Plancısı
YTÜ-Dip No: 17090

EKREM KAYA
ŞEHİR PLANCISI (S.D.Ü)
Oda No: 8170
KAYA PLANLAMA Mimarlık Müh. İnş. San. Ve Tic. Ltd. Şti.
Ataevler Sk. No: 38 Menteşe / MUĞLA
Muğla V.D. V.K.N.: 3111842

N19-B-21-A-4-B

Hazırlayan/ Kontrol Eden	Dosya No : Plan İşlem Numarası (PİN) : UIP-48108828 6 Ölçek : 1/1000 Muğla İli, Milas İlçesi, İsmetpaşa Mahallesi, Milas Devlet Hastanesi Bağlantı Yollarının düzenlenmesi için oluşturulan Dönel Kavşak Amaçlı ve Karayolu Bağlantısını oluşturmak için Katlı Kavşak Düzenlemesi amaçlı hazırlanan 1 (bir) adet paftadan ibaret 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ve Ilavesi Milas Belediye Meclisi'nin 08/10/2024 tarihli ve 230 sayılı Kararı ile uygun bulunmuştur.
A.Müfit DEĞİRMİL İmar ve Şehircilik Müd.V.	
Yetkili Fevzi TOPUZ Belediye Başkanı	

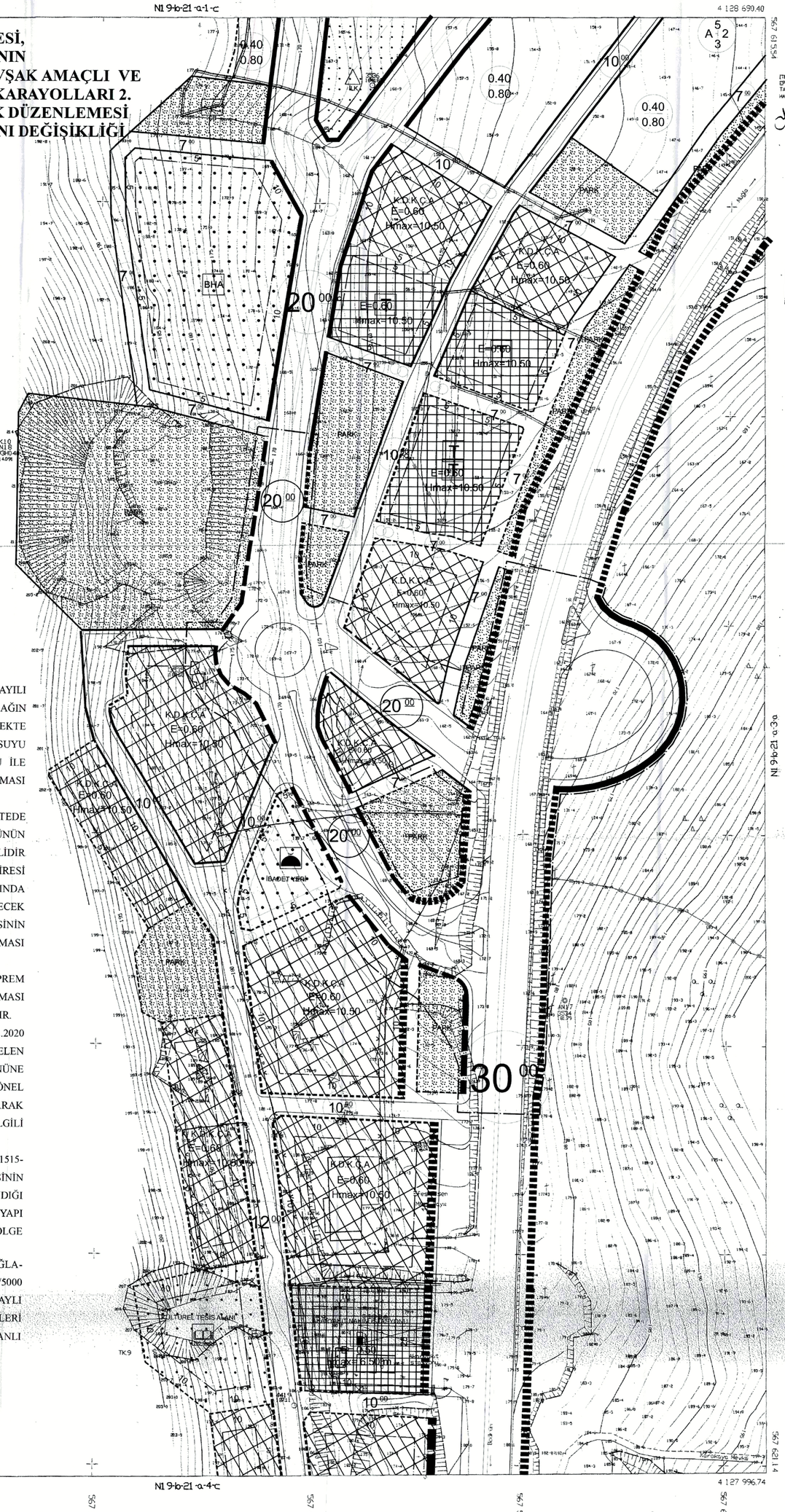
Hazırlayan/ Kontrol Eden	İmar ve Şehircilik Dairesi Dosya No : Plan İşlem Numarası (PİN) : UIP-48108828 6 Ölçek : 1/1000 Muğla İli, Milas İlçesi, İsmetpaşa Mahallesi, Milas Devlet Hastanesi Bağlantı Yollarının düzenlenmesi için oluşturulan Dönel Kavşak Amaçlı ve Karayolu Bağlantısını oluşturmak için Katlı Kavşak Düzenlemesi amaçlı hazırlanan 1 (bir) adet paftadan ibaret 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ve Ilavesi, Milas Belediye Meclisi'nin 08/10/2024 tarihli ve 230 sayılı Kararı ile uygun bulunmuş ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08/05/2025 tarihli ve 447 sayılı Kararı ile ~~aynen~~ değiştirilerek onaylanmıştır.
Görkem Bahar UYGUN Şube Müdürü	
	İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı Onur DOĞARTAŞ Muğla Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daireşi Başkanı

MİLAS
(MUĞLA)
N19-b-21-a-4-b

MUĞLA İLİ, MİLAS İLÇESİ, İSMETPAŞA MAHALLESİ, MİLAS DEVLET HASTANESİ BAĞLANTI YOLLARININ DÜZENLENMESİ İÇİN OLUŞTURULAN DÖNEL KAVŞAK AMAÇLI VE KARAYOLU BAĞLANTISINI OLUŞTURMAK İÇİN KARAYOLLARI 2. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNCE ONAYLI KATLI KAVŞAK DÜZENLEMESİ AMAÇLI 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ VE İLAVESİ

GÖSTERİM

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- YAPI YAKLAŞMA SINIRI
- PARK ALANI
- TAŞIT YOLU
- TAŞIT YOLU



PLAN HÜKÜMLERİ

1.MUSKİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜNÜN 12.01.2021 TARİHLİ VE 93846640-045.01-626 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLDİĞİ ÜZERE; PLAN ÇALIŞMASI KAPSAMINDA KAVŞAĞIN KARAYOLU KAVŞAĞININ GÜNEYİNDEKİ MEVCUT YERLEŞMELERİN GELECEKTE ATIK SU (KANALİZASYON), İÇME-KULLANMA SUYU VE YAĞMUR SUYU BERTARAFLARININ SAĞLANMASINA YÖNELİK MUSKİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ İLE KOORDİNELİ ŞEKİLDE YETERİ KADAR HİZMET BAKSININ AYRILMASI SAĞLANACAKTIR.

2.PLANLAMA ALANINDA, 18.11.2015 TARİH VE 29536 SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYIMLANARAK YÜRÜRLÜĞE GİRMİŞ OLAN "ÇEVRESEL GÜRÜLTÜNÜN DEĞERLENDİRİLMESİ VE YÖNETİMİ YÖNETMELİĞİ" HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR

3.MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ ÇEVRE KORUMA VE KONTROL DAİRESİ BAŞKANLIĞININ 26.01.2021 TARİHLİ VE E-13327030-045.01-3865 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLDİĞİ ÜZERE MİLAS-BODRUM KARAYOLUNDAN KAYNAKLI OLUŞABİLECEK GÜRÜLTÜ RAHATSIZLIĞININ ÖNLENEBİLMESİ İÇİN MİLAS DEVLET HASTANESİNİN YATAKLI BÖLÜMLERİNİN KARAYOLUNA TERS CEPHEDE PLANLANMASI GEREKLİDİR.

4.PLANLAMA ALANINDAKİ TÜM UYGULAMALARDA DEPREM YÖNETMELİĞİ,OTOPARK YÖNETMELİĞİ,BİNALARIN YANGINDAN KORUNMASI HAKKINDA YÖNETMELİK, SIĞINAK YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

5.MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ ULAŞIM DAİRESİ BAŞKANLIĞININ 22.12.2020 TARİHLİ VE E.19155 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN, BODRUM YÖNÜNDEN GELEN ARAÇLARIN HASTANEYE, HASTANEDE NGELEN ARAÇLARIN MİLAS YÖNÜNE AĞLANTISININ SAĞLANMASI AMACIYLA; MİLAS DEVLET HASTANESİ İLE DÖNEL KAVŞAK VE KARAYOLU BAĞLANTISI AMACIYLA KATLI KAVŞAK OLARAK PLANLANAN NOKTALAR ARASINDAKİ BAĞLANTI YOLLARININ AÇILMASI İLGİLİ BELEDİYESİNCE SAĞLANACAKTIR.

6.KARAYOLARI 2. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNÜN 21.10.2020 TARİHLİ VE E.86141515-755.01/244969 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLDİĞİ ÜZERE MİLAS DEVLET HASTANESİNİN KARAYOLU KAVŞAĞI KARAYOLLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜNCE ONAYLANDIĞI ŞEKLİYLE YAPILACAK OLUP; BU ALANDAKİ TÜM ALTYAPI VE ÜSTYAPI TESİSLERİNİN YAPIM, BAKIM VE ONARIMINDAN KARAYOLLARI 2. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ SORUMLUDUR.

7.BU PLANDA AÇIKLANMAYAN HUSUSLARDA 1/100000 ÖLÇEKLİ AYDIN-MUĞLA-DENİZLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI REVİZYONU VE PLAN HÜKÜMLERİ, ONAYLI 1/5000 ÖLÇEKLİ MİLAS NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU VE PLAN HÜKÜMLERİ, ONAYLI 1/1000 ÖLÇEKLİ MİLAS UYGULAMA İMAR PLANI REVİZYONU VE PLAN HÜKÜMLERİ 3194 SAYILI İMAR KANUNU, MEKANSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ VE PLANLI ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

1/1000

NUTEAHHÜT ÖZDUM HUM. MUS. TIC. LTD. STI.

ITRF 96 KOORDİNAT SİSTEMİNDE VE 1/1000 ÖLÇEKLİDE, ÖZDUM HUM. MUS. TIC. LTD. STI. TARAFINDAN YAPILAN 104 ADET HALİHAZIR HARİTA ONANDI.
13/11/2007

İLLER BANKASI
A. SERDAR TIRYAKİ
HARİTA DAİRESİ BAŞKANI

MİLAS N19-b-21-a-4-b
(MUĞLA)