

Karar No: 216

Duyurulan gündem; Başkanlık Makamınca gündeme eklenen teklifler, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporları ve Plan ve Bütçe Komisyon Raporları ile oluşan 24 maddelik gündemin görüşülmesine Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 217

1- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Görüşülmesi

a) 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7'inci ve 27'inci maddeleri, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ile Muğla Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Görev, Yetki, Çalışma Usul ve Esasları Yönetmeliğine dayanarak hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2019 tarihli ve 163 sayılı kararıyla onaylanarak yürürlüğe giren Mekânsal Planlama Hizmetleri Yönergesinin ilga edilerek yerine İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı teşkilat şemasındaki değişikliklere bağlı olarak yeniden düzenlenen Mekânsal Planlama Hizmetleri Yönergesi'nin görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 218

5- Milas Belediyesinin 03.07.2023 tarihli ve 66549510-000-112137 sayılı yazısı ile Milas Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Deprem Master Planı kapsamında yürütülen yapı stoğu envanter çalışmasına ilişkin İnşaat Mühendisleri Odası (İMO) ile protokol yapılmış olduğu belirtilerek, bu protokol kapsamında Muğla Büyükşehir Belediyesi Deprem ve Risk Yönetimi Şube Müdürlüğünün kullanması için düzenlenen CBS mobil uygulama yazılımının paylaşılması talep edilmiş olup; sözkonusu talebin, Deprem ve Risk Yönetimi Şube Müdürlüğü tarafından hazırlanan protokol ve I. Hukuk Müşavirliği'nin görüşü kapsamında kabulüne Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 219

6- Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi Genel Müdürlüğü TEDAŞ 1. Bölge Müdürlüğü'nün 24.08.2023 tarihli ve E-49994598-752.99-767371 sayılı yazısı ile imar planında trafo yeri olarak ayrılmış olan, TEDAŞ Genel Müdürlüğü'ne devredilmesi için Enerji Piyasası Düzenleme Kurulu'nun 13.04.2023 tarih, 9-760 nolu kamu yararı kararı ile 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 30. maddesinin uygulanmasına karar verildiği bildirilen, mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Menteşe İlçesi, Akçaova Mahallesi, 125 ada, 3 parsel numaralı, 31,08 m² yüz ölçümlü ve Trafo Yeri nitelikli taşınmazın, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 30. maddesi kapsamında bedeli karşılığında devir işlemlerinin yapılmasına 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi uyarınca Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 220

12- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Görev, Yetki, Çalışma Usul ve Esasları Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik'in meclise sunulduğu şekilde kabulüne 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin birinci fıkrasının (m) bendi uyarınca Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 221

20- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığımızca yapılacak "Muğla Büyükşehir Belediyesi Sınırları dahilinde İlimiz, Dalaman İlçesinde bulunan yaklaşık 2400 ha alanda 1/1000 ve 1/5000 Ölçekli ve İlimiz, Ula İlçesinde yaklaşık 1260 ha alanda 1/1000 ve 1/5000 ölçekli Fotogrametrik Sayısal Halihazır Harita Üretilmesi İşi" bir mali yıl içinde tamamlanması mümkün olmadığından yılı bütçesinde ödeneği bulunan söz konusu harita yapımına dair 4734 sayılı Kamu

İhale Kanunu kapsamında değerlendirilecek Hizmet Alımı işi için; süresi üç yılı geçmemek üzere 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 67. maddesi ve 5018 sayılı Kanunun 28. maddesine göre gelecek yıllara yaygın yüklenmeye onay verilmesine Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 222

21- Muğla Büyükşehir Belediyesi Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi (MUSKİ) Genel Müdürlüğünün Milas İlçesi Türkevleri, Bozalan (Site) ve Çökertme Mahalleleri İçmesuyu İnşaatı İşini için 2.400.000.- (ikimilyondört yüz bin) TL ek krediye ilişkin düzenlenen kredi sözleşmesinden kaynaklanan her türlü ödeme yükümlülüğünü sözleşme hükümleri çerçevesinde yerine getirememesi ve/veya kredi teminatlarının yetersiz kalması halinde Büyükşehir Belediyemizin Hazine ve Maliye Bakanlığı ve/veya Banka tarafından dağıtılan yasal paylarının mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamının garanti olarak gösterilmesine ve konuya ilişkin her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Muğla Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Osman GÜRÜN'ün yetkili kılınmasına Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 223

23- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

a) Milas İlçesi, Mutluca Mahallesi, 125 ada, 3, 4, 6, 7 ve 9 parsellere yönelik hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddeleri uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 224

23- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

b) Milas İlçesi, Mutluca Mahallesi, 125 ada, 3, 4, 6, 7 ve 9 parsellere yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddeleri uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 225

23- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

c) Milas İlçesi, Mutluca Mahallesi, 125 ada, 3, 4, 6, 7 ve 9 parsellere yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddeleri uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 226

24- Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

a) Ek; Fethiye Belediye Meclisi'nin 2023 Mali Yılı Ücret Tarifesi ile ilgili almış olduğu 01.09.2023 tarihli ve 87, 83 sayılı Meclis Kararlarının görüşülmesine ait Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekilde kabulüne 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 227

24- Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

b) Ek; Fethiye Belediye Meclisi'nin 2023 Mali Yılı Gider Bütçesinde ödenek aktarılmasına ve ek ödenek verilmesine ilişkin almış olduğu 01.09.2023 tarih ve 85, 86 sayılı Meclis Kararlarının görüşülmesine ait Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekilde kabulüne 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 228

24- Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

c) Ek; Milas Belediye Meclisi'nin 2023 Mali Yılı Bütçesinde ödenek aktarılmasına ve ek ödenek verilmesine ilişkin almış oldukları 05.09.2023 tarih ve 218, 219 sayılı Meclis Kararlarının görüşülmesine ait Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekilde kabulüne 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 229

24- Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

ç) Ek; Mentеше Belediye Meclisi'nin 2023 Mali Yılı Bütçesinde ek ödenek verilmesine ilişkin almış olduğu 05.09.2023 tarih ve 114 sayılı Meclis Kararının görüşülmesine ait Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekilde kabulüne 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 230

24- Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

d) Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı, Ulaşım Dairesi Başkanlığı ve Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı tarafından Muğla Büyükşehir Belediyesi sorumluluk alanlarında kamu hizmetinin sürekli ve aksamadan yerine getirilmesini sağlamak amacıyla taşıt satın alınmasına ihtiyaç duyulduğu belirtilerek talep edilen araçların 2023 Mali Yılı Bütçesi ekinde bulunan Satın Alınacak Taşıtları Gösterir (T-1) Cetveline yazı eki cetveldeki sıra numaraları ile eklenmesine ilişkin Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekilde kabulüne 237 sayılı Taşıt Kanunu'nun 10. maddesinin ikinci fıkrası gereği Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 231

24- Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

e) Muğla Büyükşehir Belediyesi 2023 Mali Yılı Bütçesinde yazı eki ek ödenek listesinde gerekçesi belirtilen bütçe tertiplerine ek ödenek verilmesi konusuna ait Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekilde kabulüne 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 232

Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 2023 yılı Eylül ayı meclis toplantısına katılmayan; Mehmet Onur ŞAHBAZ, Önder BATMAZ, Uğur İlhami ÖZDEN, Şefika KARAŞAHİN EKİN, Mehmet DEMİR, Mesut KARATAŞ, Mustafa KARACAN, Mehmet ATEŞ, Alim UZUNDEMİR, Halil Faik BOZKURT, Beyhan AKCAN, Mustafa TOKSÖZ ve Emre KARAÖZ'ün mazeretlerinin kabulüne Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 233

Gelecek meclis toplantısının 12 Ekim 2023 Perşembe günü saat: 14:00'da yapılmasına Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Komisyonlara Havale Edilen Gündem Konusu

13- Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 21.07.2023 tarihli ve 14590 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan, 328,59 hektarlık, Muğla İli Bodrum İlçesi, Akyarlar, Turgutreis, İslamhaneleri Mahalleleri (Aspat Kalesi ve Çevresi - Pamuklu Tepe ve Çevresi - Termera Antik Kenti ve Çevresi) 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planının 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8/b maddeleri uyarınca görüşülmesi.

İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.

14- Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 21.07.2023 tarihli ve 14590 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan, 328,59 hektarlık, Muğla İli Bodrum İlçesi, Akyarlar, Turgutreis, İslamhaneleri Mahalleleri (Aspat Kalesi ve Çevresi - Pamuklu Tepe ve Çevresi - Termera Antik Kenti ve Çevresi) 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planının 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8/b maddeleri uyarınca görüşülmesi.

İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.

15- Menteşe İlçesi, Kozağaç Mahallesi, 102 ada 8 ve 9 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin "Ekoturizm Alanı" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.

İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.

16- Bodrum İlçesi, Yeniköy Mahallesi, Göktepe Mevkii, 1087, 1116, 1117, 1118, 1119, 1121, 1123, 1124, 1197 numaralı adalar ve çevresini kapsayan 1/5000 ölçekli Bodrum Koruma Amaçlı Revizyon ve İlave Nazım İmar Planı Değişikliğine yapılan 2 adet itiraz dilekçesinin 3194 sayılı Kanun'un 8/b ile 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi uyarınca Belediyemiz Meclisince incelenerek bir karar alınması ve alınan karar koruma amaçlı imar planı değişikliği yapılmasını gerektirmesi halinde yeniden düzenlenen plan teklifinin 2863 sayılı Kanun kapsamında Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna iletilmesi hususunun görüşülmesi.

İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.

17- Bodrum İlçesi, Yeniköy Mahallesi, Göktepe Mevkii, 1116 ada, 1, 2, 17, 18, 19, 22 parseller, 1117 ada, 1 parsel, 1118 ada 1, 2, 3 parseller, 1119 ada, 1 parsel, 1121 ada, 1 parsel, 1122 ada, 1, 2, 3 parseller, 1123 ada, 1 parsel, 1124 ada 1 parsel, 1197 ada, 3 parsel numaralı taşınmazları kapsayan 1/1000 ölçekli Bodrum Koruma Amaçlı Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Değişikliğine yapılan 2 adet itiraz dilekçesinin 3194 sayılı Kanun'un 8/b ile 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi uyarınca Belediyemiz Meclisince incelenerek bir karar alınması ve alınan karar koruma amaçlı imar planı değişikliği yapılmasını gerektirmesi halinde yeniden düzenlenen plan teklifinin 2863 sayılı Kanun kapsamında Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna iletilmesi hususunun görüşülmesi.

İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.

18- Milas İlçesi, Çökertme Mahallesi, 106 ada 314 parselin 1389.82 m²'lik kısmına yönelik "Sağlık Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının, 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.

İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.

19- Milas İlçesi, Çökertme Mahallesi, 106 ada 314 parselin 1389.82 m²'lik kısmına yönelik "Aile Sağlığı Merkezi" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.

İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.