

Karar No: 389

Duyurulan gündem, Başkanlık Makamınca eklenen teklifler İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ve Hukuk Komisyonu Müşterek Komisyon Raporu; İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Plan ve Bütçe Komisyon Raporları; ile oluşan 27 maddelik gündemin görüşülmesine Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 390

1- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

a) Yürürlükteki üst kademe plan kararları göz önünde bulundurularak, kurum/kuruluş görüşleri ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde Marmaris Belediye Başkanlığınca hazırlatılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı aşamasında ihtiyaç duyulan TEKLİF- 481068462 PİN numaralı “Muğla İli, Marmaris İlçesi, Armutalan, Camiavlı, Sinan ve Siteler Mahalleleri 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği” teklifinin, Plan Hükümlerinin ve Plan Açıklama Raporunun, 5216 sayılı Kanun’un 7/b ile 3194 sayılı Kanun’un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyonundan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanun’un 7/b maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 391

1- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

b) Yürürlükteki üst kademe plan kararları göz önünde bulundurularak, kurum/kuruluş görüşleri ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde Marmaris Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarih ve 112 sayılı kararı ile uygun görülen, Muğla İli, Marmaris İlçesi Armutalan, Camiavlı, Sinan ve Siteler Mahalleleri 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına esas 244 ha’lık alanda UİP- 481067371 PİN numaralı “Muğla İli, Marmaris İlçesi, Armutalan, Camiavlı, Sinan ve Siteler Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı” teklifinin, Plan Hükümlerinin ve Plan Açıklama Raporunun, 5216 sayılı Kanun’un 7/b ile 3194 sayılı Kanun’un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyonundan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanun’un 7/b maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 392

1- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

c) İlimiz, Ortaca İlçesi, Yerbeleni Mahallesi, 469 ada, 1 parselde hazırlanan, TEKLİF-481068014 Plan İşlem Numaralı, “Ticaret-Konut Alanı, Gelişme Konut Alanı (Orta), Park ve Yeşil Alan” amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin, 5216 sayılı Kanun’un 7/b ile 3194 sayılı Kanun’un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyonundan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanun’un 7/b maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 393

1- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

ç) Dalaman Belediye Başkanlığı tarafından iletilen “TEKLİF-481071727” sayılı Plan İşlem Numaralı “1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu Değişikliği” teklifinin 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8/b maddeleri uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtildiği şekilde; yerinde inceleme yapılması gerektiğinden konunun komisyonda bekletilmesi teklifinin kabulüne Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 394**1- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının Görüşülmesi**

d) Dalaman Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarihli 144 sayılı kararı ve 01.11.2024 tarih, 151, 152, 153 ve 159 sayılı meclis kararları ile iletilen itiraz değerlendirme tabloları ve UİP- 481040442 sayılı Plan İşlem Numaralı “Dalaman (Muğla) Kent Bütünü (I. Etap) 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Plan Değişikliği” teklifinin 5216 sayılı Kanun’un 7/b ile 3194 sayılı Kanun’un 8/b maddeleri uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtildiği şekilde; yerinde inceleme yapılması gerektiğinden konunun komisyonda bekletilmesi teklifinin kabulüne Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 395**1- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının Görüşülmesi**

e) Dalaman Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarihli 144 sayılı kararı ve 01.11.2024 tarih, 151, 152, 153 ve 159 sayılı meclis kararları ile iletilen itiraz değerlendirme tabloları ve UİP- 481040208 sayılı Plan İşlem Numaralı “Dalaman (Muğla) Kent Bütünü II. Etap 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Değişikliği” teklifinin 5216 sayılı Kanun’un 7/b ile 3194 sayılı Kanun’un 8/b maddeleri uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtildiği şekilde; yerinde inceleme yapılması gerektiğinden konunun komisyonda bekletilmesi teklifinin kabulüne Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 396**1- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının Görüşülmesi**

f) Dalaman Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarihli 144 sayılı kararı ve 01.11.2024 tarih, 151, 152, 153 ve 159 sayılı meclis kararları ile iletilen itiraz değerlendirme tabloları ve UİP- 481040209 sayılı Plan İşlem Numaralı “Dalaman (Muğla) Kent Bütünü III. Etap 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Değişikliği” teklifinin 5216 sayılı Kanun’un 7/b ile 3194 sayılı Kanun’un 8/b maddeleri uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtildiği şekilde; yerinde inceleme yapılması gerektiğinden konunun komisyonda bekletilmesi teklifinin kabulüne Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 397**1- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının Görüşülmesi**

g) Datça Belediye Başkanlığının 01.10.2024 tarih ve 81 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda belirlenen, İlimiz, Datça İlçesi Cumalı, Yaka, Karaköy, Kızlan, Emecik ve Mesudiye Mahalleleri olmak üzere toplam 6 mahallenin Kırsal Yerleşik Alan statüsüne geçirilmesi için 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun Ek Madde 3 gereğince karar alınması hususunun görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, Meclisimizce; Adalet ve Kalkınma Partisi Grubundan Ali TEKİN, Mehmet DEMİR, Mesut KARATAŞ, Muhsin VURAL, Şahan ŞAHAN, Uysal AVCI, Duygu Pınar MARÇALI DOĞRU, Bayram Önder AKDENİZLİ Vekili Mustafa OKŞAK, Hakan BÜYÜKAYDIN, Kağan AKKAYA ile Milliyetçi Hareket Partisi Grubundan Serdar ÖREN, Nuri ÖZTÜRK ve Bayram KARATAÇ’ın 13 Ret oylarına karşılık Cumhuriyet Halk Partisi ve İYİ Parti Grubunun 46 kabul oyları ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun Ek Madde 3 gereğince Meclisimizce **OYÇOKLUĞU İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 398

1- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

h) Fethiye Belediye Meclisinin 04.10.2024 tarihli ve 118 sayılı Kararı ile uygun görülen; Fethiye İlçesi, Karaçulha Mahallesi, UİP-481071867 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri Değişikliği teklifinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 399

1- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

ı) Yatağan Belediye Meclisinin 01.08.2024 tarihli ve 86 sayılı kararıyla uygun görülen İlimiz, Yatağan İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi ve Atatürk Mahallesi'nde yer alan muhtelif imar adalarına yönelik hazırlanan UİP-48389297 plan işlem numaralı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ile 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci maddesi uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 400

1- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

ı) Menteşe Belediye Başkanlığınca re'sen hazırlanan İlimiz, Menteşe İlçesi, Karamehmet Mahallesi, 991 Ada, Büyükşehir Belediyemize ait 2 parsel ile özel mülkiyete ait 4 parsel numarasında kayıtlı taşınmazlara ulaşım sağlayacak bağlantı yolu yapılması amaçlı, TEKLİF-481065881 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ile 3194 sayılı İmar Kanu'nun 8'inci maddesi uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 401

1- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

j) Menteşe Belediye Başkanlığınca re'sen hazırlanan İlimiz, Menteşe İlçesi, Karamehmet Mahallesi, 991 Ada, Büyükşehir Belediyemize ait 2 parsel ile özel mülkiyete ait 4 parsel numarasında kayıtlı taşınmazlara ulaşım sağlayacak bağlantı yolu yapılması amaçlı, TEKLİF-481070734 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ile 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci maddesi uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 402

1- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

k) Menteşe Belediye Başkanlığınca re'sen hazırlanan, mülkiyeti Menteşe Belediyesine ait toplam 7524,64 m² alandaki; Muğla İli, Menteşe İlçesi, Dügerek Mahallesi 1435 Ada, 7 Parselde "Belediye Hizmet Alanı" amaçlı, TEKLİF-481067518 PİN numaralı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı

Değişikliği teklifinin, 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 403

1- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

1) Mentеше Belediye Başkanlığınca re'sen hazırlanan, mülkiyeti Mentеше Belediyesine ait, toplam 7524,64 m² alandaki; Muğla İli, Mentеше İlçesi, Dügerek Mahallesi 1435 Ada, 7 Parselde "Belediye Hizmet Alanı (Pazar Alanı ve Sosyal-Kültürel Tesis Alanı)" amaçlı, TEKLİF-481067380 PİN numaralı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin, 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 404

2- 13.01.2015 tarih ve 16 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararıyla teslim tarihinden itibaren 10 (on) yıl süreliğine Kavaklıdere Belediye Başkanlığı'na bedelsiz tahsis edilen, mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait Kavaklıdere İlçesi, Nebiler Mahallesi, 243 ada, 2 parsel numaralı, 1.031,67 m² yüz ölçümlü taşınmazın sosyal ve kültürel alan (Düğün Salonu) olarak mevcut tahsis süresinin bitiş tarihinden geçerli olmak üzere 5 (beş) yıl süreyle Kavaklıdere Belediye Başkanlığı'na bedelsiz tahsisine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ve 75. maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi kapsamında Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 405

3- Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait Mentеше İlçesi, Bozyer Mahallesi, 125 ada, 16 parsel numaralı, 190,38 m² yüz ölçümlü 'Na Tamam Köy Konağı' nitelikli taşınmazın Müftülük ve Bozyer Mahalle Muhtarlığı tarafından imam lojmanı yapılarak kullanılmak üzere 10 (on) yıl süreliğine yazılı taleplerine istinaden Mentеше Kaymakamlığı İlçe Müftülüğü'ne bedelsiz tahsisine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. maddesinin birinci fıkrasının (h) bendi, 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ve 75. maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 406

4- 12.12.2019 tarih ve 246 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararıyla teslim tarihinden itibaren 5 (beş) yıl süreliğine Mentеше Belediye Başkanlığı'na bedelsiz tahsis edilen, mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait Mentеше İlçesi, Günlüce Mahallesi, 130 ada, 16 parsel numaralı, 5.235,92 m² yüz ölçümlü taşınmazın teklif yazı eki vaziyet planında 'A' harfi gösterilen mevcut çok amaçlı salonu ve Mentеше Belediyesi tarafından yapılan ek müştemilatı da kapsayan 2.589,55 m²'lik kısmının sosyo-kültürel tesis ve etkinlik alanı olarak mevcut tahsis süresinin bitiş tarihinden geçerli olmak üzere 5 (beş) yıl süreyle Mentеше Belediye Başkanlığı'na bedelsiz tahsisine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ve 75. maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi kapsamında Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 407

6- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Görev, Yetki, Çalışma Usul ve Esasları Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik'in Meclise sunulduğu şekilde kabulüne 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (m) bendi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 408

7- Türkiye Ulusal Ajansı tarafından yürütülen Erasmus+ ve European Solidarity Corps proje faaliyetleri kapsamında Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığımızca projeler gerçekleştirilecek olup; 2024-2027 yılları arasında gerçekleştirilecek olan projelerde Büyükşehir Belediyemizi temsil ve ilzama yasal temsilcisi olarak Büyükşehir Belediye Başkanı Ahmet ARAS'ın, hibe veren kurum ve kuruluşlar nezdindeki bütün projelere başvurma ve projeler dahilinde 12.000.000,00 TL' ye kadar olan hibe sözleşmelerini imzalamaya ve sözleşme usul ve esasları dahilinde projeleri yürütmeye yetkili kılınmasına 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 38'inci maddesinin (g) bendi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 18'inci maddesinin (g) bendi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 409

9- 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 21'inci maddesi gereğince norm kadro esaslarına uygun olarak hazırlanan 14.11.2024 tarihli ve 349 sayılı meclis kararı ile güncellenen Büyükşehir Belediyemiz idari şemasında yer alan birimlerden Akıllı Şehir Dairesi Başkanlığı bünyesinde bulunan Akıllı Şehir Şube Müdürlüğü'nün iptal edilmesine, aynı Daire Başkanlığına bağlı İdari ve Mali İşler Şube Müdürlüğü ve Sosyal İnovasyon ve Yurttaş Refahı Şube Müdürlüğü'nün ihdas edilmesine Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 410

10- Akıllı Şehir Dairesi Başkanlığı Teşkilat Yapısı ve Çalışma Esaslarına İlişkin Yönetmelik'in meclise sunulduğu şekilde kabulüne 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (m) bendi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 411

11- 08.10.2015 tarih ve 365 sayılı Muğla Büyükşehir Belediye Meclis Kararıyla teslim tarihinden itibaren 10 (on) yıl süreliğine Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'ne bedelsiz tahsis edilen mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Seydikemer İlçesi, Gerişburnu Mahallesi, 142 ada, 2 parsel numaralı, 709,78m² yüz ölçümlü 'Arsa' nitelikli taşınmaz ile ilgili olarak Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'nün yazısı ile yapılacak bir işlem bulunmadığı ve kullanılmasına yönelik bir planlama çalışması olmadığı belirtilerek tahsisin iptali talep edilmiş olup; bahsi geçen taşınmazın Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'ne yapılan tahsisinin iptal edilmesine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi kapsamında Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 412

12- 10.11.2022 tarih ve 237 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararıyla teslim tarihinden itibaren 2 (iki) yıl süreliğine Milli Eğitim Bakanlığı'na bedelsiz tahsis edilen mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Ula İlçesi, Akyaka Mahallesi, 3819 parsel numaralı, 1.256,95 m² yüz ölçümlü 'Arsa' vasıflı ana taşınmazın A Blok 1. Kat 23 numaralı bağımsız bölümünün Ula Halk Eğitim Merkezi Müdürlüğüne açılacak kurslarda kullanılmak üzere mevcut tahsis süresinin bitiş tarihinden geçerli olmak üzere 2 (iki) yıl süreyle Milli Eğitim Bakanlığı'na bedelsiz

tahsisine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ve 75. maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi kapsamında Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 413

13- Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Menteşe İlçesi, Orhaniye Mahallesi, 1116 ada, 1 parsel numaralı (Gazi Mustafa Kemal Atatürk Kültür Merkezi), 'Arsa' nitelikli 8.239,75 m² yüz ölçümlü taşınmazın teklif yazı eki krokide sınırları belirtilen 9,00 m² yüz ölçümlü kısmının "Büfe ve Çay Bahçesi" olarak işletilmek üzere yıllık 120.000,00+KDV bedel ve sonraki yıllar için 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu'nun 344. maddesi kapsamında yapılacak artış oranlarında belirlenecek bedel ile idaremizce hazırlanacak protokolde belirtilecek hususlar dahilinde teslim tarihinden itibaren 5 (beş) yıl süreliğine MKS Turizm İnşaat Taşımacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne işletme devrinin yapılmasına 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 414

23- Mülkiyeti Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı içerisinde "Oto Terminal" lejantı içerisinde kalan İlimiz, Seydikemer İlçesi, Gerişburnu Mahallesi 446 ada, 1 parsel numaralı 2.251,00 m² yüzölçümlü taşınmazın Karayolları 13. Bölge Müdürlüğü'nün 29.08.2024 tarih ve E.76328708-175.09/1610955 sayılı yazısında döner adalı kavşak yapılınca kadar devlet karayolundan giriş-çıkış yapılması, kavşak yapıldıktan sonra devlet karayoluna yapılan bağlantının iptal edilerek, taşınmazın kuzeyinde bulunan 10 metrelik imar yolu üzerinden giriş-çıkış yapılması ve karayoluna cepheli olan kısmında 25 metrelik yapı çekme mesafesine uyulması koşulu ile İnşaat Ruhsatı ile Geçiş Yolu Ön İzin / İzin Belgesi düzenlenmesinde bir sakınca bulunmadığının Ulaşım Dairesi Başkanlığına bildirildiği ve Yol Yapım Bakım ve Onarım Dairesi Başkanlığınca adı geçen parselin kuzeyinde kalan 10 metrelik yolun hüküm ve tasarrufunun Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığında bulunduğuna yönelik Meclis Kararının alınarak kamulaştırma işlemlerinde kullanılmak üzere Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığına gönderilmesinin talep edildiği belirtilmiş olup, teklif yazı ekinde bulunan krokide gösterilen yolun, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun, "Belediyeler arası hizmet ilişkileri ve koordinasyon" başlıklı 27. Maddesi 2. Bendi kapsamında "Büyükşehir Belediyelerinde meydan, bulvar, cadde, yol, sokak, park, spor ve kültürel tesislerin Büyükşehir Belediyesi ile Büyükşehir kapsamındaki diğer Belediyeler arasında dağılımına ilişkin esaslar Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından belirlenir." Hükümüne istinaden, Büyükşehir Belediye Başkanlığımız görev, yetki ve sorumluluğuna alınmasına Meclisimizce; Adalet ve Kalkınma Partisi Grubundan Ali TEKİN, Mehmet DEMİR, Mesut KARATAŞ, Muhsin VURAL, Şahan ŞAHAN, Uysal AVCI, Duygu Pınar MARÇALI DOĞRU, Bayram Önder AKDENİZLİ Vekili Mustafa OKŞAK, Hakan BÜYÜKAYDIN, Osman MÜCASİROĞLU, Kağan AKKAYA, Milliyetçi Hareket Partisi Grubundan Serdar ÖREN, Nuri ÖZTÜRK ve Bayram KARATAÇ ile İYİ Parti Grubundan Mete ATAY'ın 15 Ret oylarına karşılık Cumhuriyet Halk Partisi Grubunun 45 kabul oyları ile **OYÇOKLUĞU İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 415

25- İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ve Hukuk Komisyonu Müsterek Raporu
a) Muğla İli, Menteşe İlçesi Bayır Mahallesi, 110 ada 4 parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde Menteşe Belediye Başkanlığı'na düzenlenen 29.12.2021 tarihli ve 472/21 sayılı ve 17.05.2023 tarihli ve 127/23 sayılı Entegre Çimento Fabrikası amaçlı yapı ruhsatlarına yönelik hukuki süreç ile yapı ruhsatlarının, imar planlarının, yapı ruhsat altlıkları ve eklerinin teknik ve hukuki değerlendirilmesinin yapılabilmesi için konunun Sayın Meclisimizce görüşülerek değerlendirme yapılmasına yönelik Yazılı Önerge konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ve Hukuk Komisyonu Müsterek Raporunun Komisyonlardan geldiği şekilde kabulüne, Meclisimizce; Adalet ve Kalkınma Partisi Grubundan Mehmet DEMİR, Şahan ŞAHAN ve Muhsin VURAL'ın Ret oylarına karşılık **OYÇOKLUĞU İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 416**26- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Görüşülmesi**

a) Ortaca Belediye Meclisinin 07.11.2024 tarihli ve 122 sayılı kararıyla uygun görülen İlimiz, Ortaca İlçesi, Yerbeleni Mahallesi, 492 ada 24 ve 25 parsellerde hazırlanan, UİP-481073690 Plan İşlem Numaralı, "Ticaret Alanı", "Genel Otopark Alanı", "Park" ve "Toplu İşyeri" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin, 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 417**27- Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının Görüşülmesi**

a) Muğla Büyükşehir Belediyesi 2024 Mali Yılı Gider Bütçesinde teklif yazı eki ödenek aktarma listelerinde gerekçesi belirtilen bütçe tertipleri arasında aktarma yapılması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekilde kabulüne 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36. maddesi ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 25. maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 418**27- Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının Görüşülmesi**

b) Ek; Yatağan Belediye Başkanlığı'nın 2024 Mali Yılı Bütçesinde ödenek aktarılmasına ilişkin almış olduğu 05.12.2024 tarih ve 2024/123 sayılı Meclis Kararı ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekilde kabulüne 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 419**27- Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının Görüşülmesi**

c) Ek; Menteşe Belediye Başkanlığı'nın 2024 Mali Yılı Bütçesinde ödenek aktarılmasına ilişkin almış olduğu 03.12.2024 tarih ve 223 sayılı Meclis Kararı ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekilde kabulüne 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 420**27- Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının Görüşülmesi**

ç) Ek; Dalaman Belediye Başkanlığı'nın 2024 Mali Yılı Bütçesinde ödenek aktarılmasına ilişkin almış olduğu 02.12.2024 tarih ve 172 sayılı Meclis Kararı ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekilde kabulüne 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 421

27- Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

d) Ek; Dalaman Belediye Başkanlığı'nın 2024 Mali Yılı Bütçesinde ek ödenek verilmesine ilişkin almış olduğu 10.12.2024 tarih ve 178 sayılı Meclis Kararı ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekilde kabulüne 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 422

27- Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

e) Ek; Menteşe Belediye Başkanlığı'nın 2025 Mali Yılı Ek Gelir Tarifesi ile ilgili almış olduğu 03.12.2024 tarih ve 225 ile 226 sayılı Meclis Kararları ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekilde kabulüne 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 423

27- Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

f) Ek; Ortaca Belediye Başkanlığı'nın 2024 Mali Yılı Bütçesinde ek ödenek verilmesine ilişkin almış olduğu 05.12.2024 tarih ve 132 sayılı Meclis Kararı ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekilde kabulüne 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 424

27- Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

g) Ek; Datça Belediye Başkanlığı'nın 03.12.2024 tarih ve 90 Karar Numaralı 2025 yılı Evsel Katı Atık Ücret Tarifesi Meclis Kararına ait Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekilde kabulüne Meclisimizce; Adalet ve Kalkınma Partisi Grubundan Şahan ŞAHAN'ın, Milliyetçi Hareket Partisi Grubundan Serdar ÖREN ve Nuri ÖZTÜRK'ün Çekimser oylarına karşılık 5393 sayılı Kanun'un 18/f maddesi hükmü gereği **OYÇOKLUĞU İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 425

Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2024 tarihli Aralık ayı meclis toplantısına katılmayan Rıza KARAKAYA, Mutlu GÜNDOĞAN, Osman İREZ, Mehtap ÇAHAN, Ece GÜLEN OZAN, Yunus ERPEK ve Mustafa KARAKUŞ' un mazeretlerinin kabulüne Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 426

Gelecek meclis toplantısının 9 Ocak 2025 Perşembe günü saat: 14:00'da yapılmasına Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Komisyonlara Havale Edilen Gündem Konuları

17- 178 ha'lık alanda itirazların değerlendirilmesi sonrası 10.10.2024 tarihli ve 294 sayılı Büyükşehir Belediye Meclisi kararıyla onaylanan "İlimiz, Fethiye İlçesi Uzunyurt (Faralya) Mahallesi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve Değişikliği" ne yapılan, 2 adedi mükerrer olmak üzere toplam 29 adet itiraz dilekçesinin 5216 sayılı Kanunun 7/b ve 3194 sayılı Kanunun 8'inci maddeleri uyarınca görüşülmesi.

İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.

18- Dalaman Belediye Başkanlığı'nın 01.11.2024 tarih ve 152 sayılı kararı ile uygun görülmeyen İlimiz, Dalaman İlçesi, Taşlıburun Mahallesi (Akkaya Mevkii), 203 Ada, 1 Parselde hazırlanan "Konut Alanı", "Park Alanı" ve "Trafo Alanı" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin, 5216 sayılı kanunun 7/b ile 3194 Sayılı Kanunun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.

İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.

19- İlimiz, Kavaklıdere İlçesi, Salkım Mahallesi, 126 ada 1 parsel, 129 ada 4 parsel, 130 ada 1 parsel, 106 ada 2 parselde hazırlanan, TEKLİF-481075351 Plan İşlem Numaralı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve İlavesi teklifinin, 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.

İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.