

Karar No: 175

Duyurulan Gündem; Başkanlık Makamınca Gündeme Eklenen Teklifler, Plan ve Bütçe Komisyon Raporları ile oluşan 19 Maddelik Gündemin Görüşülmesine Adalet ve Kalkınma Partisi Grubundan Eray ÇİÇEK'in Ret oyuna karşılık Meclisimizce **OYÇOKLUĞU İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 176**1- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Görüşülmesi**

a) İlimiz, Yatağan İlçesi, Kozağaç Mahallesi, Badırğa Mevkii, 138 ada, 11 parsel numarasında özel mülkiyete kayıtlı, 3817,32 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerinde, toplam 3816,86 m²'lik planlama alanında Akaryakıt ve Servis İstasyonu amaçlı hazırlanan ve Yatağan Belediye Meclisinin 03.06.2022 tarih ve 2022/106 sayılı kararıyla uygun değerlendirilen UİP-48781550 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin, 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtildiği şekilde, talebe konu parselde dolgu bulunduğundan çekme mesafelerinin değerlendirilebilmesi için akaryakıt istasyonu yapılmasına esas vaziyet planının istenilmesine, vaziyet planı iletilesiye kadar komisyonumuza süre verilmesi teklifinin kabulüne Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 177

2- Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Fethiye İlçesi, Göcek Mahallesi 416 ada, 1 parsel numaralı 203,75 m² yüz ölçümlü "Tek Katlı Kargir Bina ve Arsası" vasıflı ana taşınmazın zemin katında bulunan "Tuvalet" nitelikli 5 ve 6 numaralı bağımsız bölümlerin umumi tuvalet olarak vatandaşların ücretsiz kullanımına sunulması amacıyla 5 (beş) yıl süreliğine yazılı taleplerine istinaden Fethiye Belediye Başkanlığına bedelsiz tahsisine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15/h, 18/e ve 75/d maddeleri kapsamında Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 178

3- Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 21.07.2022 tarihli ve 43826297-756.01/126414 sayılı yazısı ile İlimiz, Menteşe İlçesi, Alçı Mahallesi, 118 ada, 39, 40, 41 ve 42 parsel numaralı taşınmazların bir kısmının Belediyemiz, görev, yetki ve sorumluluğunda bulunan yol ağı içerisinde kalması nedeniyle taşınmazın yol olarak kullanılan kısmının kamulaştırılmasının planlandığı ve bu kapsamda bahsi geçen taşınmazların yazı eki krokide belirtilen kısmının 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu gereğince kamulaştırma iş ve işlemlerinin yapılması için beş yıllık imar programına alınması talep edildiği, bu nedenle söz konusu taşınmazların, uygulama yapılabilmesi için, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 10. maddesine göre beş yıllık imar programına ek olarak alınmasına Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 179

4- Muğla Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 13.07.2017 tarihli ve 238 sayılı Meclis Kararı ile 01/08/2017 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere, 5 (beş) yıl süreyle Muğla Kent Hizmetleri İnşaat Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret A.Ş. (MUTTAŞ)'a devredilen, Dalyan - Çandır feribot hattında çalışacak iki adet feribot işletmeciliğinin, Ulaşım Dairesi Başkanlığı denetiminde olmak kaydıyla, ruhsatlandırılan her bir feribot için 2022 yılı kira bedeli olan yıllık 15.000,00 ₺ (On Beş Bin Türk Lirası) (KDV Dahil) bedelin 2022 yılı Ağustos ayı yıllık ortalama TÜFE artışı oranında arttırılması, ödemenin aynı yılın 31 Aralık tarihine kadar yapılması ve izleyen yıllar için o yılın Ağustos ayı yıllık ortalama TÜFE artışı oranında arttırılması kaydıyla, sermayesinin tamamı Büyükşehir Belediyemize ait Muğla Kent Hizmetleri İnşaat Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret A.Ş. (MUTTAŞ)'a 11/08/2022 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere 5 (beş) yıl süreyle işletme devrinin yapılmasına Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 180

8- Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait Menteşe İlçesi, Orta Mahallede bulunan 62 ada, 27 parseldeki 1. grup Azize Meryem Kilisesinin kuzeyinde özel mülkiyete ait 62 ada, 15 parsel ile güneyinde özel mülkiyete ait 62 ada, 26 parselin kilise yapısının avlusunun devamı niteliğinde olması sebebi ile bahsi geçen parsellerin bütüncül restorasyon çalışmalarının yapılabilmesi için kamulaştırma ya da satın alma işlemlerinin yapılması gerektiğinden, söz konusu parsellerin, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu gereğince uygulama yapılabilmesi için, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 10. maddesine göre beş yıllık imar programına ek olarak alınmasına Adalet ve Kalkınma Partisi Grubundan Kamil CEYLAN'ın Ret oyuna karşılık Meclisimizce **OYÇOKLUĞU İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 181

17- Sağlık ve Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı tarafından güncelleme yapılmasına ihtiyaç duyulan "*Sosyal Yardım Yönetmeliğinin Bazı Maddelerinin Değiştirilmesine Dair Yönetmelik*" taslağı hazırlanarak Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmuş olup 09.06.2022 tarih ve 133 numaralı Karar alınmış, Sayıştay Başkanlığınca yapılan inceleme sonucunda ilişilecek bir hususun bulunmadığı bildirilmiş olup; Sayıştay Başkanlığı'nın uygun görüşü doğrultusunda bahsi geçen Yönetmeliğin kabulüne 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/m maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 182

19- Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

a) Ek, Ortaca Belediye Meclisi'nin 2022 Mali Yılı Ek Ücret Tarifesi ile ilgili almış olduğu 04.07.2022 tarih ve 58 sayılı meclis kararının görüşülmesine ait Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekilde kabulüne 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 183

19- Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

b) Ek, Datça Belediyesi'nin 2022 yılı Eysel Katı Atık Toplama Taşıma Tarifesine ait Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekilde kabulüne 5393 sayılı Kanun'un 18/f maddesi hükmü gereği Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 184

19- Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

c) Ek, Kavaklıdere Belediye Meclisi'nin 2022 Mali Yılı Ek Ücret Tarifesi ile ilgili almış olduğu 05.08.2022 tarih ve 71 sayılı meclis kararının görüşülmesine ait Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekilde kabulüne 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 185

19- Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

ç) Ek, Kavaklıdere Belediye Meclisi'nin 2022 Mali Yılı Bütçesinde ek ödenek verilmesine ilişkin almış olduğu 05.08.2022 tarih ve 59 sayılı Meclis Kararının görüşülmesine ait Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekilde kabulüne 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 186

19- Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

d) Ek, Ula Belediye Meclisi'nin 2022 Mali Yılı Bütçesinde ek ödenek verilmesine ilişkin almış olduğu 03.08.2022 tarih ve 49 sayılı Meclis Kararının görüşülmesine ait Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekilde kabulüne 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 187

19- Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

e) Ek, Bodrum Belediye Meclisi'nin 2022 Mali Yılı Bütçesinde ek ödenek verilmesine ilişkin almış olduğu 03.08.2022 tarih ve 2022-144 sayılı Meclis Kararının görüşülmesine ait Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekilde kabulüne 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 188

Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 2022 yılı Ağustos ayı meclis toplantısına katılmayan; Mehmet Onur ŞAHBAZ, Önder BATMAZ, Şefika KARAŞAHİN EKİN, Mehmet DEMİR, Fatih ÖLEMEZ, Ethem SAYAR, Gürsel İNCE ve Alper ÇALIKOĞLU'nun mazeretlerinin kabulüne Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 189

Gelecek meclis toplantısının 8 Eylül 2022 Perşembe günü saat: 14:00'da yapılmasına Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Komisyonlara Havale Edilen Gündem Konuları

7- Bodrum Belediye Meclisinin 05.07.2022 tarihli ve 2022-113 sayılı kararı uyarınca 1/5000 ve 1/1000 ölçekli plan teklifi dosyalarında planlama alanına ait ağaç rölevesi ve plan kote bulunmasının zorunlu hale getirilmesine yönelik Mekânsal Planlama Hizmetleri Yönergesinde düzenleme yapılması talebinin 5216 sayılı Kanun'un 14'üncü ve 27'nci maddesi uyarınca görüşülmesi.

İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.

12- Milas Belediye Başkanlığının 05.07.2022 tarihli ve 205 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda belirlenen, İlimiz, Milas İlçesi Ağaçlıhüyük, Akçakaya, Akçalı, Akkovanlık, Alaçam, Alatepe, Aslanyaka, Bahçeburun, Bayır, Çakıralan, Çallı, Çamköy, Çamlıbelen, Çamlıca, Çamovalı, Çandır, Çınarlı, Çiftlik, Çomakdağ-Kızılağaç, Çukur, Damlıboğaz, Demirciler, Dere, Eğridere, İkizköy, Epçe, Fesleğen, Gökçeler, Göldere, Gölyaka, Günlük, Gürceğiz, Hasanlar, Hisarcık, Hüsamlar, İçme, Kalem, Kalınağıl, Kandak, Kapıkırı, Karaağaç, Karacahisar, Karahayıt, Karakuyu, Karapınar, Kargıcak, Kayabaşı, Kayabükü, Kayadere, Ketendere, Kılavuz, Kızılcakuyu, Kızılcayıkık, Konak, Korucuk, Kultak, Kurudere, Kuzyaka, Narhisar, Olukbaşı, Ovakişlacık, Pınararası, Sarıkaya, Sek, Söğütçük, Şenköy, Tuzabat, Yaka, Yoğunluk ve Yusufça Mahallelerinin yazı eki krokide gösterilen şekliyle toplam 70 Mahallenin Kırsal Mahalle statüsüne, Akyol, Avşar, Bağdamları, Baharlı, Bahçe, Bozalan, Çamlıyurt, Danişment, Derince, Dibekdere, Dörttepe, Ekinanbarı, Ekindere, İkiztaş, Etreli, Gökbel, Gürçamlar, Hacıahmetler, Kafaca, Karşıyaka, Kazıklıbucak, Kazıklı, Kızılağaç, Köşk, Küçükdebekdere, Meşelik, Ortaköy-Türbe, Pınarcık, Pınar, Sakarkaya, Savran, Ulaş ve Yaşyer Mahalleleri olmak üzere toplam 33 Mahallenin de Kırsal Yerleşik Alan statüsüne geçirilmesi için 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun Ek Madde 3 gereğince görüşülmesi.

İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.

13- İlimiz, Yatağan İlçesi, Köklük Mahallesi, 111 ada, 1, 12 ve 14 parseller üzerinde talep edilen “Ticaret Alanı” amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının, 5216 sayılı Kanun’un 7/b ile 3194 sayılı Kanun’un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.

İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.

14- UIP-48769706 Plan İşlem Numaralı Bodrum İlçesi Ortakent – Yahşi 1/1000 Ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliğinin 5216 sayılı Kanun’un 7/b ile 3194 sayılı Kanun’un 8/b maddeleri uyarınca görüşülmesi.

İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.

15- UIP-48479787 Plan İşlem Numaralı Bodrum İlçesi, Ortakent Mahallesi 211 ada 43 parsel ile ilişkin “Özel Sağlık Tesisi Alanı” amaçlı hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanun’un 7/b ile 3194 sayılı Kanun’un 8/b maddeleri uyarınca görüşülmesi.

İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.

18- İlimiz Bodrum İlçesi, Kumköy Mahallesi, Tabantarla Mevkii’nde yer alan mülkiyeti özel şirkete ait tapuda 160 ada 43 nolu kadaströ parselin 27.026,10 m2’ lik kısmında “Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerji Santrali)” ile “Yol” amaçlı hazırlanılarak teklif edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, 5216 sayılı Kanun’un 7/b ile 3194 sayılı Kanun’un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.

İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.